

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A  
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE



**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**

s názvem

**„Sklad, přístřešek pro svařování a retenční nádrž, areálová kanalizace – SAKO Brno, a.s.,  
Černovická 15“**

veřejná zakázka je zadávána jako **podlimitní veřejná zakázka** na **stavební práce** ve **zjednodušeném podlimitním řízení** dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:**

**SAKO Brno, a.s.**

IČO: 607 13 470

se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00  
Brno (dále jen „Zadavatel“)

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Tato zadávací dokumentace (dále jen „**Zadávací dokumentace**“ nebo „**ZD**“) obsahuje zadávací podmínky v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení na veřejnou zakázku s názvem „*Sklad, přístřešek pro svařování a retenční nádrž, areálová kanalizace – SAKO Brno, a.s., Černovická 15*“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), tj. podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy na Veřejnou zakázku, zejména podmínky kvalifikace, technické podmínky vymezující předmět Veřejné zakázky a obchodní a smluvní podmínky.
- 1.2. Informace a údaje uvedené v Zadávací dokumentaci Veřejné zakázky vymezují závazné požadavky Zadavatele na plnění Veřejné zakázky. Tyto požadavky je každý dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. **Neakceptování požadavků Zadavatele uvedených v Zadávací dokumentaci této Veřejné zakázky, resp. v jejím vysvětlení, změně nebo doplnění, či nedodržení obchodních nebo technických podmínek bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s možným následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.**
- 1.3. **Účastník zadávacího řízení je zcela odpovědný za dostatečně pečlivé prostudování Zadávací dokumentace Veřejné zakázky, resp. jejího vysvětlení, změny a doplnění, jakož i za získání spolehlivých informací ve vztahu ke všem podmínkám a povinnostem, které mohou jakýmkoliv způsobem ovlivnit cenu a správnost jeho nabídky nebo realizaci Veřejné zakázky.**
- 1.4. Zadávací řízení a všechny navazující právní vztahy se řídí právem České republiky, a to zejména ZZVZ a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou specificky uvedeny v Zadávací dokumentaci, jsou dány příslušnými ustanoveními ZZVZ. **Podáním své nabídky dodavatel zadávacího řízení zcela a bez výhrad akceptuje zadávací podmínky Veřejné zakázky.**
- 1.5. Při přípravě a podávání nabídek jsou dodavatelé povinni postupovat dle instrukcí obsažených v této Zadávací dokumentaci. Dodavatelům nenáleží náhrada nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky, stejně jako jakýchkoliv nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku.

## 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma: SAKO Brno, a.s.  
Sídlo: Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno  
IČO: 607 13 470  
DIČ: CZ60713470  
Bankovní spojení: KB Brno-město  
Číslo účtu: 79033621/0100 (SWIFT code:KOMBCZPPXXX)  
ID datové schránky: uzbgsdq  
Profil Zadavatele: <https://zakazky.sako.cz/>

- 2.1. Kontaktní osobou ve věcech souvisejících se zadáváním Veřejné zakázky je Mgr. Jakub Sklenář, e-mail: [sklenar@sako.cz](mailto:sklenar@sako.cz), tel.: 548 138 214.

- 2.2. Kontaktní osoba zajišťuje veškerou komunikaci Zadavatele s dodavateli. Veškeré žádosti o vysvětlení ZD je třeba písemně směřovat na kontaktní osobu Zadavatele, která zajistí poskytnutí kvalifikovaných odpovědí dle povahy dotazu. **V této souvislosti Zadavatel upozorňuje, že v souladu s ust. § 211 odst. 3 ZZVZ musí veškerá komunikace mezi Zadavatelem a dodavateli probíhat výhradně elektronicky.**
- 2.3. Při vzájemné komunikaci Zadavatel preferuje využití elektronického nástroje E-ZAK, ve kterém je zřízen [profil zadavatele](#) (dále jen „**elektronický nástroj**“). Za tímto účelem musí být dodavatel v elektronickém nástroji zaregistrován (blíže viz čl. 25 ZD).

### 3. ZPŮSOB ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 3.1. Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce průmyslových objektů v areálu zadavatele dle projektové dokumentace, která je přílohou A. vzorové smlouvy, kterážto je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.
- 3.2. Veřejná zakázka je zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 53 ZZVZ.
- 3.3. **Vyhrazení účasti dodavatelů**
  - 3.3.1. Zadavatel nevyhrazuje účast v zadávacím řízení určitým dodavatelům. Zadávacího řízení se může zúčastnit kterýkoliv dodavatel splňující podmínky účasti v zadávacím řízení.

### 4. PŘEDMĚT ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A DALŠÍ INFORMACE

#### 4.1. Předmět zadávacího řízení

Předmětem zadávacího řízení Veřejné zakázky je uzavření smlouvy o zhotovení díla k projektu s názvem „Sklad, přístřešek pro svařování a retenční nádrž, areálová kanalizace – SAKO Brno, a.s., Černovická 15“.

#### 4.2. Účel Veřejné zakázky

- 4.2.1. Nové stavby budou využívány v rámci provozu Zadavatele divize SVOZ, účel užívání v areálu se nemění. Jedná se o průmyslové objekty v areálu Zadavatele.

#### 4.3. Předmět plnění Veřejné zakázky a další informace

- 4.3.1. Předmětem Smlouvy Dílem je zhotovení trvalé novostavby v areálu Zadavatele:

Dispoziční, technologické a provozní řešení areálu se zásadně nemění. Sklad je zcela opláštěn stěnovými sendvičovými panely. Ve skladu se nachází technické zázemí o ploše 10,43 m<sup>2</sup>, pracovní část skladu má plochu 113 m<sup>2</sup> a skladovací část skladu má plochu 75,29 m<sup>2</sup>. Celková plocha skladu je 198,72 m<sup>2</sup>.

Přístřešek po svařování dispozičně přiléhá ke stávajícímu objektu autodílen a má celkovou plochu 53,78 m<sup>2</sup>. Z důvodů špatných odtokových poměrů v lokalitě je nutné řešit likvidaci dešťových vod přes retenční nádrž, která bude zachytávat dešťové vody z řešených objektů v tomto projektu, tak i z plánovaných objektů. Retenční nádrž bude umístěna na rohu stávajícího objektu haly parc. č. 158/12 ve vzdálenosti min. 1 m od opláštění stávající haly.

K plánovanému přístřešku pro svařování přiléhá stávající objekt dílen, jedná se o zděnou stavbu, celkové výšky cca 4,35 m, která je zastřešena pultovou střechou, která je potažena PVC folií. Stávající objekt dílen slouží ke svařování, z hygienického i

požárního hlediska se nejedná o vhodné řešení, z tohoto důvodu je záměr výstavby přístřešku pro svařování, aby byl pracovní prostor přenesen ven.

Při výstavbě skladu a přístřešku pro svařování dojde na stávajícím objektu dílen k demontáži venkovního osvětlení (jedná se o 2 venkovní lampy umístěné na fasádě stávajícího objektu dílen), ocelové konzoly pro vedení nadzemního vedení areálových rozvodů NN, svodu dešťové kanalizace, části stávajícího okapu a hromosvodu.

**Rozsah díla a prací je blíže specifikován v projektové dokumentaci, která tvoří Přílohu č. 1 této výzvy.**

4.3.2. Součástí předmětu plnění Veřejné zakázky je rovněž:

4.3.2.1. vypracování dokumentace skutečného provedení stavby,

4.3.2.2. geometrické zaměření stavby,

4.3.2.3. geometrický plán pro zápis do katastru, potvrzení KÚ,

4.3.2.4. vybudování zařízení staveniště včetně nákladů na jeho odstranění, včetně staveništních přípojek,

4.3.2.5. zajištění vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, zajištění jejich neporušení během stavby a jejich protokolární zpětné předání správcům,

4.3.2.6. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revízi podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení stavby,

4.3.2.7. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu, který bude před započítím stavby dodavatelem vhodným způsobem zdokumentován,

4.3.2.8. dodržení podmínek obsažených ve stanoviscích dotčených orgánů a stavebním povolení.

4.3.3. Konkrétní technické a projektové parametry předmětu Smlouvy jsou blíže specifikovány v příloze č. A. Smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 ZD Konkrétní závazné smluvní a obchodní podmínky plnění jsou obsaženy ve Smlouvě, která tvoří přílohu č. 1 ZD.

## 5. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

CPV kód	Poskytované činnosti
45000000-7	Stavební práce
45111000-8	Demolice, příprava staveniště a odklízovací práce
45232400-6	Stavební práce na výstavbě kanalizace
71315300-2	Stavební geodézie

## 6. ODPOVĚDNÉ VEŘEJNÉ ZADÁVÁNÍ

6.1. Zadavatel realizuje tuto Veřejnou zakázku v souladu se zásadami vyjádřenými v ust. § 6

odst. 4 ZZVZ (zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací; více informací [zde](#)).

- 6.2. Vzhledem k povaze a smyslu předmětu plnění této Veřejné zakázky aplikuje zadavatel v rámci její realizace zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, a to jmenovitě s ohledem na malé a střední podnikatele v pozici dodavatelů předmětu plnění Veřejné zakázky dodavateli vybranému na základě zadávacího řízení – přímé platby těmto subjektům Smlouvy.
- 6.3. Zadavatel pečlivě zvážil možnosti aplikace zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací a usoudil, že aplikace dalších požadavků kromě výše uvedených není možná, a to vzhledem k povaze, smyslu a specifik předmětu plnění Veřejné zakázky.

## 7. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZDROJE FINANCOVÁNÍ

- 7.1. Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena a zadavatel ji nezveřejňuje.

## 8. ÚČAST PODDODAVATELŮ

- 8.1. Zadavatel připouští, aby dodavatel plnil část předmětu Veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele. Zadavatel v souladu s ust. § 105 odst. 1 písm. b) ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení Zadavateli v nabídce předložil seznam svých poddodavatelů (vzor Seznamu poddodavatelů viz příloha č. 3 ZD) s uvedením identifikačních údajů každého poddodavatele a části Veřejné zakázky, kterou dodavatel hodlá daným poddodavatelem plnit (pokud jsou poddodavatelé dodavateli v době podání nabídky známi).<sup>1</sup> **Tuto skutečnost bude brát Zadavatel důrazně na zřetel při posuzování podmínek kvalifikace, zejména při posuzování obsahu závazku případných poddodavatelů podílet se na plnění Veřejné zakázky v rozsahu, v jakém se podíleli na splnění podmínek kvalifikace.**
- 8.2. Zadavatel pro vyloučení všech pochybností uvádí, že **za poddodavatele se pro účely této zadávací dokumentace nepovažuje subjekt, od kterého dodavatel předmět plnění nakoupí za účelem jeho dalšího prodeje**, neboť se nejedná o plnění prostřednictvím jiné osoby ve smyslu ust. § 1935 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3. Dodavatel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dané plnění poskytoval sám. Ust. § 2589 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije.
- 8.4. **Zadavatel ve smyslu § 105 odst. 2) ZZVZ požaduje, aby určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem, tj. při plnění zakázky nemohou být poddodavateli realizovány stavební práce na objektu D.3 – IO01 – Retenční nádrž + kanalizace. Zároveň zadavatel požaduje, aby kvalifikační předpoklady vztahující se k této významné části byly prokázány vybraným dodavatelem a nikoliv poddodavatelem.**

---

<sup>1</sup> V případě, kdy nebude dodavatel využívat poddodavatele, předloží seznam nevyplněný. Pokud dodavatel v nabídce seznam poddodavatelů nepředloží, nebude moci využít poddodavatelů a textu Smlouvy bude při jejím uzavření připojen seznam nevyplněný.

## 9. PŘÍSTUP K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

9.1. Zadávací dokumentace této Veřejné zakázky je v souladu s ust. § 96 odst. 1 ZZVZ uveřejněna na profilu Zadavatele, a to ode zahájení Veřejné zakázky, a bude takto uveřejněna nejméně do konce lhůty pro podání nabídek.

## 10. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZD

10.1. Vysvětlení ZD se řídí ust. § 54 a § 98 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení ZD včetně přesného znění žádosti dodavatele na profilu Zadavatele.

10.2. Pokud o vysvětlení Zadávací dokumentace **písemně** požádá dodavatel, Zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel je v souladu s ust. § 98 odst. 4 ZZVZ povinen poskytnout vysvětlení ve lhůtě tří (3) pracovních dní ode dne doručení žádosti o vysvětlení. Pokud tak neučiní prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení tří (3) pracovní dny.

10.3. Zadavatel není s ohledem na ust. § 98 odst. 1 písm. a) ZZVZ a ust. § 98 odst. 3 ZZVZ povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas ve lhůtě alespoň osmi (8) pracovních dnů přede dnem uplynutí lhůty pro podání nabídek.<sup>2</sup>

10.4. Změna nebo doplnění ZD se řídí ust. § 99 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní informaci o změně nebo doplnění ZD na profilu Zadavatele.

## 11. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

11.1. Zadavatel požaduje provedení předmětu Veřejné zakázky **po podpisu smlouvy dle těchto milníků:**

Milník:	Datum:
<b>1) Předání staveniště</b>	Bezodkladně po uzavření smlouvy (cca první polovina dubna 2023, nejpozději do 28. 4. 2023)
<b>2) Zařízení staveniště</b>	<b>1)</b> + 2 týdny
<b>3) Realizace stavby</b>	<b>2)</b> + 20 týdnů
<b>4) Kolaudace stavby</b>	<b>3)</b> + max. 6 týdnů

## 12. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

12.1. Místem plnění Veřejné zakázky je areál Zadavatele divize SVOZ na adrese Černovická 15, 617 00 Brno.

<sup>2</sup> Z opatrnosti zadavatel podotýká, že pro počítání lhůt „zpětně“ se uplatňují pravidla podle obecné judikatury (viz např. rozhodnutí Nejvyššího soudu ze dne 21. dubna 2004, sp. zn. 21 Odo 783/2003). Den rozhodný pro stanovení lhůty (tj. poslední den lhůty pro podání nabídek) se do lhůty pro uveřejnění informací nepočítá.

## 13. OBECNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

### 13.1. Obecně k požadavkům Zadavatele na kvalifikaci

13.1.1. Dodavatel je povinen ve smyslu ust. § 73 a násl. ZZVZ prokázat splnění kvalifikace dle níže uvedených požadavků Zadavatele.

### 13.2. Rozsah splnění kvalifikace

- a) základní způsobilost dle ust. § 74 ve spojení s ust. § 75 odst. 1 ZZVZ;
- b) profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ;
- c) ekonomickou kvalifikaci dle ust. § 78 ZZVZ;
- d) kritéria technické kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ.

### 13.3. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, prokazování kvalifikace certifikátem

13.3.1. Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle ust. § 74 ve spojení s ust. § 75 odst. 1 ZZVZ a profesní způsobilosti dle ust. § 77 ZZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v ust. § 228 ZZVZ.

13.3.2. Dodavatelé mohou k prokázání základní a profesní způsobilosti předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v ust. § 234 ZZVZ.

13.3.3. Zadavatel výslovně uvádí, že pokud dodavatel předloží Zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, není dodavatel povinen ve své nabídce předkládat doklady prokazující splnění kvalifikace v tom rozsahu, v němž výpis ze seznamu nebo certifikát pokrývají požadavky Zadavatele na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů.

13.3.4. Požadavky Zadavatele na prokázání splnění kvalifikace, které nemá dodavatel v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (či v příslušném certifikátu) zapsány, je tento povinen prokázat předložením požadovaných dokladů.

### 13.4. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

13.4.1. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění profesní způsobilosti (s výjimkou profesní způsobilosti ve smyslu ust. § 77 odst. 1 ZZVZ) nebo technické kvalifikace (**s výjimkou prokázání technické kvalifikace vybraným dodavatelem pro významnou část zakázky dle odst. 8.4. této výzvy a zadávací dokumentace**) požadovaných Zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě v souladu s ust. § 83 ZZVZ povinen předložit: doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle ust. § 74 ve spojení s ust. § 75 odst. 1 ZZVZ a profesní způsobilosti dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ touto jinou osobou, tj. ve stejném rozsahu a stejným způsobem jako dodavatel;

13.4.2. doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím této jiné osoby;

13.4.3. písemný závazek této jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění Veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění Veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém tato jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele, přičemž:

13.4.3.1. se má za to, že požadavek je splněn, pokud obsahem závazku je společná a

nerozdílná odpovědnost této jiné osoby za plnění Veřejné zakázky společně s dodavatelem, pokud tato jiná osoba prokazuje za dodavatele ekonomickou kvalifikaci dle § 78 ZZVZ; nebo

