

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
(dále jen „ZZVZ“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Výběr poskytovatele pojištění OHBII-linka K1 – nové vyhlášení“

veřejná zakázka na služby zadávaná v nadlimitním otevřeném řízení dle ZZVZ

ZADAVATEL:

SAKO Brno, a.s.

Sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno

IČO: 60713470

OBSAH:

1.	<u>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, DALŠÍ INFORMACE</u>	3
2.	<u>PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</u>	3
3.	<u>DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</u>	4
4.	<u>MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</u>	4
5.	<u>POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI</u>	5
6.	<u>SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI</u>	9
7.	<u>OBCHODNÍ PODMÍNKY</u>	11
8.	<u>DALŠÍ PODMÍNKY ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ</u>	12
9.	<u>POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY</u>	13
10.	<u>HODNOCENÍ</u>	13
11.	<u>PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY</u>	14
12.	<u>ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE</u>	16
13.	<u>VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE</u>	16
14.	<u>DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY</u>	16
15.	<u>LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK</u>	17
16.	<u>OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK</u>	17
17.	<u>ZADÁVACÍ LHŮTA</u>	17
18.	<u>VÝHRADY ZADAVATELE</u>	17
19.	<u>VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU</u>	18
20.	<u>INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ</u>	19
21.	<u>SEZNAM PŘÍLOH</u>	20

1. Identifikační údaje zadavatele, další informace

1.1. Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele	SAKO Brno, a.s.
Sídlo zadavatele	Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno
IČO zadavatele	60713470
Elektronický nástroj zadavatele	Elektronický nástroj zadavatele je E-ZAK, který je zároveň profilem zadavatele a je přístupný na adrese: https://zakazky.sako.cz/

1.2. Pověřená a kontaktní osoba zadavatele

Zástupcem, zastupujícím zadavatele v souladu s § 43 zákona, je VIA Consult, a.s., Náměstí Svobody 527, 739 61 Třinec, IČ: 25084275, email: zadavacirizeni@viaconsult.cz.

Bližší informace poskytne:

Mgr. Michaela Filipiecová, tel.: 605 201 154, email: filipiecova@viaconsult.cz.

Na tvorbě zadávací dokumentace (kromě přílohy č. 1 zadávací dokumentace) se podílela společnost VIA Consult a.s., Kopečná 12, 602 00 Brno, IČ: 25084275.

Přílohu č. 1 zadávací dokumentace – Pojistný program (závazný obsah požadovaných podmínek pojištění) zpracovala společnost Eurovalley s.r.o., se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 29368324.

1.3. Režim veřejné zakázky

Zadavatel je veřejným zadavatelem v souladu s ust. § 4 odst. 1) písm. e) ZZVZ. Předmětem činnosti zadavatele je mj. relevantní činnost v odvětví teplárenství dle ust. § 153 odst. 1) písm. b) ZZVZ. V rámci zadávacího řízení je poptáváno pojištění **související** s výkonem relevantní činnosti zadavatele. Zadavatel zadává tuto veřejnou zakázku z pozice veřejného zadavatele zadávajícího sektorovou veřejnou zakázku v otevřeném zadávacím řízení dle ZZVZ.

2. Předmět plnění veřejné zakázky

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je předložení nabídky Stavebně-montážního pojištění (Pojištění budovaného díla a Pojištění ušlého budoucího zisku investora) a Pojištění odpovědnosti pro projekt SAKO OHB II – linka K1.

Zadavatel v současné době realizuje zadávací řízení s názvem „Vysoce účinné zařízení na kombinovanou výrobu elektrické energie a tepla z obnovitelných zdrojů (OHB II – linka K1)“, jehož předmětem je výběr zhotovitele díla OHB II – linka K1. Kompletní zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce včetně podrobné technické specifikace díla je volně ke stažení na adrese: https://zakazky.sako.cz/contract_display_35.html

Podrobná požadovaná specifikace pojištění je uvedena v příloze č. 1 (Pojistný program) této zadávací dokumentace.

Zakázka není dělena na části. Zadavatel připouští, aby byla nabídka předložena formou jedné nebo dvou pojistných smluv, a to v níže uvedeném členění (členění do více pojistných smluv, nebo podle jiných, než níže uvedených produktových kritérií, dovoleno není):

- 1) Stavebně-montážní pojištění
- 2) Pojištění odpovědnosti.

2.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

66510000-8 - Pojištění

66516000-0 - Pojištění odpovědnosti za škodu

66515200-5 - Pojištění majetku

3. Doba plnění veřejné zakázky

Pojistná smlouva bude uzavřena orientačně 3.Q / 2022. Bližší informace jsou uvedeny v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

4. Místo plnění veřejné zakázky

4.1. Místo plnění veřejné zakázky

Místem pojištění je areál spalovny na adresách Jedovnická 4247/2 a Jedovnická 4480/4, 628 00, Brno a přilehlé areály v majetku zadavatele. Bližší informace jsou uvedeny v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

4.2. Prohlídka místa plnění

S ohledem na charakter veřejné zakázky nebude zadavatel organizovat prohlídku místa plnění.

5. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace podle ust. § 73 až § 80 ZZVZ.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 a násl. ZZVZ dodavatel, který:

- a) prokáže [základní](#) způsobilost podle ust. § 75 ZZVZ,
- b) prokáže [profesní](#) způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ,
- c) splní [ekonomickou](#) kvalifikaci podle ust. § 78 ZZVZ a
- d) splní [technickou](#) kvalifikaci podle ust. § 79 ZZVZ.

5.1. Základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který:		Způsob prokázání splnění
a)	<p>nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;</p> <p>Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;</p> <p>Podává-li nabídku pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;</p> <p>Podává-li nabídku pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;</p>	<p><i>Výpis z evidence Rejstříku trestů pro každou fyzickou a právnickou osobu, pro níž je dle ZZVZ a zadávacích podmínek vyžadován.</i></p> <p><i>K zahraničním osobám viz § 81 ZZVZ.</i></p>

Způsobilým je dodavatel, který:		Způsob prokázání splnění
b)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;	<i>Potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu.</i>
c)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;	<i>Čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění této části způsobilosti.</i>
d)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;	<i>Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.</i>
e)	není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	<i>Výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.</i>
<p>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</p> <p>Prokázání základní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ.</p>		

5.2. Profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

Profesní způsobilost:		Způsob prokázání splnění
a)	výpis z obchodního rejstříku, živnostenského rejstříku nebo jiné obdobné evidence;	<i>Výpis z obchodního rejstříku, živnostenské oprávnění nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje</i>
b)	doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky	<i>Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména povolení k provozování pojišťovací činnosti</i>

Profesní způsobilost:		Způsob prokázání splnění
		<i>udělené ČNB dle zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, v platném znění (např. obdobné povolení opravňující pojišťovnu z jiného členského státu EU provozovat pojišťovací činnost na území České republiky)</i>
<p>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti dle čl. 5.2 písm. a) nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců). Kopie živnostenského oprávnění.</p> <p>Prokázání profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.</p>		

5.3. Ekonomická kvalifikace dle ust. § 78 ZZVZ

Splnění ekonomické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

Zadavatel požaduje:		Způsob prokázání splnění
	Zadavatel nepožaduje.	Zadavatel nepožaduje.

5.4. Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

	Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání
	<p>dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele;</p> <p>Účastník v seznamu významných zakázek uvede kontakty na osoby objednatele, u kterých může zadavatel účastníkem uvedené informace ověřit.</p>	<p><i>Ze seznamu významných služeb musí vyplývat alespoň následující údaje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>a) název objednatele,</i> <i>b) předmět významné služby a její rozsah,</i> <i>c) číslo pojistné smlouvy,</i> <i>d) stanovení podílu na plnění zakázky (podílu v soupojištění),</i> <i>e) doba realizace významné služby,</i> <i>f) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné služby ověřit (jméno, pozice, email, telefon).</i> <i>g) vyjádření splnění kvalifikačního kritéria (např. hodnota budovaného díla přesáhla 2 mld. Kč a pojištěným byl investor, zhotovitel i všichni poddodavatelé, apod.)</i> <p><u>Ze seznamu významných služeb musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval alespoň tyto významné služby:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> a) minimálně 2 významné služby spočívající ve sjednání stavebně-montážního all-risks pojištění pro individuální investiční projekt v hodnotě budovaného díla minimálně 1 mld. Kč bez DPH. Pojištěnými musí být investor, všichni zhotovitelé a poddodavatelé. b) minimálně 2 významné služby spočívající v pojištění odpovědnosti pro individuální investiční projekt (tedy nikoliv průběžné pojištění odpovědnosti společnosti) s limitem pojistného plnění pro dobu trvání pojištění minimálně 200 000 000 Kč. Pojištěnými musí být investor, všichni zhotovitelé a poddodavatelé. <p><i>Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených významných služeb, u kterých nebude subjekt prokazující kvalifikaci v pozici jediného generálního dodavatele zakázky, tedy u pojistných smluv, u nichž je dodavatel zahrnut</i></p>

	Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání
		<p><i>v soupojištění, musel účastník vystupovat jako vedoucí pojistitel soupojištění.</i></p> <p><i>Významná služba dle bodu a) a b) mohla být sjednána v rámci jedné pojistné smlouvy, bylo-li předmětem této smlouvy pojištění specifikované pod oběma body.</i></p>

6. Společná ustanovení ke kvalifikaci

6.1. Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady dle čl. 5.1 až 5.4 této ZD předloženými v prostých kopiích.

Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ nepřipouští, aby účastník nahradil předložení dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením.

Dodavatel však může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ. Vzor jednotného evropského osvědčení je stanoven prováděcím nařízením Komise (EU) 2016/7 ze dne 5. ledna 2016, kterým se zavádí standardní formulář jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky (dostupný např. z:

<http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=uriserv%3AOJ.L.2016.003.01.0016.01.CES>).

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle ust. § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Povinnost předložit doklad (v nabídce i před uzavřením smlouvy) může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve

smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o výpis z obchodního rejstříku, výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

6.2. Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

6.3. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Výpis z evidence Rejstříku trestů v ČR vydává Rejstřík trestů. Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

6.4. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ).

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

6.5. Společné prokazování kvalifikace

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle ust. § 79 ZZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

6.6. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle ust. § 226 až § 232 ZZVZ nahrazuje v souladu s ust. § 228 ZZVZ doklad prokazující profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ v plném rozsahu. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce.

6.7. Důsledek nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu a ZZVZ a touto zadávací dokumentací požadovaným nebo dovoleným způsobem, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Pokud se jedná o vybraného dodavatele, pak ve smyslu § 48 odst. 6 musí z těchto důvodů být vyloučen ze zadávacího řízení.

7. Obchodní podmínky

- 7.1.** Účastník je povinen v nabídce předložit návrh smlouvy (případně dvou návrhů smluv dle jednotlivých druhů pojištění), ve které budou obsaženy všechny podmínky a požadavky zadavatele definované v zadávací dokumentaci a její příloze č. 1. Návrh smlouvy musí dále plně respektovat ustanovení obecně závazných právních předpisů a běžnou terminologii pojistného trhu.
- 7.2.** Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v této zadávací dokumentaci. Nedodržení podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a její příloze č. 1 může být důvodem k vyřazení účastníka z další účasti v zadávacím řízení.
- 7.3.** Smlouva s vybraným dodavatelem bude podepsána po uplynutí zákazu podpisu smlouvy dle § 246 ZZVZ (uplynutí lhůty pro podání námitek a návrhu na přezkum úkonů zadavatele, resp. jejich vyřízení či pravomocné skončení) a splnění dalších podmínek pro uzavření smlouvy dle čl. 14 této zadávací dokumentace na výzvu zadavatele. Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli součinnost směřující k podpisu smlouvy bez zbytečného odkladu.

8. Další podmínky účasti v zadávacím řízení

8.1. Poddodávky

V případě, že část veřejné zakázky bude plněna prostřednictvím poddodavatelů, požaduje zadavatel v souladu s ust. § 105 odst. 1 ZZVZ v nabídce předložit seznam poddodavatelů (tzv. poddodavatelské schéma), pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka za poskytování řádného plnění.

V poddodavatelském schématu musí být mimo jiné uvedeni poddodavatelé, pomocí kterých účastník prokazuje kvalifikační předpoklady (jsou-li nějací), a to v tom rozsahu (plnění na zakázce), v jakém se budou podílet na prokázání kvalifikačních předpokladů. Při specifikaci části plnění zakázky, které budou realizovány poddodavatelsky, musí dodavatel vycházet ze specifikace předmětu výběrového řízení uvedené v zadávacích podmínkách.

Účastník je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za účastníka v rámci výběrového řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání objednatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu jako celkovou nabídkovou cenu za předmět plnění veřejné zakázky včetně všech souvisejících činností. Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady, rizika, zisk a finanční vlivy (inflační, kursový) po celou dobu realizace veřejné zakázky (tzn. po celou dobu existence pojistného vztahu), a to včetně případných makléřských či agentských odměn a poplatků. Toto ustanovení se nevztahuje na případné budoucí podřízení pojistného DPH.

