

Zadavatel:

SAKO Brno, a.s.

se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno

IČO: 60713470

Veřejná zakázka:

„Modernizace ZEVO společnosti SAKO Brno“

nadlimitní sektorová veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v jednacím řízení s uveřejněním podle ust. § 60 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci veřejné zakázky obdržel žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 ze dne 3.7.2024

Informace zadavatele z vlastního podnětu

Zadavatel z vlastního podnětu informuje, že na profilu zadavatele je nyní uveřejněna rovněž verze zadávací dokumentace v překladu do anglického jazyka. Zadavatel upřesňuje, že tato verze zadávací dokumentace má pouze informativní funkci. Závazná je pouze verze zadávací dokumentace v českém jazyce (to platí zejména v případě nesouladu mezi oběma verzemi).

Příloha:

- 1) Zadávací dokumentace v anglickém jazyce

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 23.7.2024

Žádost č. 1 ze dne 18.7.2024

Vážený zadavateli,

Jsme vážným zájemcem o účast v zadávacím řízení s názvem Modernizace ZEVO společnosti SAKO Brno.

Dotaz č. 1

Za účelem prokázání plnění náročných kvalifikačních požadavků zadavatele, jednáme se zahraničními partnery – dodavateli. Vzhledem ke skutečnosti, že momentálně je období letních prázdnin a dovolených (v některých případech i celozávodních) je zajištění veškerých požadovaných dokladů a podkladů časově významně náročnější. Současně s přihlédnutím k významu a rozsahu zakázky bychom chtěli z uváděných důvodů zadavatele zdvořile požádat o prodloužení lhůty pro podání žádostí o účast minimálně alespoň o 30 kalendářních dnů.

Informace zadavatele

Ad Dotaz č. 1

Zadavatel v odpovědi na dotaz uvádí, že rozhodl o prodloužení lhůty pro podání žádostí o účast o 15 kalendářních dnů, která se mu aktuálně jeví i s přihlédnutím k délce původní lhůty jako adekvátní.

V souvislosti s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání žádostí o účast, a to následovně:

Konec lhůty pro podání žádostí o účast:

Datum: 3. 9. 2024

Hodina: 10:00

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 ze dne 12. 8. 2024

Žádost č. 2 ze dne 8. 8. 2024

Vážený Zadavateli,

v souvislosti s probíhajícím výběrovým řízením na veřejnou zakázku uveřejněnou pod názvem „Modernizace ZEVO společnosti SAKO Brno“, evidenční číslo zakázky Z2024-028031 (dále jen „Veřejná zakázka“), si Vás v souladu s čl. 16 Části 0 - Zadávací dokumentace dovoluujeme požádat o vysvětlení Zadávací dokumentace.

Část 0.b KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE - 4.4. Technická kvalifikace – odst. b), bod 1) Vedoucí projektu

Zadavatel v rámci čl. 4.4 b), bod 1) dokumentu Část 0.b KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE definuje kvalifikační požadavky na prokázání splnění technické kvalifikace následovně:

„Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží:

b) osvědčení o vzdělání (je-li požadováno) a odborné kvalifikaci fyzických osob, odpovědných za poskytování stavebních prací

Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady):

Zadavatel požaduje u každé osoby předložit vždy:

- profesní životopis, z něhož bude vyplývat splnění požadavků zadavatele (u referenční zkušenosti, jeli níže požadována, uvede dodavatel údaje, z nichž bude ověřitelné splnění požadavku, a to včetně kontaktních údajů na objednatele takové zakázky, tedy kontaktního e-mailu a telefonu),
- údaj o tom, zda je osoba v pracovněprávním či jiném vztahu k dodavateli (v takovém případě uvede dodavatel v jakém),
- doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na vzdělání či odbornou způsobilost (příslušný doklad o vzdělání / osvědčení / autorizace/oprávnění, je-li níže vyžadováno).

Dodavatel předloží doklady o odborné kvalifikaci pro následující osoby:

1) Vedoucí projektu (Project Manager)

tato osoba musí mít:

- zkušenosti s řízením týmu dodavatele po dobu nejméně 12 po sobě jdoucích měsíců v posledních 14 letech před zahájením zadávacího řízení na pozici vedoucího projektu při realizaci nejméně 2 významných zakázek naplňujících požadavky dle odst. 4.4 písm. a) bodu 1 kvalifikační dokumentace;
- zkušenosti s řízením týmu dodavatele po dobu nejméně 12 po sobě jdoucích měsíců v posledních 14 letech před zahájením zadávacího řízení na pozici vedoucího projektu při realizaci nejméně 2 významných zakázek naplňujících požadavky dle odst. 4.4 písm. a) bodu 1 a/nebo bodu 2 kvalifikační dokumentace (nikoliv však nutně v oblasti spalování směsného komunálního odpadu), přičemž alespoň v jednom případě se muselo jednat o stavbu zhotovenou formou Design & Build;“

Z výše uvedeného vyplývá, že Vedoucí projektu (Project Manager) musí mít zkušenosti s řízením týmu dodavatele po dobu nejméně 12 po sobě jdoucích měsíců v posledních 14 letech před zahájením zadávacího řízení na pozici vedoucího projektu při realizaci nejméně 4 zakázek, a to dle následujících požadavků:

