



POJISTNÝ PROGRAM

Příloha č. 1 k zadávací dokumentaci veřejné zakázky s názvem

Nadměrek pojistného krytí (FLEXA)

SAKO BRNO, A.S.

BŘEZEN 2023

OBSAH

| | | |
|----------|---------------------------------------------------------|----------|
| 1 | Základní informace | 1 |
| 1.1 | Informace o zpracovateli a kontakt | 1 |
| 1.2 | Identifikace zadavatele..... | 1 |
| 1.3 | Rozdělení zakázky na části | 1 |
| 1.4 | Přílohy | 1 |
| 2 | Pojištění nadměru pojistného krytí (FLEXA) | 2 |
| 2.1 | Základní smluvní ujednání pro pojistnou smlouvu | 2 |
| 2.1.1 | Trvání pojistné smlouvy..... | 2 |
| 2.1.2 | Další ujednání..... | 2 |
| 2.2 | Pojistník, pojištěný | 3 |
| 2.3 | Místa pojištění | 3 |
| 2.4 | Předmět pojištění a pojištěné náklady | 3 |
| 2.5 | Pojištění živelních nebezpečí..... | 4 |
| 2.5.1 | Limit pojistného plnění..... | 4 |
| 3 | Škodní průběh..... | 5 |

1

Základní informace

1.1 Informace o zpracovateli a kontakt

Pojistný program dle zadání zadavatele vypracoval

Mgr. Jakub Tuček

Key Account Manager



Eurovalley s.r.o.

kancelář Pražákova 66a, 639 00 Brno
mobil +420 739 605 109
e-mail jt@eurovalley.cz
web www.eurovalley.cz

1.2 Identifikace zadavatele

| | |
|---------------------------|------------------------------------------------------|
| Název společnosti: | SAKO Brno, a.s. |
| Sídlo: | Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno |
| IČO: | 60713470 |
| Společnost vedená | v OR u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 1371 |

1.3 Rozdělení zakázky na části

Veřejná zakázka není dělena na části.

1.4 Přílohy

Příloha 1A: Zpráva o riziku (v českém nebo anglickém jazyce) – bude zpřístupněna způsobem dle odst. 3.4 zadávací dokumentace v souladu s § 96 odst. 1 a § 36 odst. 8 ZZVZ.

2

Pojištění nadměrku pojistného krytí (FLEXA)

Nabídka pojištění musí zahrnovat skutečnosti uvedené v ujednáních níže; smluvní ujednání nemusejí být v nabídce obsažena doslova, pakliže jinou textací zůstane zcela nepochybně zachován jejich význam.

2.1 Základní smluvní ujednání pro pojistnou smlouvu

2.1.1 Trvání pojistné smlouvy

Ujednání o výpovědi

Ujednává se, že právním jednáním pojistitele neskončí vztah z pojistné smlouvy z žádného důvodu a žádným způsobem v kratší době než 2 měsíce ode dne, kdy právní jednání bude doručeno zadavateli, nebude-li stranami ujednáno jinak.

Pojistná doba, pojistné období

Počátek doby pojištění je stanoven k 1. 4. 2023. Výročí pojištění v roce 2024 je stanoveno na 1.7.2024 bez ohledu na skutečný počátek pojištění. Od 1.7.2024 budou v souladu se smluvním ujednáním EGE 3 o automatické prolongaci pojistná období 12měsíční; první pojistné období (do 1.7.2024) je stanoveno délce 15 měsíců.

Tímto ujednáním není dotčeno ujednání EGE3 o automatické obnově pojistné smlouvy.

EGE3 Automatická obnova pojistné smlouvy

Ve smyslu § 2803 zákona 89/2012 Sb. se ujednává, že po prvním 15měsíčním pojistném období pojištění nezaniká a prodlužuje se na další pojistný rok, pokud pojistník nesdělí pojišťovně nejméně 2 měsíce před uplynutím pojistného období, nebo pojišťovna pojistníkovi 2 měsíce před uplynutím pojistného období, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. **Pojistitel garantuje zachování metodiky výpočtu pojistného obsažené v nabídce, včetně fixace pojistných sazeb po celou dobu trvání pojistné smlouvy.**

Metodikou výpočtu pojistného se myslí matematický způsob, kterým se objektivní skutečnosti na straně zadavatele/pojistníka, kterými je kvantifikováno pojišťované riziko, převádějí na výši pojistného pomocí pojistných sazeb. Metodiku výpočtu zadavatel/pojistník akceptuje ve formátu, který pojistitel použil pro výpočet pojistného v nabídce, která vedla k uzavření smlouvy.

2.1.2 Další ujednání

EGE1 Makléřská doložka

Pojištění je sjednáno a spravováno prostřednictvím zplnomocněného makléře Eurovalley s.r.o. (Příkop 838/6, Zábřovice, Brno, 602 00, IČ: 29368324, DIČ: CZ29368324) Veškeré úkony související s touto pojistnou smlouvou jsou prováděny výhradně prostřednictvím zplnomocněného makléře Eurovalley s.r.o.

EGE15b Platební podmínky

Platby pojistného budou prováděny v české měně 1 x ročně. Pojistným obdobím je 12 měsíců (jeden rok) s výjimkou prvního pojistného období. Platby budou hrazeny zadavatelem na účet zplnomocněného makléře.

Změny pojistného

Dojde-li ke změně objektivních skutečností za straně pojištěného/pojistníka, které pojistitel použil v metodice výpočtu pojistného, a vyplývá-li z této změny pojištěnému/pojistníkovi povinnost informovat pojistitele o změně rizika (ať již na základě obecné zákonné povinnosti nebo na základě smluvních ujednání v pojistné smlouvě), jsou strany povinny akceptovat navýšení či snížení pojistného, které vyplyne z metodiky výpočtu pojistného, nedohodnou-li se smluvní strany o navýšení či snížení o nižší částku.

2.2 Pojistník, pojištěný

| | |
|--------------------------|------------------------------------------------------|
| Pojistník: | SAKO Brno, a.s. |
| Sídlo: | Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno |
| IČO: | 60713470 |
| Společnost vedená | v OR u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 1371 |

Pojištěným je pojistník.

2.3 Místa pojištění

| Adresa | Popis lokality |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Jedovnická 2, Brno | spalovna s administrativou |
| Jedovnická 4, Brno | areál sousedící se spalovnou, částečně pronajatý |
| Jedovnická 2, Brno; parcely v k.ú. Líšeň č. 9275/19; 9275/20; 9316/7; 9316/8; 9316/9; 9316/11; 9275/3; 9275/4; 9275/5; 9275/6; 9275/7; 9275/8; 9275/13; 9275/21; 9282; 9285/1; 9286/16; 9286/17; 9286/18; 9286/19; 9286/20; 9286/21; 9286/22; 9286/23; 9286/26; 9287/1; 9287/2; 9288/1; 9288/2; 9288/3; 9289/1; 9290; 9299; 9313/1; 9313/2; 9314/1; 9315; 9316/1; 9316/2; 9316/4; 9316/5; 9316/6; 9316/10. | areál bývalé společnosti ENERGZET SERVIS a.s. |

2.4 Předmět pojištění a pojištěné náklady

| Předmět pojištění | pojistná částka | spoluúčast |
|-------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------|
| Soubor vlastních a cizích budov | 1 452 000 000 Kč | společná pro všechny předměty dle pojištěného nebezpečí |
| Soubor vlastních staveb (1. riziko) | 700 000 000 Kč | |
| Soubor vlastních a cizích movitých věcí | 4 722 000 000 Kč | |
| Soubor vlastních zásob a cizích věcí převzatých | 50 000 000 Kč | |
| Nedokončené investice (1. riziko) | 659 000 000 Kč | |

2.5 Pojištění živelních nebezpečí

| pojištěná vyjmenovaná nebezpečí | limit pojistného plnění (pouze pro věcnou škodu) | spoluúčast | typ limitu |
|---------------------------------|--------------------------------------------------|------------------|------------|
| FLEXA | Hodnotu doplní uchazeč | 2 203 000 000 Kč | roční |

Ujednání o spoluúčasti

Sjednaná spoluúčast se odečte pouze jednou, a to od součtu pojistných plnění za všechny předměty pojištění z pojistného nebezpečí FLEXA.

2.5.1 Limit pojistného plnění

Dodavatel je oprávněn v nabídce pojištění uvést limit plnění. Minimální požadovaný limit plnění je 2 mld. Kč nad požadovanou spoluúčast, souhrnně tedy 4 203 000 000 Kč za pojistné období.

Pro účely hodnocení nabídek se bude posuzovat pojistná sazba vypočtená z poskytnutého limitu následovně:

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Celková pojistná částka | 7 583 000 000 Kč |
| Limit pojistného plnění pro pojistné nebezpečí FLEXA Požadované minimum: 4 203 000 000 Kč | (doplní uchazeč) |
| Spoluúčast | 2 203 000 000 Kč |
| Pojistné za 12měsíční pojistné období | (doplní uchazeč) |
| Sazba pojistného pro kapacitu nadměrku (hodnoticí kritérium) | Výpočet pro účely hodnocení: Pojistné za 12měsíční pojistné období lomeno rozdíl mezi limitem pojistného plnění a spoluúčastí |

3

Škodní průběh

Z pojistného nebezpečí FLEXA nevznikly za posledních 5 let žádné škody.



Eurovalley s.r.o.
Příkop 6
602 00 Brno
IČ: 293 68 324