- 13.4.3.2. prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek stanovit, že jiná osoba bude poskytovat dodávky, služby nebo stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.
- 13.4.4. Pro předejití případným nejasnostem Zadavatel uvádí, že úplnost závazku vyjádřeného v poddodavatelské smlouvě bude posuzovat v souladu s aktuální rozhodovací praxí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a judikaturou správních soudů. Konkrétně se jedná o rozsudek Krajského soudu v Brně ze dne 6. října 2014, č. j. 62 Af 57/2013 – 90, potvrzený rozsudkem Nejvyššího soudu ze dne 14. května 2015, sp. zn. 3 As 204/2014. **Dle uvedených rozhodnutí je nezbytné, aby všechny poddodavatelské smlouvy obsahovaly závazek každého z těchto poddodavatelů vykonávat činnosti, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje (dle ust. § 83 odst. 2 ZZVZ), a aby tento závazek byl vždy zcela konkrétní a spolehlivě dokládal reálnou míru participace předmětného poddodavatele na samotném plnění, tedy vykonání konkrétních činností nebo poskytnutí konkrétních osob.** Vágní formulaci ve smyslu, že se poddodavatel „*bude podílet na plnění předmětu Veřejné zakázky v rozsahu, v jakém uchazeč jeho prostřednictvím prokázal v nabídce na Veřejnou zakázku splnění technických kvalifikačních předpokladů*“, tak nelze považovat za dostačující.
- 13.4.5. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění podmínek základní způsobilosti dle ust. § 74 ve spojení s ust. § 75 odst. 1 ZZVZ a podmínky profesní způsobilosti dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ.
- 13.5. **Podání nabídky v případě společné účasti dodavatelů**
- 13.5.1. V případě **společné účasti dodavatelů** prokazuje základní způsobilost dle ust. § 74 ve spojení s ust. § 75 odst. 1 ZZVZ a profesní způsobilost dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ **každý dodavatel samostatně.**
- 13.5.2. Zadavatel v souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů dodavatelé v nabídce doložili, že odpovědnost za plnění Veřejné **zakázky nesou všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.**
- 13.6. **Prokázání kvalifikace získané v zahraničí**
- 13.7. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se v souladu s ust. § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu této země, a to v rozsahu požadovaném Zadavatelem.
- 13.8. Doklad vydaný podle právního řádu jiného státu než České republiky, se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.
- 13.9. Dodavatelé, kteří mají sídlo v jiném členském státě, mohou prokázat kvalifikaci osvědčením, resp. certifikátem, které pochází z členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobné výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.



### 13.10. Změny v kvalifikaci

13.10.1. Dojde-li v průběhu zadávacího řízení ke změně v kvalifikaci účastníka, je účastník zadávacího řízení povinen postupovat v souladu s ust. § 88 ZZVZ.

### 13.11. Pravost a stáří dokladů

13.11.1. Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace ve formě prosté kopie. Zadavatel může postupem podle ust. § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu. Před uzavřením Smlouvy si Zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

13.11.2. Doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle ust. § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle ust. § 77 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria nejpozději v době tří (3) měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

13.11.3. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis z tohoto seznamu starší než tři (3) měsíce. Platnost certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů je jeden (1) rok ode dne jeho vydání.

13.11.4. Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší tří (3) měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

13.11.5. **Dodavatel není oprávněn nahradit doklady za účelem prokázání kvalifikace čestným prohlášením, není-li v ZD stanoveno jinak.** Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle ust. § 87 ZZVZ.

## 14. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

14.1. Způsobilým dle ust. § 74 ZZVZ je dodavatel, který:

14.1.1. nebyl v zemi svého sídla v posledních pěti (5) letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele,

14.1.2. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

14.1.3. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

14.1.4. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

14.1.5. není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

14.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. 14.1.1. ZD splňovat tato právnická osoba a zároveň člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat:

14.2.1. tato právnická osoba,

14.2.2. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

- 14.2.3. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
  - 14.2.4. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
  - 14.2.5. zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 14.1.1. ZD splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
  - 14.2.6. české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 14.1.1. ZD splňovat osoby uvedené v odst. 14.1.1. až 14.1.3. ZD a vedoucí pobočky závodu.
- 14.3. Dodavatel v souladu s ust. § 75 ZZVZ prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:
- 14.3.1. výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k požadavku podle odst. 14.1.1. ZD,
  - 14.3.2. potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odst. 14.1.2. ZD;
  - 14.3.3. písemného čestného prohlášení vztahujícího se ke spotřební dani ve vztahu k odst. 14.1.2. ZD (vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti tvoří přílohu č. 4 ZD),
  - 14.3.4. písemného čestného prohlášení ve vztahu k odst. 14.1.3. ZD (vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti tvoří přílohu č. 4 ZD),
  - 14.3.5. potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odst. 14.1.4. ZD,
  - 14.3.6. výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odst. 14.1.5. ZD.

## 15. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

- 15.1. Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ:
- 15.1.1. předložením **výpisu z obchodního rejstříku** dodavatele, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
  - 15.1.2. doložením oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na:
    - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
    - Výkon zeměměřických činností
  - 15.1.3. doložením osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „autorizační zákon“), v oboru:
    - Pozemní stavbyPožadované doklady o autorizaci dle autorizačního zákona mohou být nahrazeny příslušnými osvědčeními o registraci osoby hostující nebo usazené dle autorizačního zákona.
  - 15.1.4. doložením oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností podle § 13 odst. 1 písm. a) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.