- nejméně 2 významné zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce staveb v energetice, jejichž součástí byla dodávka technologických částí díla o finančním objemu těchto technologických částí díla nejméně 300 mil. Kč bez DPH/stavba;
- nejméně 2 významné zakázky naplňující požadavky dle odst. 4.4 písm. a) bodu 1 a/nebo bodu 2 kvalifikační dokumentace, tzn. zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo

rekonstrukce staveb v energetice, jejichž součástí byla dodávka technologických částí díla o finančním objemu těchto technologických částí díla nejméně 300 mil. Kč bez DPH/stavba a/nebo zakázky, jejichž předmětem byl současně návrh a montáž/instalace a uvedení do provozu parního kotle s pohyblivým roštem o tepelném příkonu alespoň 30 MW, přičemž alespoň v jednom případě se muselo jednat o stavbu zhotovenou formou Design & Build;

Podmínky uvedené v čl. 4.4, odst. b), bod 1) představují kombinaci velmi specifických kritérií, která bude schopna splnit jen malá skupina kvalifikovaných osob. To ve výsledku povede k omezení hospodářské soutěže, což může negativně ovlivnit výběrové řízení. Dovolujeme si proto Zadavatele požádat o přehodnocení výše uvedených podmínek a jejich úpravu, a to s ohledem na zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže.

Vzhledem k předmětu plnění Veřejné zakázky a s odkazem na kvalifikační podmínky původního zrušeného zadávacího řízení (ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek Z2021-025589) si dovoluujeme navrhnout úpravu podmínek technické kvalifikace čl. 4.4, odst. b), bod 1) Vedoucí projektu následovně:

1) Vedoucí projektu (Project Manager)

tato osoba musí mít zkušenosti s řízením týmu dodavatele po dobu nejméně 12 po sobě jdoucích měsíců v posledních 14 letech před zahájením zadávacího řízení na pozici vedoucího projektu při realizaci:

- nejméně 2 významných zakázek, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce staveb v energetice, jejichž součástí byla dodávka technologických částí díla o finančním objemu těchto technologických částí díla nejméně 300 mil. Kč bez DPH/stavba; a/nebo výstavba nebo rekonstrukce průmyslové stavby nebo stavby v energetice o finančním objemu nejméně 300 mil. Kč bez DPH; a*
- nejméně 2 významných zakázek, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce staveb v energetice, jejichž součástí byla dodávka technologických částí díla o finančním objemu těchto technologických částí díla nejméně 300 mil. Kč bez DPH/stavba a/nebo výstavba nebo rekonstrukce průmyslové stavby nebo stavby v energetice o finančním objemu nejméně 300 mil. Kč bez DPH; a/nebo zakázek, jejichž předmětem byl současně návrh a montáž/instalace a uvedení do provozu parního kotle o tepelném příkonu alespoň 30 MW založeném na technologii pohyblivého roštu, přičemž alespoň v jednom případě se muselo jednat o stavbu zhotovenou formou Design & Build;*

Splnění výše uvedených podmínek nejenže zaručí odbornou kvalifikaci a způsobilost fyzické osoby pro výkon funkce Vedoucího projektu v rámci Veřejné zakázky, ale podle našeho názoru také zajistí přiměřenou úroveň hospodářské soutěže.

Předem děkujeme za posouzení našeho požadavku a zvážení možnosti přehodnocení kvalifikačního kritéria Technické kvalifikace.

Informace zadavatele

Zadavatel k uvedenému dotazu sděluje, že prokázání splnění požadavků dle v odst. 4.4. písm. b), bod 1) Kvalifikační dokumentace (tj. požadavků pro pozici „Vedoucí projektu (Project Manager)“) je možné i pouze dvěma významnými referenčními zakázkami (za předpokladu, že tyto budou vyhovovat požadavkům dle obou odrážek, které jsou v odst. 4.4 písm. b) bod 1) Kvalifikační dokumentace uvedeny). V rámci odst. 4.4 písm. b) bod 1 Kvalifikační dokumentace tedy není výslovně vyžadováno doložení 4 referenčních zakázek k pozici Vedoucího projektu (Project Manager).

Kvalifikační dokumentace tedy nemá být vykládána tak, že zadavatel požaduje „nejméně 2 významné zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce staveb v energetice, jejichž součástí byla dodávka technologických částí díla o finančním objemu těchto technologických částí díla nejméně 300 mil. Kč bez DPH/stavba“ **a k tomu dále** „nejméně 2 významné zakázky naplňující požadavky dle odst. 4.4 písm. a) bodu 1 a/nebo bodu 2 kvalifikační dokumentace, tzn. zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce staveb v energetice, jejichž součástí byla dodávka technologických částí díla o finančním objemu těchto technologických částí díla nejméně 300 mil. Kč bez DPH/stavba a/nebo zakázky, jejichž předmětem byl současně návrh a montáž/instalace a uvedení do provozu parního kotle s pohyblivým roštem o tepelném příkonu alespoň 30 MW, přičemž alespoň v jednom případě se muselo jednat o stavbu zhotovenou formou *Design & Build*“. V takovém případě by u druhé odrážky bylo na začátku uvedeno: „nejméně 2 **další** významné zakázky ...“.

Významná zakázka dle odst. 4.4 písm. a) bod 2 Kvalifikační dokumentace může za určitých okolností splňovat například i požadavky dle odst. 4.4 písm. a) bod 1 Kvalifikační dokumentace. Taková referenční zakázka (například realizace dle odst. 4.4 písm. a) bod 1 za více než 300 mil. Kč bez DPH, která zahrnuje i parní kotel s pohyblivým roštem s příkonem alespoň 30 MW, přičemž tato referenční zakázka byla realizována v režimu *Design & Build*) může rovněž splňovat obě odrážky uvedené v odst. 4.4 písm. b) bod 1 Kvalifikační dokumentace uvedené u pozice vedoucího projektu. Pokud dodavatel pak doloží ještě jednu referenční zakázku v energetice s celkovou hodnotou alespoň 300 mil. Kč bez DPH, může opět splnit obě příslušné odrážky, resp. tam uvedené požadavky. Příslušná podmínka technické kvalifikace bude v takovém případě splněna pouze dvěma významnými (referenčními) zakázkami. Pro úplnost zadavatel dodává, že shora uvedené je pouze jednou z možných kombinací, kterou lze uvedený požadavek splnit.

V tomto kontextu se tak zadavatel nedomnívá, že by šlo o nějakým způsobem nepřiměřenou kombinaci požadavků a uzavírá, že technickou kvalifikaci nebude v rozsahu navrhovaném tazatelem měnit.

Žádost č. 3 ze dne 12. 8. 2024

Dear Sirs

On behalf of [označení tazatele a adresa sídla] (hereinafter referred to as "Contractor") I kindly request to change the deadline for the submission of the tender prequalification documents and set it for 30.09.2024.

The scope of documents that is the subject of the above-mentioned tender is very extensive.

Additionally, we would like to inform that [označení tazatele] cooperates in the preparation of the offer with a foreign technological partner, who needs more time to translate and analyze the entire documentation.

The current deadline for submitting documents in the above-mentioned procedure is 03.09.2024 is too short. Due to the size of the project, its complexity and its value, we need considerably more time in order to submit you all documents in professional manner.

At the same time, in the opinion of the Contractor, the change of the deadline to 30.09.2024 is justified due to the holiday period the related absence of employees involved in the preparation of the documents both in our company and at our technology partner.

With the above in mind, we request that the deadline for the submission of documents postponed as above.

Hoping for a positive consideration of our request, we remain.

Informace zadavatele

Zadavatel uvádí, že se rozhodl žádosti částečně vyhovět a prodlužuje lhůtu pro podání žádostí o účast do 16. 9. 2024. Zadavatel uvádí, že již jednou došlo k prodloužení lhůty pro podání žádostí o účast, a současně je zadavatel toho názoru, že její současná délka (která již nezasahuje celá do období letních prázdnin) je pro podání řádně zpracovaných žádostí o účast adekvátní. Delší prodloužení lhůty současně není rovněž možné s ohledem na provozní potřeby na straně zadavatele.

V souvislosti s vysvětlením, doplněním nebo změnou zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání žádostí o účast, a to následovně:

Konec lhůty pro podání žádostí o účast:

Datum: 16. 9. 2024

Hodina: 10:00

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 ze dne 16. 8. 2024

Žádost č. 4 ze dne 14. 8. 2024

Dear Sirs

On behalf of [označení tazatele a adresa sídla] (hereinafter referred to as "Contractor") I kindly request to change of the requirements concerning point 4.4 b (3) Qualification documents (Site Manager – Technical and professional competence).

We ask you to change the requirements as below:

Construction Manager (Site Manager)

This person must have: - the professional qualification of a licensed engineer within the meaning of Act No 360/1992 Coll, at least 1 experience as a site manager responsible for the implementation of the construction according to the special legislation for at least 12 months in the last 14 years before the tender procedure was launched, in the implementation of the construction/reconstruction of at least 1 incineration plant with a capacity of incinerated waste of at least 80 000 m³. or energy sector buildings with a power generation capacity of at least 10 MWe.

The availability of such specialists on the market is very limited, which may result in a limited number of Contractors participating in this tender.

Hoping for a positive consideration of our request, we remain.

Informace zadavatele

Zadavatel v kontextu složitosti a technické komplexnosti zakázky uvádí, že k rozvolnění kvalifikačních požadavků na pozici Stavbyvedoucího (Site Managera) nepřistoupí, neboť je v jeho zájmu zajistit si pro budoucí realizaci předmětu plnění veřejné zakázky kvalifikovaného dodavatele s odpovídající expertízou. Zadavatel se nedomnívá, že se jedná, i s přihlédnutím k předpokládané hodnotě a celkové složitosti předmětu plnění veřejné zakázky, o jakkoliv nepřiměřený či neodůvodněný požadavek.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 ze dne 30. 8. 2024

Žádost č. 5 ze dne 27. 8. 2024

Dobrý den,

Naše společnost se hodlá účastnit veřejné zakázky Modernizace ZEVO společnosti SAKO Brno; Evidenční číslo ve VVZ: Z2024-028031.

Dle kvalifikační dokumentace Článek 6.1. je adresa pro podání žádosti o účast: <https://zakazky.sako.cz/>.

Na této stránce není samostatné okno pro podání žádosti, jenom možnost „podat zprávu zadavateli“.

Prosíme laskavě o vyjasnění, zda bude vytvořené okno jen pro podání žádosti o účast, nebo může být žádost zaslána přes zprávu zadavateli.

Žádost č. 6 ze dne 28. 8. 2024

Vážený Zadavateli,

v souvislosti s probíhajícím výběrovým řízením na veřejnou zakázku uveřejněnou pod názvem „Modernizace ZEVO společnosti SAKO Brno“, evidenční číslo zakázky Z2024-028031 (dále jen „Veřejná zakázka“), si Vás v souladu s čl. 16 Části 0 - Zadávací dokumentace dovolujeme požádat o vysvětlení Zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1

Část 0 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – čl. 6.1 Podmínky pro podání žádosti o účast v elektronické podobě

Zadavatel v čl. 6.1 dokumentu Část 0 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE stanoví následující podmínky pro podání žádosti o účast:

Žádost o účast lze podat pouze v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje dle čl. 2 zadávací dokumentace. Žádost o účast musí být šifrována v souladu s požadavky právních předpisů a elektronického nástroje.

Adresa pro podání žádosti o účast: <https://zakazky.sako.cz/>

V elektronickém nástroji E-ZAK na výše uvedené adrese však není možnost „poslat žádost o účast“ dostupná. Po konzultaci s uživatelskou podporou elektronického nástroje se zdá, že Veřejná zakázka má v elektronickém nástroji E-ZAK vypnutý příjem žádostí o účast/nabídek.

Pro zamezení pochybností žádáme o vysvětlení, jakým způsobem mají účastníci své žádosti o účast Zadavateli předkládat.

Informace zadavatele (k oběma žádostem)

Zadavatel uvádí, že momentální nemožnost podat žádost o účast byla patrně způsobena neznámým problémem se systémem E-ZAK. Zadavatel uvedenou chybu neprodleně napravil a aktuálně je možné podat v zadávacím řízení žádost o účast prostřednictvím k tomu určené funkcionality v el. nástroji E-ZAK.

Zadavatel pro úplnost doplňuje, že k podání žádosti o účast je nutné, aby daný dodavatel byl v E-ZAK (alternativně ve FEN) registrován jako dodavatel.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 ze dne 4. 11. 2024

Žádost č. 7 ze dne 30. 10. 2024

Dobrý den,

děkujeme za poskytnutí zadávací dokumentace a předmětných materiálů. Po prostudování bychom Vás chtěli informovat, že zadávací dokumentace neobsahuje výkresovou dokumentaci

stávající kotelny, která je potřebná pro vypracování předběžné nabídky pro variantu D2. Dokumenty, které považujeme za chybějící a které jsou potřebné k tomu, abychom mohli začít pracovat na přípravě nabídky pro variantu D2:

- 1. Výkresová dokumentace stávající kotelny včetně ocelové konstrukce původního kotle K1 (nejlépe v editovatelném formátu)*
- 2. Výkresová dokumentace stávající budovy odškvarování za kotlem K1 (nejlépe v editovatelném formátu)*
- 3. Výkresová dokumentace stávajícího bunkru pro odpad , před kotlem K1 (nejlépe v editovatelném formátu)*
- 4. Výkresová dokumentace stávajícího komína (nejlépe v editovatelném formátu)*
- 5. Výkresová dokumentace stávající kompresorové stanice (nejlépe v editovatelném formátu)*
- 6. Definování konkrétních připojovacích míst pro zemní plyn, pitná voda, topná voda, chladicí voda, vypouštění a odvodnění, popílek, močovina, vápno, aktivní uhlí atd.*
- 7. Výkresovou dokumentaci stávající technologie stáčení SNCR (nejlépe v editovatelném formátu)*
- 8. Výkresovou dokumentaci stávajících zásobníků vápna a aktivního uhlí , pokud [označení účastníka] bude s nimi uvažovat (nejlépe v editovatelném formátu)*
- 9. Výkresovou dokumentaci stávajícího popelového hospodářství (nejlépe v editovatelném formátu).*

Předem děkujeme za zaslání.

Informace zadavatele

Zadavatel v návaznosti na uvedenou žádost:

1. poskytuje dodatečnou dokumentaci stávající kotelny (příloha „01_Stavajici kotelna K1.zip“),
2. poskytuje dodatečnou dokumentaci budovy odškvarování („02_Budova odskvarovani.zip“),
3. poskytuje dodatečnou dokumentaci bunkru pro odpad („03_Hala zasobniku odpadu.zip“),
4. poskytuje dodatečnou dokumentaci stávajícího komínu („04_Komin.zip“),
5. uvádí, že poskytnutí dokumentace stávající kompresorové stanice nepovažuje za nezbytné a relevantní pro podání předběžné nabídky, protože budoucí zhotovitel se napojí na stávající výtlačná potrubí procesního a přístrojového stlačeného vzduchu (viz příloha Část III-A18 *Hranice dodávky*),
6. uvádí, že připojovací místa uvedená v zadávací dokumentaci platí pro všechny varianty technického řešení, zadavatel je však připraven na základě upřesněného dotazu účastníka doplnit informace či poskytnout vysvětlení ke konkrétnímu připojovacímu

místu, a zároveň zadavatel poskytuje doplňující informace k připojovacím místům („06_Pripojovaci_mista.zip“),

7. uvádí, že poskytnutí dokumentace stávající technologie stáčení SNCR nepovažuje za nezbytné a relevantní pro podání předběžné nabídky, protože budoucí zhotovitel se napojí na připojovací bod na výstupním potrubí ze stávajících nádrží močoviny (viz příloha Část III-A18 Část Hranice dodávky),
8. poskytuje dodatečnou dokumentaci stávajícího sila nehašeného vápna a sila aktivního uhlí („08_Silo_nehaseneho_vapna_a_aktivniho_uhli.zip“), a uvádí, že poskytnutí dokumentace stávajícího sila vápenného hydrátu nepovažuje za nezbytné a relevantní pro podání předběžné nabídky, protože v případě, kdy budoucí zhotovitel nebude používat nehašené vápno, ale bude používat jiný absorbent, jako je například vápenný hydrát, je v rozsahu díla zahrnuta dodávka a montáž nového sila pro tento absorbent,
9. poskytuje dodatečnou dokumentaci stávajícího popelového hospodářství („09_Popelove_hospodarstvi.zip“).

