

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

a

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

k zakázce s názvem:

Stavební úpravy objektů čerpací stanice a myčky vozidel – SAKO Brno, a.s., Černovická 15

1. Identifikace zadavatele

Zadavatel:

SAKO Brno, a.s.

Sídlo: Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno

IČO: 607 13 470

DIČ: CZ60713470

Profil zadavatele: <https://zakazky.sako.cz/>

(dále jen „**zadavatel**“)

2. Druh a režim veřejné zakázky

Zadavatel zadává veřejnou zakázku jako:

- veřejnou zakázku na stavební práce
- v podlimitním režimu,
- formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 ZZVZ.

3. Předmět veřejné zakázky

3.1 Vymezení předmětu plnění

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních a bouracích prací spočívajících zejména v:

- stavebních úpravách objektu čerpací stanice pohonných hmot (ČSPH),
- stavebních úpravách objektu myčky vozidel,
- realizaci technologických částí (myčka, ČOV, nádrže, technologie),
- realizaci areálových rozvodů NN,
- realizaci zpevněných ploch,
- souvisejících demoličních, montážních a dokončovacích pracích,
- po dobu realizace úprav ČSPH zajistit mobilní čerpací stanici na naftu o objemu min. 15 000 l.

vše v areálu zadavatele na adrese Černovická 15, Brno, v souladu s projektovou dokumentací a pravomocným společným povolením.

3.2 Rozsah plnění

Rozsah plnění je vymezen zejména:

Podrobný rozsah předmětu plnění je závazně vymezen přílohami této zadávací dokumentace, které tvoří její nedílnou součást, zejména:

- projektovou dokumentací,
- soupisem prací s výkazem výměr,
- technickými zprávami a profesními částmi PD,
- podmínkami rozhodnutí o společném povolení.

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena, zadavatel ji nezveřejňuje.

5. Doba a místo plnění

5.1 Místo plnění

Areál zadavatele SAKO Brno, a.s., Černovická 15, Brno.

5.2 Doba plnění

Zahájení plnění: bezprostředně po podpisu smlouvy o dílo

Doba realizace: 6 měsíců od podpisu smlouvy

Podpis smlouvy bude následovat po:

- schválení výběru dodavatele představenstvem zadavatele,
- uplynutí lhůty zákazu uzavření smlouvy dle ZZVZ.

Podpis smlouvy o dílo podléhá interním schvalovacím procesům zadavatele. Tato skutečnost nemá vliv na výsledek zadávacího řízení.

6. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění.

Termín konání prohlídky místa plnění a další organizační informace budou oznámeny dodavatelům po zahájení zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele, a to stejným způsobem vůči všem dodavatelům.

Prohlídka místa plnění není podmínkou pro podání nabídky.

7. Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této zadávací dokumentace.

Dodavatel je povinen návrh smlouvy o dílo akceptovat; přípustné jsou pouze doplnění identifikačních údajů a nabídkové ceny.

8. Kvalifikace dodavatele

8.1 Základní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ čestným prohlášením.

8.2 Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán,
- b) dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména:
 - provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

8.3 Technická kvalifikace

8.3.1 Odborně způsobilé osoby

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace předložením seznamu odborně způsobilých osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a dokladů o jejich odborné způsobilosti.

Dodavatel předloží:

- a) stavbyvedoucího – autorizovaného inženýra nebo technika pro pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., s praxí alespoň 5 let a zkušeností alespoň na jedné stavební zakázce obdobného charakteru,
- b) odpovědnou osobu pro elektroinstalace – osobu s odbornou způsobilostí dle NV č. 194/2022 Sb. v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění,
- c) odpovědnou osobu pro technologii a vodohospodářské části staveb – osobu se zkušeností s realizací technologických a vodohospodářských zařízení v rámci stavebních zakázek.

Dodavatel v nabídce předloží profesní životopisy těchto osob a doklady o jejich odborné způsobilosti.

Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy o dílo doložit právní vztah k těmto osobám.

8.3.2 Reference

Dodavatel prokáže realizaci minimálně 2 stavebních zakázek, každé v hodnotě alespoň 8 000 000 Kč bez DPH, realizovaných v posledních 5 letech, jejichž předmětem byly stavební práce zahrnující realizaci objektů s technologickým vybavením a současně provádění zpevněných ploch a inženýrských sítí.

Dodavatel je oprávněn prokázat splnění technické kvalifikace prostřednictvím jiných osob v souladu s § 79 odst. 4 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje uvedené u referenčních zakázek u jejich objednatelů.

8.4 Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace.

9. Zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována:

- jako celková cena za dílo v Kč bez DPH,
- v souladu se soupisem prací a výkazem výměr,
- jako cena stanovená na základě soupisu prací s výkazem výměr.

Nabídková cena je stanovena na základě soupisu prací s výkazem výměr. Případné změny rozsahu plnění budou řešeny v souladu s § 222 ZZVZ.

10. Hodnoticí kritérium

Zadavatel stanoví jako jediné hodnoticí kritérium: nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

Zadavatel upozorňuje, že v případě zjištění mimořádně nízké nabídkové ceny bude postupovat dle § 113 ZZVZ a může požadovat po dodavateli písemné zdůvodnění takové nabídkové ceny.

11. Lhůta a způsob podání nabídek

11.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do **5.6.2026 do 10:00 hodin**.

11.2 Způsob podání

Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele.

12. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta činí 90 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek.

13. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 ZZVZ prostřednictvím profilu zadavatele.

14. Ostatní podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se ZZVZ.

Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese dodavatel.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení, není-li výslovně uvedeno jinak.

Zadavatel je oprávněn vyzvat dodavatele k objasnění nebo doplnění údajů či dokladů v nabídce dle § 46 ZZVZ.

15. Přílohy zadávací dokumentace

1. Projektová dokumentace
2. Návrh smlouvy o dílo
3. Krycí list nabídky
4. Vzor seznamu poddodavatelů
5. Vzor čestného prohlášení o základní způsobilosti
6. Vzor seznamu významných staveních prací

SAKO Brno, a.s.

Prostřednictvím E-ZAK