## 16. EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

## 16.1. Ekonomická kvalifikace dodavatele

- 16.1.1. Dodavatel, který podá nabídku na plnění Veřejné zakázky, předloží doklad o tom, že **obrat dodavatele za 3** bezprostředně předcházející **uzavřená účetní období** dosahoval **všdy minimální výše 20 milionů Kč** v každém účetním období.
- 16.1.2. Způsob prokázání: **Výkaz zisku a ztráty za poslední 3 účetní období**, za která má dodavatel povinnost mít zpracovány účetní závěrku, jejíž součástí je výkaz zisku a ztráty.
- 16.1.3. Zadavateli dostačuje i předložení stran účetních dokumentů, ze kterých vyplývá celkový obrat dodavatele, není nutné dokládat kompletní dokumenty.
- 16.1.4. V případě, že dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

## 17. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

- 17.1. **Seznam stavebních prací** pro Veřejnou zakázku
- 17.2. Dodavatel, který podá nabídku na plnění Veřejné zakázky, předloží **Seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních pět (5) let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.**
- 17.3. Z předloženého Seznamu stavebních prací musí vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval a zhotovitel následující významné stavby:
  - 17.3.1. alespoň **čtyři (4) významné stavební práce** spočívající ve výstavbě **pozemní stavby** v hodnotě **investičních nákladů alespoň 10.000.000,- Kč** bez DPH za každou, přičemž **alespoň tři (3) z těchto významných stavebních prací** zahrnovaly **dodávku a montáž ocelového nosného systému o minimální hmotnosti 10t;**
  - 17.3.2. alespoň **čtyři (4) významné stavební práce** spočívající ve výstavbě **pozemní stavby**, jejichž **součástí** (každé z významných stavebních prací) byla **výstavba areálové kanalizace včetně retenční nádrže**, přičemž alespoň **jedna (1)** z těchto významných stavebních prací **zahrnovala retenční nádrž o minimálním retenčním objemu 50 m<sup>3</sup>.**
- 17.4. Zadavatel ve smyslu § 105 odst. 2) ZZVZ požaduje, aby určené **významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem**, tj. při plnění zakázky **nemohou být poddodavateli realizovány stavební práce na objektu D.3 – IO01 – Retenční nádrž + kanalizace.** Zároveň zadavatel požaduje, aby **kvalifikační předpoklady vztahující se k této významné části byly prokázány vybraným dodavatelem** a nikoliv poddodavatelem.
- 17.5. Pro upřesnění Zadavatel uvádí, že dodavatel je povinen doložit takové významné stavební práce, které splňují výše stanovené požadavky a byly v průběhu výše uvedené doby dokončeny. Zadavatel bude k prokázání technické kvalifikace akceptovat i takové stavební práce, které byly dokončeny po zahájení zadávacího řízení.
- 17.6. Z předloženého seznamu musí v souhrnu prokazatelně a jednoznačně vyplývat splnění požadavků Zadavatele (vzor Seznamu významných Stavebních prací viz příloha č. 5 ZD). Dodavatel povinně vyplní všechna stanovená pole vzoru Seznamu významných stavebních prací.
- 17.7. Zadavatel uvádí, že bude-li dodavatel prokazovat technickou kvalifikaci dle ust. § 79 ZZVZ

významnými stavebními pracemi, které neposkytoval samostatně (ale společně s dalším dodavatelem, např. jako člen sdružení), je nezbytné, aby v předloženém seznamu uvedl informace rovněž o tom, v jakém rozsahu činností se na realizaci dané významné stavební práce podílel.

- 17.8. Z předloženého Seznamu významných stavebních prací musí prokazatelně a jednoznačně vyplývat splnění požadavků zadavatele. V případě pochybností o splnění požadavků pro výše specifikované významné stavební práce si zadavatel vyhrazuje v souladu s ust. § 46 ZZVZ právo požadovat, aby účastník objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje nebo doklady.
- 17.9. Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít významné stavební práce, které poskytl:
  - 17.9.1. společně s jinými dodavateli, a to **v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo**
  - 17.9.2. jako poddodavatel, a to **v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.**
- 17.10. Zadavatel pro úplnost dodává, že si vyhrazuje právo kontaktovat jednotlivé objednatele uvedené v Seznamu významných stavebních prací za účelem potvrzení jejich realizace o potvrzení skutečnosti, že odpovídaly požadavkům Zadavatele. Pokud objednatel nepotvrdí deklarovanou významnou stavební práci, může to mít za následek vyloučení takového účastníka ze zadávacího řízení.

## 18. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 18.1. Prohlídka místa plnění proběhne v těchto dnech 20. 3. – 23. 3. 2023. Účastníci mající zájem o prohlídku místa plnění jsou povinni kontaktovat kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění, kterou je: Ing. Pavel Antl, projektový manažer SAKO Brno, a.s., e-mail: [antl@sako.cz](mailto:antl@sako.cz); tel. +420 548 138 124, a dohodnout termín prohlídky v uvedeném rozmezí.

## 19. JAZYK NABÍDEK

- 19.1. Nabídka a veškeré doklady a dokumenty musí být dodavatelem předloženy v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).
- 19.2. Doklad vydaný podle právního řádu jiného státu, než České republiky se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků.
- 19.3. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

## 20. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

- 20.1. Hodnotícím kritériem pro výběr dodavatele, se kterým bude uzavřena Smlouva, je ekonomická výhodnost nabídky v souladu s ust. § 114 odst. 1 ZZVZ. Nabídky budou hodnoceny v souladu s ust. § 119 ZZVZ.
- 20.2. Ekonomicky **nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou**. Jedná se o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími.

## 21. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A STANOVENÍ DOBY PLNĚNÍ

21.1. Dodavatel je povinen uvést celkovou nabídkovou cenu pro Veřejnou zakázku. Nabídkovou cenu uvede:

21.1.1. v krycím listu nabídky (vzor krycího listu tvoří přílohu č. 2 ZD).

**Dodavatel ve vzoru krycího listu doplní pole obsahující nabídkovou cenu Veřejné zakázky.**

21.1.2. na příslušném místě příloh se specifikací předmětu plnění A. Smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 ZD.

**Dodavatel v příslušných přílohách současně vyplní nabídkovou cenu, tato pole jsou označena jako [doplň dodavatel].**

21.2. Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s předmětem plnění Veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, služby, poplatky a náklady dodavatele nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění, není-li podmínkami zadávacího řízení výslovně stanoveno jinak. Výše nabídkových cen bude posuzována ve vztahu k předmětu plnění Veřejné zakázky a ve vztahu k otázce, zdali nabídková cena některého z dodavatelů není mimořádně nízká ve vztahu k předmětu plnění Veřejné zakázky.

21.3. Nabídkovou cenu je možno překročit pouze v případě, že během realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změně výše sazby daně z přidané hodnoty nebo výše zákonných poplatků, která se uplatňuje na předmět veřejné zakázky ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

21.4. Celková nabídková cena je stanovena jako maximálně přípustná.

21.5. Celková nabídková cena na krycím listu nabídky bude pro Veřejnou zakázku uvedena vždy samostatně a v členění:

21.5.1. nabídková cena bez DPH;

21.5.2. sazba DPH;

21.5.3. nabídková cena vč. DPH.

21.6. Doba plnění bude uvedena v kalendářních dnech od podpisu smlouvy. Dobou plnění se rozumí nejzazší termín pro dodání od podpisu smlouvy.

21.7. V případě rozporů mezi jednotlivými údaji o celkové nabídkové ceně je rozhodujícím údaj obsažený na krycím listu nabídky.

## 22. VÝBĚR DODAVATELE

22.1. Zadavatel uzavře na Veřejnou zakázku Smlouvu s jedním (1) dodavatelem, který splní podmínky účasti a nabídne nejnižší nabídkovou cenu.

## 23. VARIANTY NABÍDKY

23.1. Varianty nabídky Zadavatel ve smyslu ust. § 102 ZZVZ nepřipouští. Dodavatel může podat pouze jednu (1) nabídku.

23.2. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž

prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci pro Veřejnou u

## 24. ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA

- 24.1. Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, činí 4 měsíce od skončení lhůty pro podání nabídek.

## 25. OBCHODNÍ, PLATEBNÍ A SMLUVNÍ PODMÍNKY

- 25.1. Smluvní dokumentace k této Veřejné zakázce se skládá z jednotlivých dílčích dokumentů:
- i. Smlouvy (tj. smlouva o dílo v příloze č. 1 ZD) a její přílohy:
    - A. Projektová dokumentace;
    - B. Seznam poddodavatelů<sup>3</sup>;
    - C. Položkový rozpočet.
- 25.2. Dodavatel je povinen v nabídce předložit vyplněnou přílohu A., B. a C. Smlouvy. **Zadavatel v nabídce nepožaduje předložení podepsané Smlouvy.**
- 25.3. **Platí, že podáním nabídky dodavatel bezvýhradně akceptuje závazné smluvní a obchodní podmínky stanovené Zadavatelem.** Smlouva bude následně upravena pouze v rozsahu nezbytném pro její uzavření, tj. označení dodavatelů, doplnění příslušných polí (zejm. nabídkové ceny, doby dodání a příslušných parametrů díla vyplývajících z projektové dokumentace).
- 25.4. Pokud znění dokumentů dle odst. 25.1 ZD předložených v nabídce dodavatele nebude odpovídat zadávacím podmínkám (kromě těch, u nichž Zadavatel požaduje, aby je dodavatel navrhl či doplnil), může být tato skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení dle ust. § 48 odst. 2 ZZVZ.

## 26. OBSAH A PODÁVÁNÍ NABÍDEK

- 26.1. Zadavatel požaduje podání nabídek v elektronické podobě výlučně prostřednictvím elektronického nástroje na adrese <https://zakazky.sako.cz/>. Nabídka v elektronické podobě musí být doručena ve stanovené lhůtě a **musí být autentická**<sup>4</sup>. Listinné podání nabídky zadavatel nepřipouští. Pokud nebude zadavateli nabídka doručena ve lhůtě pro podání nabídky a způsobem stanoveným v této Zadávací dokumentaci, nepovažuje se nabídka za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.
- 26.2. Zadavatel nepožaduje, aby nabídka jako celek (ani jednotlivé dokumenty obsažené v nabídce) byla dodavatelem podepsána prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 26.3. Pro účely podání nabídky v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatel stanoví následující podmínky. Zadavatel uvádí podrobné informace k podání

<sup>3</sup> Ta bude vytvořena ze seznamu předloženého dodavatelem v nabídce. V případě, kdy nebude dodavatel využívat poddodavatele, předloží seznam nevyplněný. Pokud dodavatel v nabídce seznam poddodavatelů nepředloží, nebude moci využít poddodavatelů a textu Smlouvy bude při jejím uzavření připojen seznam nevyplněný.

<sup>4</sup> Zadavatel upozorňuje, že pokud uchazeč doručí nabídkou prostřednictvím zaslání individuální zprávy zadavateli, nikoliv přes funkcionalitu podání nabídky, nedojde k ověření autenticity nabídky a tato tímto nesplní podmínky stanovené zadávací dokumentací a ZZVZ.

nabídky v elektronické podobě:

- 26.3.1. pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj, který je dostupný na profilu Zadavatele a splňuje podmínky dle ust. § 213 ZZVZ, jakož i příslušných ustanovení vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody, kde je rovněž uveřejněn podrobný návod na jeho použití (odkaz „[uživatelská příručka](#)“ v záhlaví) a kontakty na uživatelskou podporu;
  - 26.3.2. dodavatel musí disponovat nainstalovaným internetovým prohlížečem (Mozilla Firefox, Chrome, MS Edge, MS Internet Explorer minimálně verze 11) nejlépe novější verze. Více informací je dostupných na internetové adrese <https://zakazky.sako.cz/manual.html>;
  - 26.3.3. dodavatel musí být pro možnost podání nabídky do této veřejné zakázky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji (odkaz „*Registrovat dodavatele*“ na webové stránce <https://zakazky.sako.cz/>) nebo mít založený účet v Centrální databázi dodavatelů (CDD) na FEN.cz;
  - 26.3.4. Zadavatel nenes odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídky (podáním nabídky se rozumí nahrání (ukončený upload) kompletní nabídky do elektronického nástroje, tj. včetně veškerých příloh);
  - 26.3.5. veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně zda elektronický nástroj na adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoli;
  - 26.3.6. za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.
- 26.4. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby průběžně sledovali adresu veřejné zakázky. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby využili možnosti testu nastavení prohlížeče a systému, a to jak 1. test prostředí, tak 2. test odeslání nabídky dostupných na adrese [https://zakazky.sako.cz/test\\_index.html](https://zakazky.sako.cz/test_index.html).

## 27. ČLENĚNÍ NABÍDKY

- 27.1. Požadavky na členění nabídky uvedené v tomto odstavci Zadávací dokumentace mají doporučující charakter.
- 27.2. Nabídka bude předložena v následující struktuře:
  - 27.2.1. krycí list nabídky (příloha č. 2 ZD);
  - 27.2.2. obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky;
  - 27.2.3. plná moc (nejedná-li dodavatel sám svým jménem, resp. prostřednictvím statutárního orgánu), z níž musí vyplývat oprávnění osoby k právním jednáním spočívajícím v podpisu nabídky a dokumentů tvořících nabídku;

- 27.2.4. doklad o společné účasti dodavatelů ve smyslu ust. § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ, a to v podobě smlouvy o solidární odpovědnosti podle ust. § 83 odst. 2 ZZVZ; popř. písemný závazek osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, k poskytnutí plnění určeného k plnění Veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění Veřejné zakázky;
- 27.2.5. doklady k prokázání splnění kvalifikace podle této ZD v členění:
- 27.2.5.1. doklady prokazující požadavky základní způsobilosti (vzor Čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti viz příloha č. 4 ZD);
  - 27.2.5.2. doklady prokazující splnění požadavků profesní způsobilosti;
  - 27.2.5.3. doklady prokazující splnění požadavků ekonomické kvalifikace;
  - 27.2.5.4. doklady prokazující splnění požadavků technické kvalifikace (vzory pro prokázání splnění požadavků viz příloha č. 5 ZD);
- 27.2.6. nabídková cena zpracovaná a doba plnění dle čl. 21. ZD;
- 27.2.7. příloha A. Smlouvy se specifikací předmětu plnění a oceněním jednotlivých položek<sup>5</sup>;
- 27.2.8. produktové listy zboží, které dodavatel nacenil v nabídce a které bude předmětem dodávky (viz odst. 29.3. ZD);
- 27.2.9. další doklady a dokumenty případně požadované zadávacími podmínkami této Veřejné zakázky nebo předložené dle uvážení dodavatele (např. vzor Seznamu poddodavatelů viz příloha č. 3 ZD, čestná prohlášení o neexistenci střetu zájmů a mezinárodních sankcích viz přílohy č. 6 a 7 ZD).
- 27.3. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé ve své nabídce jednotlivé součásti zřetelně oddělili.

## 28. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

- 28.1. Lhůta pro podání nabídek je stanovena **do 30.03.2023 do 14:00 hodin** (dále jen „**lhůta pro podání nabídek**“).
- 28.2. Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. K později podaným nabídkám nelze přihlížet.
- 28.3. Otevírání nabídek bude probíhat v souladu s ust. § 107 – 109 ZZVZ. Otevírání nabídek dodavatelů podaných v elektronické podobě se uskuteční bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 28.4. Pokud nebyla nabídka podána ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v Zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a nepřihlíží se k ní.
- 28.5. S ohledem na skutečnost, že je možné nabídky podávat pouze v elektronické podobě, otevírání nabídek nebude konáno veřejně.

## 29. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

### 29.1. Střet zájmů

- 29.1.1. Účastník, který je obchodní společností, v nabídce prokáže, že v souladu s ust. § 4b

<sup>5</sup> Ostatní přílohy budou ke Smlouvě připojeny dle obsahu zadávací dokumentace při jejím uzavření.



zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZSZ**“), a ust. § 37 ZZVZ, veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, která je účastníkem zadávacího řízení nebo poddodavatelem, prostřednictvím kterého tento účastník prokazuje kvalifikaci. Účastník předloží čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů, jehož vzor je přílohou č. 6 ZD. **Tuto zadávací podmínku je účastník povinen splňovat po celou dobu zadávacího řízení.**

29.1.2. Vybraný dodavatel je povinen Zadavateli na písemnou výzvu učiněnou dle ust. § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazující kvalifikaci dle čl. 14. – 17. ZD.

29.1.3. U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, Zadavatel zjistí podle ust. § 122 odst. 4 ZZVZ údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**skutečný majitel**“), z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

29.1.4. Nebude-li možné zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předešlého odstavce, vyzve Zadavatel podle ust. § 122 odst. 5 ZZVZ vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo:

29.1.4.1. ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem;

29.1.4.2. k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

29.1.5. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence;

29.1.5.1. seznam akcionářů;

29.1.5.2. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku;

29.1.5.3. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

## 29.2. **Mezinárodní sankce**

29.2.1. Zadavatel v souladu s ust. § 48a ZZVZ požaduje, aby každý účastník garantoval, že v případě výběru jeho nabídky, uzavření smlouvy a plnění veřejné zakázky nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo zadavatel vázáni.