Uchazeč odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této zakázky při zpracování nabídkové ceny.

Vzhledem k neznámé ceně díla a parametrům ekonomického výkonu, požaduje zadavatel nabídkovou cenu kvantifikovat pomocí kumulovaných sazeb; nabídkové pojistné se tedy může změnit po výběru zhotovitele, sazby pojistného však musejí zůstat dodrženy.

Celkové pojistné, pojistná sazba a celková nabídková cena bude doplněna do krycího listu nabídky (příloha č. 2 této zadávací dokumentace) a zpracována v níže uvedeném členění:

Druh pojištění	Položka	Základní hodnota výpočtu	Pojistná sazba v %	Celkové pojistné v Kč bez DPH
Stavebně-montážní pojištění, oddíl 1 (pojištění budovaného díla)	Hodnota díla včetně doložek vyjma níže	3 000 000 000 Kč (úprava na skutečnou hodnotu díla po dokončení soutěže na zhotovitele)		
Stavebně-montážní pojištění, oddíl 3 (ALOP)	Ušlý zisk	Ušlý hrubý zisk za dobu ručení (výpočet je dán výkonem budoucího provozu)		
Pojištění odpovědnosti	Hodnota díla	3 000 000 000 Kč (úprava na skutečnou hodnotu díla po dokončení soutěže na zhotovitele) Výše limitu jako dalšího cenotvorného parametru již je kalkulována v sazbě		
Celková nabídková cena v Kč bez DPH (součet cen za Stavebně-montážní pojištění a Pojištění odpovědnosti)				

10. Hodnocení

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ust. § 114 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě kritéria hodnocení nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení bude celková výše nabídkové ceny veřejné zakázky v Kč bez DPH stanovená účastníkem v souladu s odst. 9. této zadávací dokumentace. Zadavatel, příp. jím ustanovená komise podle výše nabídkové ceny určí pořadí nabídek. Jako nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. V případě rovnosti cen bude za nejvýhodnější nabídku považována nabídka účastníka, která bude obsahovat větší počet významných referenčních služeb splňujících podmínky dle bodu 5.4 této zadávací dokumentace. V případě rovnosti cen i předložených významných referenčních služeb

rozhodne los. Objednatel oznámí účastníkům řízení, kteří podali nabídku se stejnou cenou a kteří nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni, že proběhne los a nejpozději 5 (pět) kalendářních dní před konáním losu jim sdělí následující:

- a) přesné místo a čas konání losu
- b) počet účastníků (dodavatelů) losu
- c) poučení o následcích nepřítomnosti při konání losu,

O průběhu losu se sepiše protokol, který bude obsahovat zejména identifikační údaje osoby zastupující účastníka (dodavatele) a způsob jednání za účastníka (kopie nebo originál zmocnění nebo pověření bude tvořit přílohu protokolu), identifikační údaje osoby provádějící los a její pracovní pozici či zařazení, identifikační údaje nejméně dvou svědků objednatele, identifikační údaje svědků účastníků, souhlas či námitky účastníků se způsobem provedení losu, výsledek losu a souhlas či odůvodněné námitky účastníků nebo svědků o výsledku losu. Všechny osoby zaznamenané do protokolu podepisují protokol. K prokázání identifikace je objednatel oprávněn požadovat nahlédnutí do občanského průkazu či obdobného dokladu umožňujícím identifikaci osoby. Zpracování osobních údajů tímto způsobem je činěno za účelem oprávněného zájmu objednatele. Zásady zpracování osobních údajů jsou dostupné na www.sako.cz.

Každý účastník (dodavatel) losu je oprávněn si sebou přivést na konání losu nejvíce dva jím zvolené svědky. V případě, že účastník této možnosti nevyužije nebo nejpozději v čas začátku losu nebudou jím zvolení svědci přítomni nebo nebudou svědci účastníka zapsáni v protokolu o konání losu nebo jej odmítnout podepsat, přestože jim bylo umožněno do protokolu zaznamenat jejich oprávněné námitky, pozbývá tento účastník bez dalšího právo na přítomnost svědků. Odklad začátku losu z důvodu nepřítomnosti svědka/ků účastníka se nepřipouští, ledaže s tím budou souhlasit objednatel i všichni účastníci (dodavatelé). Skutečnost o odkladu losu z důvodu nepřítomnosti svědka účastníka se zaznamená do protokolu spolu s důvodem nepřítomnosti (je-li znám), předpokládané délce odkladu a novým časem zahájení losu. Na odklad nemá žádný z účastníků právo. Do protokolu se taktéž zaznamená požadavek účastníka na odklad začátku losu, kterému nebylo vyhověno a osoby, které byly pro a proti s případným odůvodněním.

Výsledek losu sdělí objednatel účastníkům společně s oznámením o vítězné nabídce.

11. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky

11.1. Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://zakazky.sako.cz/>

Níže zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK:

Pro podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje je nutná registrace dodavatele do tohoto systému na adrese <https://zakazky.eagri.cz/registrace.html>.

K dokončení registrace může být vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu nebo kvalifikovaný elektronický podpis. Další informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou uvedeny v uživatelské příručce dodavatele dostupné na adrese https://zakazky.eagri.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf.

Kontakt na uživatelskou podporu elektronického nástroje E-ZAK je uveden na adrese <http://www.ezak.cz>.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby průběžně sledovali adresu veřejné zakázky.

Doručením prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji. Za včasné podání nabídky odpovídá dodavatel.

- 11.2.** Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (připuštno je použití cizojazyčných odborných termínů, které nemají český ekvivalent nebo které jsou běžně používané, doklady k prokázání kvalifikace ve slovenském jazyce a diplomy vydané v latinském jazyce). V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům překlad do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka.
- 11.3.** Nabídka více dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů musí dále splňovat následující požadavky:
- a) Nabídka bude učiněna způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele. Všichni dodavatelé podávající společnou nabídku ponesou odpovědnost společně a nerozdílně; o tomto musí být v nabídce doložen příslušný závazek.
 - b) Jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů.
 - c) Dodavatelé v nabídce doloží, jaké bude konkrétní rozdělení činností na plnění veřejné zakázky.
- 11.4.** Nabídka bude předložena v následující doporučené struktuře:
- vyplněný krycí list nabídky (příloha č. 2 ZD)
 - obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky
 - doklady prokazující splnění kvalifikace,
 - návrh smlouvy (smluv) na plnění veřejné zakázky, včetně příloh,
 - ostatní dokumenty vyžadované zadavatelem v zadávací dokumentaci (např. plná moc, seznam poddodavatelů apod.).

12. Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci může být považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

V případě, že zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

13. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek prostřednictvím elektronického nástroje pro správu veřejných zakázek E-ZAK či emailem na zadavacirizeni@viaconsult.cz. Žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 3 ZZVZ (8 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek).

V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje. Zadavatel v zákonné lhůtě 3 pracovních dní uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele za podmínek § 98 odst. 1 vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Dle § 99 může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

14. Další podmínky pro uzavření smlouvy

Pokud je vybraný dodavatel právnickou osobou, je povinen zadavateli na základě výzvy zadavatele předložit ve smyslu § 122 odst. 5 ZZVZ:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem vybraného dodavatele podle § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, a

b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. a) tohoto bodu k dodavateli; těmito doklady jsou například:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- seznam akcionářů,
- rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy,

a to nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů dálkovým přístupem do této evidence zadavatelem.

15. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek:

do 4. 7. 2022, 9:00 hod.

Místo podání nabídek:

prostřednictvím elektronického nástroje pro správu veřejných zakázek E-ZAK.

16. Otevírání nabídek

Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne v souladu s § 109 odst. 1 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení. Při otevírání nabídek zadavatel kontroluje, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda nebylo manipulováno s datovou zprávou obsahující nabídku.

17. Zadávací lhůta

Účastník zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit do 31. 12. 2022.

18. Výhrady zadavatele

18.1. Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám.

18.2. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ, zejm. si zadavatel vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v § 127 odst. 2. písm. d) zákona, a na tomto místě informuje účastníky, že za důvody hodné zvláštního zřetele, tedy důvody ekonomické dle zákona bude považovat i situaci, kdy vyhodnocený nejvýhodnější účastník bude mít nabídkovou cenu vyšší než 30.000.000,- Kč bez DPH– za této situace si zadavatel vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení.