Jednotlivé označené doklady jsou součástí přílohy č. 2 tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel současně upozorňuje, že výše uvedená dodatečná dokumentace pochází buď přímo z období první výstavby spalovny z roku 1984, nebo z období rekonstrukcí v 90. letech 20. století a následně v roce 2011. Zdokumentování faktického stavu a návrh případných nutných úprav je nicméně součástí rozsahu díla budoucího zhotovitele (jak je specifikováno v příloze Část III-A9 *Technické specifikace stavební části*).

Žádost č. 8 ze dne 30. 10. 2024

Dobrý den,

V části ZD, kde se odkazujete na 3D model - \Část III_Požadavky zaměstnavatelů\Část III, Příloha D, Výkresy\Část III-D2 Ilustrace z 3D modelu.pdf jsou pouze snímky obrazovky s modelem. Uvedené by mohlo být příčinou nejasnosti některých detailů.

Rádi bychom Vás proto požádali o poskytnutí 3D modelu v nativním formátu, abychom mohli pracovat se samotným rozložením.

Děkujeme předem za Vaše vyjádření.

S pozdravem

Informace zadavatele

Zadavatel uvádí, že samotný 3D model projektu ve formátu *.nwd, *.dwg, *.dxf a *.stp je součástí Části III-D3 zadávací dokumentace, která je poskytována po podpisu dohody o mlčenlivosti; tazateli byl 3D model po uzavření dohody o mlčenlivosti již poskytnut. Jiné formáty 3D modelu zadavatel nemá k dispozici, protože je ani nemůže poskytnout.

V souvislosti s vysvětlením, doplněním nebo změnou zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání předběžných nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání předběžných nabídek:

Datum: 21. 12. 2024

Hodina: 10:00

Přílohy:

- 2) Doplnující dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7 ze dne 12. 11. 2024

Žádost č. 9 ze dne 7. 11. 2024

Vážení,

obracíme se na Vás jako na zadavatele řízení pro výše uvedenou veřejnou zakázku s žádostí o poskytnutí dodatečných informací k zadávací dokumentaci předmětné zakázky.

Dotaz č. 1

Zadávací dokumentace

Objednatel získal následující povolení:

- Územní rozhodnutí pro Linku
- Posouzení vlivu na životní prostředí (EIA) pro Linku
- Integrované povolení pro stavební povolení pro Linku

Žádáme zadavatele o doplnění zadávací dokumentace o projektovou dokumentaci k výše uvedeným povolením (výkresovou dokumentaci i v nativních formátech *dwg) včetně vyjádření všech dotčených orgánů.

Dále žádáme zadavatele o poskytnutí části zadávací dokumentace - část III, příloha D – Výkresy v nativních formátech *dwg.

Informace zadavatele

Ad dotaz č. 1

Zadavatel uvádí k územnímu rozhodnutí pro Linku, že samotné rozhodnutí včetně DOSS je již přílohou „Část II.i Plánování a povolování_Dodatek 4“, dokumentace je uvedena v „Část III-A9 Technické specifikace stavební části_Dodatek 1“. Zadavatel k územnímu rozhodnutí pro Linku poskytuje v rámci tohoto vysvětlení editovatelné situační a dispoziční výkresy (příloha „DUR.zip“).

Co se týče povolení bouracích prací, pak zadavatel uvádí, že dokumentace včetně editovatelných výkresů je již v „Část II.i Plánování a povolování_Dodatek 2 a 3“. K posouzení vlivu na životní prostředí (EIA) pro Linku zadavatel uvádí, že dokumentace včetně rozhodnutí je přílohou „Část II.i Plánování a povolování_Dodatek 1“. K integrovanému povolení pro stavební povolení pro Linku uvádí, že dokumentace včetně rozhodnutí je přílohou „Část II.i Plánování a povolování_Dodatek 5“.

Zadavatel dále v příloze tohoto vysvětlení poskytuje i editovatelné výkresy Části III, Příloha D, Výkresy (příloha „Část III, Příloha D, Výkresy.zip“).

Žádost č. 10 ze dne 8. 11. 2024

Vážený Zadavateli,

v souvislosti s probíhajícím výběrovým řízením na veřejnou zakázku uveřejněnou pod názvem „Modernizace ZEVO společnosti SAKO Brno“, evidenční číslo zakázky Z2024-028031 (dále jen „Veřejná zakázka“), si Vás v souladu s čl. 16 Části 0 - Zadávací dokumentace dovoluujeme požádat o vysvětlení Zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1

Zadavatel v rámci Výzvy k podání předběžných nabídek (dále jen „Výzva“) poskytl část zadávací dokumentace v editovatelných formátech. Pro účely přípravy předběžné nabídky si dovoluujeme požádat o poskytnutí i zbývajících dokumentů české verze zadávací dokumentace v editovatelných formátech, nejlépe ve formátu .docx, zejména pak dokumentu Část I.a Smlouva, který je Účastník dle Výzvy oprávněn učinit součástí své předběžné nabídky.

Informace zadavatele

Ad dotaz č. 1

Zadavatel poskytuje v příloze tohoto vysvětlení dokumenty české verze zadávací dokumentace, a to v editovatelných formátech v rozsahu dle přílohy.

V souvislosti s vysvětlením, doplněním nebo změnou zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání předběžných nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání předběžných nabídek:

Datum: 22. 12. 2024

Hodina: 10:00

Přílohy:

- 1) Část III, Příloha D, Výkresy
- 2) DUR
- 3) Dokumenty české verze zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8 ze dne 14. 11. 2024

Žádost č. 11 ze dne 11. 11. 2024

Dobrý den,

Prosíme o vyjasnění následujících dotazu:

Dotaz č. 1

V souvislosti s umístěním čištění spalin by sme se Vás chtěli zeptat, jestli by bylo možné umístit nový objekt v rámci námi navrhovaného místo v layoutu, který posíláme? Analyzovali jsme několik míst, ale námi navrhované místo nám přišlo jako nejvhodnější.

Dotaz č. 2

Pro dodržení požadovaných emisí je třeba odsouhlasit dostavbu nového stáčecího místa pro čpavkový reagent. Čpavkový reagent je potřebný, abychom dodrželi požadované parametry při čištění spalin.

Dotaz č. 3

Stávající ofukovací zařízení kotle K2 na úrovni cca. +17,965 , značně zasahuje do prostoru nového kotle. Navrhujeme toto ofukovací zařízení nahradit impulsním zařízením „Shock Pulse Generator system“. Bylo by to možné?

Informace zadavatele

Ad dotaz č. 1

Zadavatel uvádí, že umístění objektu je teoreticky možné, zadavatel ale upozorňuje, že účastník musí vzít v úvahu, posoudit a vyřešit následující dopady: umístění je v kolizi s hlavním uzávěrem plynu a potrubí přívodu zemního plynu; při tomto umístění je nutno řešit hlučnost zařízení s ohledem na umístění na kraji pozemku směrem k nejvíce hlukem dotčené obydlené oblasti; umístění zařízení Linky v tomto místě není v souladu s platným územním rozhodnutím a bude vyžadovat nové řízení.

Ad dotaz č. 2

Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že zadávací dokumentace specifikuje požadavek na využívání stávajících typů reagentů z důvodu již zavedeného hospodářství s reagenty, snižování emisí NOx má být proto dle požadavků uvedených v zadávací dokumentaci provedeno s využitím močoviny a případná dodatečná nabídka využití čpavkového reagentu by proto měla být součástí Oddílu 3 „Alternativní nabídky“ , tedy zcela samostatného oddílu, a měla by obsahovat veškeré náležitosti dle požadavků zadávací dokumentace k následnému posouzení ze strany zadavatele.

Ad dotaz č. 3

V odpovědi na tento dotaz zadavatel uvádí, že neumožňuje z provozních důvodů záměnu stávajícího systému parního ofukovače u kotle K2 za systém „Shock Pulse Generator system“.

Žádost č. 12 ze dne 11. 11. 2024

Dotaz č. 1

Dobrý den, Prosíme Vás o zaslání následující dokumentace pro posouzení stávající budovy odškvarování:

- výkres základových konstrukcí
- výkres pilot
- statický posudek základových konstrukcí včetně geotechnického posudku podloží
- výkres nosné ocelové konstrukce stávající haly (část této dokumentace jsme již obdrželi)
- statický posudek nosné ocelové konstrukce stávající haly

Informace zadavatele

Ad dotaz č. 1

Zadavatel v příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje veškerou dokumentaci budovy odškvárování, kterou má k dispozici.

Žádost č. 13 ze dne 13. 11. 2024

Vážení,

obracíme se na Vás jako na zadavatele řízení pro výše uvedenou veřejnou zakázku s žádostí o poskytnutí dodatečných informací k zadávací dokumentaci předmětné zakázky.

Dotaz č. 1

V části Část III-A5 Technické specifikace pomocných provozů zadávací dokumentace, je požadavek na dodávku systému centrálního vysavače. Žádáme o dodatečné informace ke stávajícímu systému centrálního vysavače, konkrétně se jedná o hodnoty podtlaku a rezervovaného množství vzdušiny v uvažovaném napojovacím bodě (Nm³/h).

Informace zadavatele

Ad dotaz č. 1

Zadavatel požaduje v rámci rozsahu prací zhotovitele pouze instalaci kompletního centrálního distribučního systému centrálního vysavače Linky, a to včetně veškerého potrubí, připojení a dodávky sad hadic v rozsahu potřebném pro účastníkem navržené řešení technologie. Stávající provoz nemá aktuálně instalován systém centrálního vysavače, a tedy nově instalované komponenty budou sloužit jako první etapa budoucí instalace centrálního vysavače zajišťované zadavatelem. Co se týče očekávaných technických parametrů koncových vysávacích míst, tak se předpokládá nasávací rychlost cca 35 – 40 m/s a odsávací výkon 550 – 600 m³/h při souběhu 2 míst.

V souvislosti s vysvětlením, doplněním nebo změnou zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání předběžných nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání předběžných nabídek:

Datum: 23. 12. 2024

Hodina: 10:00

Přílohy:

- 1) Dokumentace SO 103 Hala odškvárování

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9 ze dne 19. 11. 2024

Žádost č. 14 ze dne 14. 11. 2024

Vážený Zadavateli, v souvislosti s probíhajícím výběrovým řízením na veřejnou zakázku uveřejněnou pod názvem „Modernizace ZEVO společnosti SAKO Brno“, evidenční číslo zakázky Z2024-028031 (dále jen „Veřejná zakázka“), si Vás v souladu s čl. 16 Části 0 - Zadávací dokumentace dovoluujeme požádat o vysvětlení Zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1

Dovoluujeme si požádat o vysvětlení níže uvedených požadavků týkajících se OPCE 1.

OPCE 1 dle přílohy Část III-A1 Celkový rozsah Díla rev1, kapitola 3.2.4:

LT ECO a kondenzace spalin slouží pro získávání tepla za polosuchým systémem čištění spalin a před spalinovým ventilátorem. Tato energie bude převáděna do topné vody, která funguje jako chladicí médium pro spaliny.

Kondenzát z kondenzátoru spalin musí projít minimálně filtrem pevných částic a v případě potřeby bude sbírán do vyrovnávací nádrže kondenzátu. Kondenzát musí být v maximální možné míře upraven a znovu využíván v Lince nebo upraven tak, aby splňoval požadavky na kvalitu kotlové vody/topné vody tak, aby měl Objednatel možnost alternativního využití kondenzátu.

Součástí Díla budou zásobní nádrže na kondenzát a užitkovou vodu.

OPCE 1 dle přílohy Část III-A3 Technické specifikace pro systém čištění spalin rev1, kapitola: 1.1.2:

Ekonomizér a kondenzátor spalin musí být umístěny za textilním filtrem a před spalinovým ventilátorem.

Kondenzát musí být v maximální možné míře upraven a znovu využíván v ZEVO nebo upraven tak, aby splňoval požadavky na kvalitu kotlové vody/topné vody tak, aby měl Objednatel možnost alternativního využití kondenzátu.

Přebytečný kondenzát, který nelze znovu použít, se po čištění převede do stávající škvárové jímky odpadních vod Objednatele. Systém čištění musí produkovat kvalitu vody, která bude pro odběratele (zařízení) Akceptovatelná.

OPCE 1 dle přílohy Část III-A21 Opce rev1, kapitola 1.1:

Ekonomizér a kondenzátor spalin musí být umístěny za textilním filtrem a před spalinovým ventilátorem. Součástí bude zpětné vstřikování zachyceného kondenzátu ze spalin do absorbéru před textilním filtrem.

Pro tuto opci platí všechny technické specifikace a funkční, garanční a environmentální požadavky uvedené ve Smlouvě, pokud není ve specifikaci této opce uvedeno jinak.

Ze systému nízkoteplotního ekonomizéru a kondenzace spalin nebude akceptována žádná odpadní voda.

Tímto Vás žádáme o jednoznačné určení požadované úpravy kondenzátu a možnost odvádění odpadní vody do jímky. Jako kvalifikovaný účastník upozorňujeme, že případné potvrzení neakceptace odpadní vody bude mít za následek snížení účinnosti kotle a zvýšení investičních nákladů.

Informace zadavatele

Zadavatel uvádí, že požaduje, aby se v rámci předběžných nabídek účastníci drželi požadavku zadavatele, který je uveden v hierarchicky nejvýše postaveném dokumentu Části III, příloha A zadávací dokumentace, tj. v příloze „Část III-A1 Celkový rozsah Díla“, kde se pro kondenzát uvádí následující:

„Kondenzát z kondenzátoru spalin musí projít minimálně filtrem pevných částic a v případě potřeby bude sbírán do vyrovnávací nádrže kondenzátu. Kondenzát musí být v maximální možné míře upraven a znovu využíván v Lince nebo upraven tak, aby splňoval požadavky na kvalitu kotlové vody/topné vody tak, aby měl Objednatel možnost alternativního využití kondenzátu. Součástí Díla budou zásobní nádrže na kondenzát a užitkovou vodu.“

Množství kondenzátu, které bude možné znovu využít v Lince a množství, pro které při daném řešení nebude mít Objednatel možnost alternativního využití, bude následně předmětem jednání o předběžných nabídkách a podkladem pro finalizaci zadávacích podmínek před ukončením jednací fáze a před výzvou k podání konečných/finálních nabídek.

Obecně jakékoliv připomínky a náměty k požadavkům zadavatele může účastník uvést v předběžné nabídce.

Dotaz č. 2

čl. 1 Části III-A1 Celkový rozsah Díla rev1

Žádáme o vysvětlení čl. 1 Části III-A1 Celkový rozsah Díla_rev1, kde uvádíte: „Stávající zařízení Objednatele, sestávající z linky K2 a K3 zůstane v nepřetržitém provozu, bude přijímat a

zpracovávat odpady sedm (7) dní v týdnu, a to po celou dobu provádění prací.“, což je vzhledem k předpokládaným zásahům do stávající jeřábové technologie a komínu nereálné.

Informace zadavatele

Zadavatel uvádí, že účastník, v rámci jehož řešení nebude moci stávající zařízení Objednatele, sestávající z linky K2 a K3, zůstat v nepřetržitém provozu a nebude moci přijímat a zpracovávat odpady sedm (7) dní v týdnu, a to po celou dobu provádění prací, popíše dopady svého řešení podrobně v rámci Oddílu 36 předběžné nabídky, a to v části „Hlavní indikovaná rizika činnosti provádění Díla s dopadem na Stávající zařízení Zadavatele“. Informace o plánovaném provedení Díla, včetně předpokládaných dopadů na stávající zařízení zadavatele, budou předmětem jednání o předběžných nabídkách a podkladem pro finalizaci zadávacích podmínek před ukončením jednací fáze a před výzvou k podání konečných/finálních nabídek.

Obecně jakékoliv připomínky a náměty k požadavkům zadavatele může účastník uvést v předběžné nabídce.

Žádost č. 15 ze dne 15. 11. 2024

Vážení,

obracíme se na Vás jako na zadavatele řízení pro výše uvedenou veřejnou zakázku s žádostí o poskytnutí dodatečných informací k zadávací dokumentaci předmětné zakázky.

Žádáme tímto Zadavatele o zveřejnění „Kontextuální analýzy“ týkající se nového kotle K1 v SAKO Brno, která byla zpracována pro potřeby města Brna a kterou zpracovávala společnost EGÚ Brno, a.s. v květnu letošního roku 2024. Předpokládáme, že z této analýzy mohou uchazeči čerpat potřebné informace týkající se přístupu k „plné variantě“ a ke „snížené variantě“ a to jak v kontextu technickém, tak ekonomickém.

Informace zadavatele

Zadavatel uvádí, že kontextuální analýza i další související dokumenty jsou v omezené (nicméně pro účely zpracování předběžné nabídky dostatečné) podobě veřejně přístupné ve formě materiálu pro bod č. 12 zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/18 konaného dne 18.06.2024, a to na odkazu <https://www.brno.cz/w/zasedani-zmb-704>.

Žádost č. 16 ze dne 15. 11. 2024

Vážení,

obracíme se na Vás jako na zadavatele řízení pro výše uvedenou veřejnou zakázku s žádostí o poskytnutí dodatečných informací k zadávací dokumentaci předmětné zakázky.

Žádáme tímto Zadavatele o objasnění zadávacích podmínek týkající se **opcí** uvedených v čl. 3.9.1. a 3.9.2. Zadávací dokumentace.

V Zadávací dokumentaci je uvedeno:

3.9.1. Parní turbína a generátor

Účastník díky této volitelné opci k jednání nemusí v předběžné nabídce do rozsahu předmětu plnění zahrnout parní turbínu a generátor včetně příslušenství, musí ale zachovat možnost dodávek tepla do parní a horkovodní sítě CZT. Potrubí výstupní páry musí zároveň umožňovat propojení na stávající parní sběrnou výstupní páry ze stávajících kotlů K2 a K3 tak, aby bylo možné vyrobenou páru dodávat rovněž do stávající parní kondenzační turbíny.

3.9.2. Rozšíření haly zásobníku odpadů

Tato volitelná opce k jednání plnění znamená, že účastník nemusí ve své předběžné nabídce do rozsahu předmětu plnění zahrnout rozšíření haly zásobníku odpadů severovýchodním směrem, tzn., že zůstane zachována stávající kapacita zásobníku odpadu. Zadavatel upozorňuje, že v případě využití této opce nesmí být součástí navrhovaného řešení zároveň turbogenerátor. Tedy v případě nerozšíření haly zásobníku odpadů rovněž nebude řešen turbogenerátor.

V prezentaci z Prohlídky místa plnění je uvedeno:

Technická řešení v (předběžných) nabídkách

Možná řešení v předběžných nabídkách:

- **plný rozsah ve stávajícím umístění** (nevyužita žádná z volitelných opcí v odst. 3.9 Části 0 – *Zadávací dokumentace*)
- **snížený rozsah ve stávajícím umístění** (využita některá z volitelných opcí 3.9.1 a 3.9.2, případně obě)
- **plný rozsah v alternativním umístění** (využita pouze volitelná opce 3.9.3)
- **snížený rozsah v alternativním umístění** (využita opce 3.9.3, a navíc některá z volitelných opcí 3.9.1 a 3.9.2, příp. obě)

Ve Výzvě k podání (konečných/finálních) nabídek a v rámci finalizace zadávacích podmínek zadavatel stanoví jen jedno základní technické řešení realizace povinné pro všechny účastníky.

Může tedy uchazeč (v případě sníženého rozsahu) nabídnout ve své předběžné nabídce volitelně pouze některou z těchto opcí 3.9.1. a 3.9.2. případně obě dle výše uvedené prezentace z Prohlídky místa plnění?

Nebo je nutné dodržet podmínky Zadávací dokumentace a tedy, že pokud uchazeč využije opci 3.9.2. tak musí využít i opci 3.9.1?

Informace zadavatele

Zadavatel uvádí, že pro účastníky je závazná zadávací dokumentace, která v Části 0 v odstavce 3.9.2 uvádí:

„Zadavatel upozorňuje, že v případě využití této opce nesmí být součástí navrhovaného řešení zároveň turbogenerátor. Tedy v případě nerozšíření haly zásobníku odpadů rovněž nebude řešen turbogenerátor.“

Zadavatel dále specifikuje, že v souladu s tím, co bylo opakovaně sděleno při prezentaci a prohlídce místa plnění, jsou veškeré informace, které byly během této události uvedeny, a to včetně informací v rámci prezentace, nezávazné.

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

(podepsáno elektronicky)