29.2.2. Účastník v nabídce prokáže, že v souladu s nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, není:

29.2.2.1. ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Ruské federaci,

29.2.2.2. právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo

29.2.2.3. fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

29.2.3. Podmínku stanovenou v odst. 29.2.1. a 29.2.2 musí splňovat i dodavatelé a poddodavatelé účastníka, pokud mají realizovat plnění, jehož hodnota činí více než 10 % hodnoty veřejné zakázky.

29.2.4. K prokázání splnění podmínek dle odst. 29.2.1. a 29.2.2 předloží účastník čestné prohlášení, jehož vzor je přílohou č. 7 ZD. V případě jakýchkoliv pochybností o pravdivosti čestného prohlášení si zadavatel vyhrazuje právo vyžádat si i další doklady k prokázání této podmínky.

### 29.3. **Produktové listy**

29.3.1. Součástí nabídky bude v souladu s ust. § 104 písm. a) ZZVZ technický popis dodávaného v rámci předmětu veřejné zakázky, ze kterého bude patrné, že odpovídají požadavků zadavatele na předmět plnění Veřejné zakázky. Za tímto účelem účastník v nabídce předloží produktové listy zboží, které nacenil v nabídce a které bude předmětem dodávky v rámci předmětu veřejné zakázky, a to včetně uvedení jeho technických parametrů.

29.3.2. Produktové listy mohou být předloženy v anglickém jazyce.

### 29.4. **Nepředložení jakéhokoliv z dokladů požadovaného ZZVZ či touto ZD ze strany vybraného dodavatele bude Zadavatelem považováno za neposkytnutí součinnosti při uzavření smlouvy a Zadavatel bude postupovat dle ust. § 125 odst. 1 ZZVZ.**

## 30. ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ

30.1. Průběh zadávacího řízení je upraven v ust. § 39 ZZVZ.

30.2. Informace týkající se posuzování, vysvětlování, názorů a srovnávání nabídek a návrhů na výběr nejvhodnější nabídky nebudou sdělovány ani účastníkům, ani žádné jiné osobě, která není oficiálně zapojena do tohoto procesu, s výjimkou informací, které je Zadavatel podle zákona povinen poskytnout.

## 31. VÝHRADY ZADAVATELE

### 31.1. **Změna dodavatele**

31.1.1. Zadavatel si v souladu s ust. § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku ze Smlouvy, kdy touto změnou závazku je možnost změny dodavatele v průběhu plnění Veřejné zakázky. Zadavatel může využít tuto možnost v případě, že smluvní vztah se stávajícím dodavatelem bude ukončen odstoupením, dohodou smluvních stran nebo k zániku z jiných důvodů vyjma splnění.

31.1.2. Zadavatel se v takovém případě může obrátit na účastníka zadávacího řízení Veřejné zakázky, který se po hodnocení nabídek umístil jako druhý v pořadí za vybraným dodavatelem a splnil kupujícím stanovené podmínky pro účast v zadávacím řízení. V případě, že s tím bude tento účastník zadávacího řízení souhlasit, nahradí vybraného dodavatele při plnění Veřejné zakázky za podmínky, že tento účastník s dále uvedenou výhradou splní Veřejnou zakázku za podmínek původně sjednaných s vybraným dodavatelem a rovněž v souladu se zadávacími podmínkami nebo za podmínek pro kupujícího výhodnějších.

31.1.3. V případě nahrazení vybraného dodavatele novým dodavatelem – tj. účastníkem Zadávacího řízení, který se umístil jako druhý v pořadí, kupující si dále v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ Zadavatel vyhrazuje změnu závazku ze Smlouvy v rozsahu změny

ceny a doby dodání, která bude odpovídat ceně a době dodání tohoto nového dodavatele, kterou uvedl ve své nabídce (pokud tato nabídka splňovala podmínky zadávacího řízení Veřejné zakázky), nebo jiné dohodnuté ceně a době dodání, která bude oproti této nabídkové ceně nového dodavatele výhodnější.

### 31.2. Další výhrady

- 31.2.1. Podáním nabídky žádnému z dodavatelů nevznikají žádná práva na uzavření Smlouvy se Zadavatelem ani na plnění Veřejné zakázky.
- 31.2.2. Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám.
- 31.2.3. Doklady předložené v tomto zadávacím řízení se nevrací, a to s ohledem na archivační povinnost Zadavatele ve smyslu ust. § 216 ZZVZ.
- 31.2.4. Zadavatel upozorňuje, že v případě porušení povinnosti dodavatele, jenž byl zadavatelem vybrán k uzavření Smlouvy (jako první, či další v pořadí v případě postupu podle ust. § 125 ZZVZ), uzavřít Smlouvu či poskytnout k jejímu uzavření součinnost ve smyslu ust. § 122 odst. 3 a ust. § 124 odst. 1 ZZVZ, je zadavatel připraven přistoupit k vymáhání škody způsobené zadavateli tímto dodavatelem.
- 31.2.5. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s ust. § 127 odst. 2 ZZVZ.

## 32. SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1 Závazný vzor Smlouvy o dílo včetně jejích příloh;

Příloha A. Projektová dokumentace předmětu plnění Veřejné zakázky;

Příloha B. Seznam poddodavatelů;

Příloha D. Položkový rozpočet;

Příloha č. 2 Krycí list;

Příloha č. 3 Vzor Seznamu poddodavatelů;

Příloha č. 4 Vzor Čestného prohlášení o základní způsobilosti;

Příloha č. 5 Vzor Seznamu významných stavebních prací;

Příloha č. 6 Vzor Čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů;

Příloha č. 7 Vzor Čestného prohlášení o mezinárodních sankcích.

V Brně dne dle elektronického podpis

**SAKO Brno, a.s.**

Ing. Karel Jelínek, generální ředitel

*prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK*