

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Demolice likusové stavby obsahující azbest v areálu SAKO Brno, a.s.

Tato veřejná zakázka je zadávána jako **zakázka malého rozsahu** mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).

ZADAVATEL:

SAKO Brno, a.s.

Sídlem Jedovnická 4247/2 628 00 Brno

IČO: 60713470

1. Identifikační údaje zadavatele, další informace

1.1. Základní údaje o zadavateli

Obchodní firma zadavatele	SAKO Brno, a.s.
Sídlo zadavatele	Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno
IČO zadavatele	60713470
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Mgr. Filip Leder, předseda představenstva Ing. Pavel Loutocký, místopředseda představenstva

1.2. Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osobou ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je:

- ve věcech předmětu veřejné zakázky **Ing. Jan Rotrekl**, projektový manažer, rotrekl@sako.cz, tel. 548 138 192.

Komunikace probíhá přes certifikovaný elektronický nástroj zadavatele E-ZAK.

2. Předmět a režim veřejné zakázky

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je výběr dodavatele na **stavební práce spočívající v demolici likusového objektu obsahujícího azbest** v areálu společnosti SAKO Brno, a.s. Podrobný rozsah stavebních prací je uveden v Příloze č. 1 této výzvy souhrnně označovaný jako Projektová dokumentace.

2.2. Režim veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce dle § 14 odst. 3) ZZVZ. Režim veřejné zakázky je stanoven dle § 27 ZZVZ jako zakázka malého rozsahu.

2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

- kód CPV 45111100-9 Demoliční práce
- kód CPV 45111214-1 Čištění po demolici
- kód CPV 45111213-4 Práce na vyklízení staveniště

3. Doba plnění veřejné zakázky, předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá započetí plnění veřejné zakázky zhotovitelem po uzavření smlouvy začátkem května 2021 a **začátek prací je naplánován na 10. 5. 2021. Dokončení prací je plánováno na 4. 6. 2021.**

(Datum plnění je předpoklad vycházející z harmonogramu projektu zhotovitele, který se může měnit).

Předpokládaná hodnota – zadavatel nezveřejňuje.

4. Místo plnění veřejné zakázky

4.1. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je areál zadavatele SAKO Brno, a.s., Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno.

4.2. Prohlídka místa plnění

Na žádost uchazeče doručenou alespoň 3 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek zadavatel umožní prohlídku místa plnění za účasti maximálně tří (3) osob za uchazeče a při dodržení všech platných protiepidemiologických opatření. Zadavatel může požadovat, aby se účastníci prohlídky za účelem ochrany zdraví zaměstnanců zadavatele a ostatních účastníků prohlídky podrobili antigennímu testu (tzv. „rychlometstu“) k odhalení onemocnění COVID. Pozitivní výsledek testu nebo odmítnutí test podstoupit zadavatele opravňuje osobu nebo osoby nepustit do areálu a umožnit těmto osobám účast na prohlídce místa plnění k tíži výhradně těchto osob. Test zajistí na své náklady zadavatel, testování probíhá svépomocí testované osoby dle návodu testu a pokynu pověřeného zaměstnance zadavatele.

Zadavatel účastníky žádá, aby zvážili svoji účast na prohlídce místa plnění.

5. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je analogicky dle § 73 an. ZZVZ dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle ust. § 75 ZZVZ,
- b) prokáže profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ a
- c) prokáže technickou kvalifikace podle ust. § 79 ZZVZ.

5.1. Základní způsobilost analogicky dle ust. § 74 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který:		Způsob prokázání splnění
a)	nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto	<i>Čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu.</i>

Způsobilým je dodavatel, který:		Způsob prokázání splnění
	<p>právníckou osobu v statutárním orgánu dodavatele;</p> <p>Podává-li nabídku pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;</p> <p>Podává-li nabídku pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;</p>	
b)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;	<i>Čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu.</i>
c)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;	<i>Čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění této části způsobilosti.</i>
d)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;	<i>Čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění této části způsobilosti.</i>
e)	není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;	<i>Výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.</i>
<p>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</p> <p>Prokázání základní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ.</p>		

5.2. Profesní způsobilost analogicky dle ust. § 77 ZZVZ

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

Profesní způsobilost:		Způsob prokázání splnění
a)	výpis z obchodního rejstříku, živnostenského rejstříku nebo jiné obdobné evidence;	<i>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové</i>

Profesní způsobilost:		Způsob prokázání splnění
		evidence vyžaduje.
b)	odbornou způsobilost nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, k: - provádění staveb, jejich změn a odstraňování.	<i>Dodavatel nebo osoba vystupující jménem dodavatele musí předložit výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list.</i>

Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti dle čl. 5.2 písm. a) nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců).

Prokázání profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

5.3 Technická kvalifikace analogicky dle ust. § 79 ZZVZ

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání
<p>analogicky dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 8 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.</p> <p>Doba „posledních 8 let před zahájením zadávacího řízení“ se nepovažuje za splněnou, pokud služba uvedená v příslušném seznamu nebyla v průběhu této doby dokončena.</p> <p>Účastník v seznamu významných služeb uvede kontakty na osoby zadavatele, u kterých může zadavatel účastníkem uvedené informace ověřit.</p>	<p><i>Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat alespoň následující údaje:</i></p> <p><i>a) název objednatele,</i></p> <p><i>b) předmět stavební práce a její rozsah (včetně hodnoty investičních nákladů),</i></p> <p><i>c) doba realizace stavební práce,</i></p> <p><i>d) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci stavební práce ověřit.</i></p> <p><i>Ze seznamu stavebních prací musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval alespoň tři (3) stavební práce s minimální hodnotou investičních nákladů ve výši 6 milionů Kč bez DPH u každého jednotlivého projektu a alespoň jednu (1) stavební práci zahrnující i demolici stavby obsahujícího nebezpečný odpad s minimální hodnotou investičních nákladů ve výši 2 milionů Kč bez DPH</i></p> <p>Seznam stavebních prací bude mít formu</p>

Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání
	čestného prohlášení uchazeče a bude obsahovat výše uvedené náležitosti.

6 Společná ustanovení ke kvalifikaci

6.1 Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady dle čl. 5.1 až 5.3 této Výzvy předloženými v prostých kopiích.

Dodavatel však může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ. Vzor jednotného evropského osvědčení je stanoven prováděcím nařízením Komise (EU) 2016/7 ze dne 5. ledna 2016, kterým se zavádí standardní formulář jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky (<https://www.espd.cz/>).

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle ust. § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Povinnost předložit doklad (v nabídce i před uzavřením smlouvy) může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o výpis z obchodního rejstříku, výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

6.2 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

6.3 Prokázání kvalifikaci nebo její části prostřednictvím jiných osob a společné prokazování kvalifikace

Zadavatel nepřipouští prokazování kvalifikace nebo její části prostřednictvím jiných osob ani společné prokazování kvalifikace.

6.4 Důsledek nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, požadovaným nebo dovoleným způsobem, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

7 Obchodní podmínky

7.1 Zadavatel stanoví obchodní podmínky formou návrhu (vzoru) smlouvy, který je přílohou č. 2 Výzvy, jež je pro účastníky zadávacího řízení závazný a nejsou oprávněni ho jednostranně měnit vyjma dále uvedeného.

7.2 Dodavatel, resp. účastník, je povinen předložit návrh smlouvy dle přílohy č. 2 jako součást nabídky, přičemž není oprávněn jednostranně činit jiné změny či doplnění návrhu smlouvy, s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany dodavatele. V nabídce bude doložen samostatný návrh smlouvy. Návrh smlouvy nemusí být podepsaný. **Totožný návrh smlouvy v editovatelném souboru (docx) zašle vybraný dodavatel po oznámení o výběru na sklenar@sako.cz .**

7.3 Dodavatel je povinen upravit návrh smlouvy v části identifikující smluvní strany na straně dodavatele, ceny a termínu plnění, a to v souladu se skutečným nebo vysoutěženým stavem, aby bylo vymezení dodavatele a dalších údajů dostatečně určité a správné.

8 Další podmínky účasti v zadávacím řízení

8.1 Poddodávky

V případě, že část veřejné zakázky bude plněna prostřednictvím poddodavatelů, požaduje zadavatel analogicky dle ust. § 105 odst. 1 ZZVZ v nabídce předložit seznam poddodavatelů (tzv. poddodavatelské schéma), pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka za poskytování řádného plnění.

9 Požadavky na způsob zpracování nabídky

Uchazeč zpracuje a předloží nabídku na předmět veřejné zakázky, ve které uvede **nabídkovou cenu.**

9.1 Nabídková cena

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady dodavatele nezbytné pro řádné a úplné provedení služby, není-li výslovně stanoveno jinak.

10 Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno dle kritéria nejnižší nabídkové ceny, jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

11 Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky

11.1 Způsob podávání nabídek

Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://zakazky.sako.cz/>

Níže zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK:

Pro podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje je nutná registrace dodavatele do tohoto systému na adrese <https://zakazky.sako.cz/registrace.html>.

K dokončení registrace může být vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu nebo kvalifikovaný elektronický podpis. Další informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou uvedeny v uživatelské příručce dodavatele dostupné na adrese https://zakazky.sako.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf.

Kontakt na uživatelskou podporu elektronického nástroje E-ZAK je uveden na adrese <http://www.ezak.cz>.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby průběžně sledovali adresu veřejné zakázky.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby využili možnosti testu nastavení prohlížeče a systému, a to jak 1. test prostředí, tak 2. test odeslání nabídky dostupných na adrese https://zakazky.sako.cz/test_index.html.

Doručením prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji. Za včasné podání nabídky odpovídá dodavatel.

Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (připuštno je použití cizojazyčných odborných termínů, které nemají český ekvivalent nebo které jsou běžně používané, doklady k prokázání kvalifikace ve slovenském jazyce a diplomy vydané v latinském jazyce). V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům překlad do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka.

11.2 Požadovaná struktura nabídek

Nabídka bude předložena v následující doporučené struktuře:

- krycí list nabídky obsahující identifikační údaje účastníka a kontaktní,

- obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh,
- doklady prokazující splnění kvalifikace,
- informace o využití poddodavatele – uvedení části veřejné zakázky, které účastník hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedení, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit,
- nabídková cena,
- návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, včetně příloh (nemusí být podepsaná, vybraný uchazeč bude vyzván k zaslání originálu podepsané smlouvy v listinné podobě),
- ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky.

12 Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této výzvy a v přílohách výzvy vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky.

Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této výzvě bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

V případě, že zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

13 Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek **prostřednictvím elektronického nástroje pro správu veřejných zakázek E-ZAK**.

Žádost musí být zadavateli doručena **ve lhůtě 3 pracovních dní** před koncem lhůty pro podání nabídek.

14 Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek:

do 21. 4. 2021, 10:00 hod.

Místo podání nabídek:

prostřednictvím elektronického nástroje pro správu veřejných zakázek E-ZAK

Otevírání nabídek

prostřednictvím elektronického nástroje pro správu veřejných zakázek E-ZAK. **Otevírání nabídek je neveřejné.**

15 Zadávací lhůta

Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, činí dva měsíce od skončení lhůty pro podání nabídek.

16 Výhrady zadavatele

- a) Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení.
- c) Zadavatel nepřipouští ani nepožaduje varianty nabídky.
- d) Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- e) Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupracovat při výkonu finanční kontroly.
- f) Zadavatel sděluje, že SAKO Brno, a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a dále že je osobou dle ust. §2, odst. 1, písmeno n) zákona č. 340/2015 Sb. a že v případě uzavření smluvního vztahu, je společnost SAKO Brno, a.s. oprávněna bez dalšího zveřejnit obsah celé smlouvy nebo objednávky, a to jak prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem.

17 Výhrada změny dodavatele

Zadavatel si v souladu vyhrazuje v případě naplnění některé z podmínek výzvy, zadávací dokumentace, návrhu smlouvy nebo uzavřené smlouvy změnu dodavatele jeho nahrazení účastníkem zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý v pořadí, přičemž zadavatel je v takovém případě oprávněn závazný návrh smlouvy upravit následujícím způsobem:

- doplnit smlouvu tak, aby nový dodavatel přejímal odpovědnost za celý předmět plnění, tedy včetně nároků z vad zboží, záruky za jakost apod.;
- upravit dobu plnění a případná další smluvní ustanovení, která v důsledku předčasného ukončení původní smlouvy nejsou aktuální tak, aby v maximální možné míře odpovídaly původní smlouvě.

Pokud účastník zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý v pořadí, odmítne poskytovat plnění namísto původně vybraného dodavatele, je zadavateli odpovědný za škodu v plné výši a zadavatel je oprávněn obrátit se na účastníka zadávacího řízení, který se umístil jako třetí v pořadí.

18 Seznam příloh

Součástí zadávací dokumentace (výzvy) jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Projektová dokumentace

V Brně dne 9. 4. 2021

SAKO Brno, a.s.

prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK