

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

veřejná zakázka

„FVE – 3 realizace v MČ Žabovřesky a MČ Vinohrady“

zpracovaná podle § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ)

1. Úvod a právní rámec

Tato zpráva shrnuje postup a výsledky hodnocení nabídek podaných do veřejné zakázky „FVE – 3 realizace v MČ Žabovřesky a MČ Vinohrady“.

Hodnocení proběhlo v souladu s:

- § 6 (zásady transparentnosti, rovného zacházení, zákazu diskriminace),
- § 114–122 ZZVZ,
- § 119 ZZVZ – zpráva o hodnocení,
- § 122 odst. 3 ZZVZ – předsunuté hodnocení,
- pravidly OPŽP verze 12,
- pravidly Modernizačního fondu RES+ výzva 4/2024,
- zadávací dokumentací zadavatele.

Součástí této zprávy jsou také informace o vyloučení uchazeče a výsledku posouzení podmínek účasti uchazeče nejlépe hodnoceného po vyloučení.

2. Hodnotící komise

Hodnotící komise byla zadavatelem ustanovena ve složení:

- Lubomír Ondřík, MBA
- Jakub Tesař
- Jiří Skotal

Komise jednala dne 19. 11. 2025.

Členové komise podepsali:

- prohlášení o nepodjatosti dle § 44 a § 46 ZZVZ,
- prohlášení o mlčenlivosti.

Komise přijala veškeré závěry jednomyslně.

3. Seznam podaných nabídek

Do lhůty pro podání nabídek byly doručeny tyto nabídky:

1. ELEKTROBOSS s.r.o.
2. Kenergen s.r.o.
3. SUNWORK s.r.o.

4. LUNEK s.r.o.
5. KATEMO POWER s.r.o.

Všechny nabídky byly podány elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK. Průběh podání nabídek je zachycen v Protokolu o otevírání obálek.

4. Hodnoticí kritéria a způsob hodnocení

Zadavatel stanovil následující hodnoticí kritéria:

A) Nabídková cena – váha 70 %

Výpočet:

$(\text{nejnižší cena} / \text{cena nabídky}) \times 70$

B) Záruka na FV panely – váha 15 %

Hodnotil se součet záruk za všechny tři FVE.

Max. hodnotitelný limit: 300 měsíců / 1 FVE, tedy 900 měsíců celkem.

C) Záruka na měniče – váha 15 %

Hodnotil se součet záruk za tři FVE.

Max. hodnotitelný limit: 240 měsíců / 1 FVE, tedy 720 měsíců celkem.

Zadávací dokumentace stanovila, že hodnoticí kritérium „Záruka na fotovoltaické moduly (panely)“ a kritérium „Záruka na měniče“ se posuzují jako součet záruk za všechny tři samostatné instalace FVE, které jsou předmětem této veřejné zakázky.

Zadávací dokumentace zároveň stanovila maximální hodnotitelné limity záruk pro jednu FVE, a to:

- panely: max. 300 měsíců / 1 FVE,
- měniče: max. 240 měsíců / 1 FVE.

Protože jsou předmětem veřejné zakázky tři samostatné instalace FVE, činí maximální hodnotitelné hodnoty:

- panely: $3 \times 300 \text{ měsíců} = 900 \text{ měsíců}$,
- měniče: $3 \times 240 \text{ měsíců} = 720 \text{ měsíců}$.

Hodnoticí tabulka tedy uvádí součty záruk, nikoli záruku na jednu instalaci. Hodnota 900 měsíců u panelů a 720 měsíců u měničů proto neznamena překročení hodnoticích limitů, ale je standardním aritmetickým výsledkem aplikace metodiky podle zadávací dokumentace.

Pokud některý uchazeč uvedl záruku vyšší než 300 měsíců (panely) nebo 240 měsíců (měniče) pro jednu FVE, byla tato hodnota při hodnocení krácena na maximálně hodnotitelné hodnoty v souladu se zadávací dokumentací.

Kontrola výpočtů

Komise ověřila správnost:

- údajů v nabídkách,

- matematických přepočtů,
- použitých limitů,
- aplikace vzorců na všechny uchazeče rovnoměrně.

Nebyla zjištěna žádná nesrovnalost.

5. Výsledky hodnocení nabídek

Výsledné bodové hodnocení:

Uchazeč	Cena (Kč bez DPH)	Panely (měs.)	Měniče (měs.)	Body cena	Body panely	Body měniče	Celkem	Pořadí
ELEKTROBOSS s.r.o.	1 788 050 900		360	68.54	15.0	7.5	91.04	1
Kenergen s.r.o.	1 750 750 432		360	70.00	7.2	7.5	84.70	2
SUNWORK s.r.o.	1 893 750 540		360	64.71	9.0	7.5	81.21	3
LUNEK s.r.o.	2 482 015.54	900	720	49.38	15.0	15.0	79.38	4
KATEMO POWER s.r.o.	2 250 650 540		360	54.45	9.0	7.5	70.95	5

6. Posouzení splnění podmínek účasti – uchazeč ELEKTROBOSS s.r.o. (§ 122 odst. 3 ZZVZ)

Jako první v pořadí byl posuzován uchazeč ELEKTROBOSS s.r.o.

Komise zjistila:

- ve lhůtě pro podání nabídek nebyla složena jistota dle § 41 ZZVZ,
- nebyl doložen žádný doklad o složení jistoty,
- jistota nebyla složena ani peněžitě, ani bankovní zárukou, ani pojištěním záruky.

Tento nedostatek je nezhojitelný (judikatura ÚOHS i NSS).

Komise proto navrhla zadavateli vyloučit uchazeče podle § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Zadavatel následně rozhodl o vyloučení uchazeče ELEKTROBOSS s.r.o. Na základě nesplnění podmínek účasti nebyla nabídka uchazeče ELEKTROBOSS s.r.o. dále posuzována ani hodnocena.

7. Posouzení splnění podmínek účasti – uchazeč Kenergen s.r.o.

Po vyloučení ELEKTROBOSS komise posoudila podmínky účasti uchazeče Kenergen s.r.o., nyní prvního v pořadí.

Komise ověřila:

- profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ),

- technickou kvalifikaci (§ 79 ZZVZ), včetně doložených referencí,
- odborné osoby (Kaňa, Veselý, Zavadil),
- TIČR oprávnění společnosti,
- řádné složení jistoty (200 000 Kč),
- úplnost nabídky.

Závěr: uchazeč Kenergen s.r.o. splnil všechny podmínky účasti.

Přílohou této zprávy je „Protokol o posouzení splnění podmínek účasti uchazeče Kenergen s.r.o.“

8. Soulad s právními a dotačními pravidly (OPŽP, RES+, zásada 3E)

Hodnotící komise ověřila, že:

- postup hodnocení proběhl transparentně, rovně a nediskriminačně dle § 6 ZZVZ,
- byly splněny veškeré postupové povinnosti podle ZZVZ,
- postup je v souladu s pravidly OPŽP verze 12 a RES+ výzvy 4/2024,
- výběr respektuje zásady účelnosti, hospodárnosti a efektivnosti (zásada 3E),
- dokumentace je úplná a přezkoumatelná.

Komise rovněž ověřila, že nebyl zjištěn žádný střet zájmů ve smyslu § 44 a § 48 ZZVZ.

9. Výběr nejvhodnější nabídky – doporučení komise

Na základě:

- kompletního hodnocení nabídek,
- vyloučení uchazeče ELEKTROBOSS s.r.o.,
- splnění podmínek účasti uchazečem Kenergen s.r.o.,

hodnotící komise navrhuje zadavateli podle § 119 odst. 2 ZZVZ:

vybrat jako dodavatele uchazeče Kenergen s.r.o., jehož nabídka byla po vyloučení původního uchazeče ekonomicky nejvýhodnější.

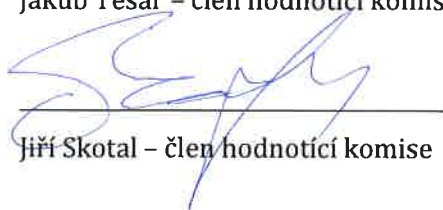
10. Podpisová stránka

Zpráva byla vyhotovena dne 19. 11. 2025 v Brně.

Za hodnotící komisi:

Lubomír Ondřík, MBA – člen hodnotící komise

Jakub Tesař – člen hodnotící komise



Jiří Skotal – člen hodnotící komise