18.3. Zadavatel nepřipouští ani nepožaduje varianty nabídky.

- 18.4.** Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 18.5.** Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky použít, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.
- 18.6.** Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 18.7.** V případě, že jsou některé údaje v dokladech/informacích účastníka uvedeny v jiné měně než v Kč, aniž by to bylo v rozporu se zadávací dokumentací, použije se pro přepočet na Kč kurz devizového trhu vyhlášený Českou národní bankou ke dni zahájení zadávacího řízení.

19. Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy v případě budoucí změny hodnoty budovaného díla a rozšíření pojistného krytí stávajících pojistných smluv v souladu se změnou svého pojistného zájmu. Jedná se především o:

- Změnu hodnoty díla, která bude výsledkem zadávacího řízení na zhotovitele díla a která je pojistnou částkou ve stavebně montážním pojištění a související změnu pojistného pro stavebně-montážní a odpovědnostní pojištění při zachování fixní sazby výpočtu pojistného;
- vícepráce nebo méněpráce, o něž se změní hodnota díla v průběhu výstavby a související změnu pojistného pro stavebně-montážní pojištění při zachování fixní sazby výpočtu pojistného;
- změnu harmonogramu, která může mít za následek prodloužení nebo zkrácení doby pojištění a s tím související úpravu pojistného pro stavebně-montážní i odpovědnostní pojištění při zachování fixní sazby výpočtu pojistného;

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje v případě naplnění některé z podmínek pro odstoupení objednatele změnu dodavatele v průběhu plnění a jeho nahrazení účastníkem zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý v pořadí, pokud takový (nový) dodavatel souhlasí, že veškeré plnění bude poskytovat za totožných cenových podmínek obsažených ve své původní nabídce adekvátně k rozsahu současného stavu, tedy stavu odpovídajícímu době změny poskytovatele služby, cenově odvozenému od (novým) dodavatelem původně navrhovaných sazeb, a v souladu se závazným návrhem smlouvy na plnění veřejné zakázky dle přílohy č. 1 zadávací

dokumentace, přičemž zadavatel je v takovém případě oprávněn závazný návrh smlouvy upravit následujícím způsobem:

- doplnit smlouvu tak, aby nový dodavatel přejímal odpovědnost za celý předmět plnění;
- upravit dobu plnění a případná další smluvní ustanovení, která v důsledku předčasného ukončení původní smlouvy nejsou aktuální tak, aby v maximální možné míře odpovídaly původní smlouvě.

Pokud účastník zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý v pořadí, odmítne poskytovat plnění namísto původně vybraného dodavatele za podmínek uvedených v předchozím odstavci, je zadavatel oprávněn obrátit se na účastníka zadávacího řízení, který se umístil jako třetí v pořadí.

Práva a povinnosti ze smlouvy na veřejnou zakázku mohou být převedena pouze na dodavatele, který v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku podá nabídku, a o němž zadavatel (nebo jím jmenovaná hodnotící komise) prohlásí, že splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a splní veškeré zákonné požadavky součinnosti před podpisem smlouvy.

Účastník zadávacího řízení je povinen výše uvedené výhrady dle § 100 odst. 1 a § 100 odst. 2 ZZVZ zapracovat do všech předkládaných pojistných smluv.

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku na poskytování nových pojišťovacích služeb s vybraným dodavatelem zadat v jednacím řízení bez uveřejnění, a to v průběhu celé doby plnění smlouvy. Předpokládaná hodnota nových služeb je ohraničena zákonným maximem na 30 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota vyhrazené změny závazku dle § 100 odst. 3 ZZVZ činí 7.708.200,- Kč bez DPH.

20. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 20.1.** Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle ZZVZ.
- 20.2.** Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob,

prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.

- 20.3.** Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.
- 20.4.** Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení dle ust. § 43 ZZVZ.

21. Seznam příloh

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Pojistný program (závazný obsah požadovaných podmínek pojištění)

Příloha č. 2 – Krycí list nabídky

Příloha č. 3 – Zpráva o riziku pro pojistitele

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení

*Pozn.: V souladu s ustanovením § 96 odst. 2 ZZVZ bude **příloha č. 3 – Zpráva o riziku pro pojistitele** z důvodu ochrany důvěrné povahy informací poskytována pouze na písemnou žádost dodavatele zaslánou na email zástupce zadavatele zadavacirizeni@viaconsult.cz. Součástí žádosti musí být čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele, které je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.*

Zpráva o riziku pro pojistitele bude dodavateli zaslána na email, ze kterého byla žádost odeslána (neuvede-li dodavatel v žádosti jinak) nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení žádosti zástupci zadavatele.