


# OPTIMALIZACE POMOCNÝCH PROVOZŮ<sup>®</sup>

<b>STAVBA</b> <b>OPTIMALIZACE POMOCNÝCH PROVOZŮ - ČÁST IV.</b>	<b>INVESTOR STAVBY</b>  <b>SAKO Brno, a.s.</b> Jedovnická 4247/2 628 00 Brno	<b>Č. VYHOTOVENÍ</b>												
<b>MÍSTO STAVBY</b>  <b>SAKO Brno, a.s.</b> Jedovnická 4247/2, Brno	<table border="1"> <tr> <td>JMÉNO</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>DATUM</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>PODPIS</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td></td><td>PROJEKTANT</td><td>KONTROLOVAL</td></tr> </table>	JMÉNO			DATUM			PODPIS				PROJEKTANT	KONTROLOVAL	<b>REVIZE ČÍSLO</b>
JMÉNO														
DATUM														
PODPIS														
	PROJEKTANT	KONTROLOVAL												

STUPEŇ PD:	DVSP	JMÉNO	Ing. P. Otépková	Ing. J. Novotný	Ing. P. Otépková
ZAK.ČÍSLO:	20-02-05.4	DATUM	06/2021	06/2021	06/2021
MĚŘÍTKO:		PODPIS			
			PROJEKTANT	KONTROLOVAL	VED. PROJEKTANT
<div><div>ALEF BRNO</div><div></div><div>spol. s r.o.</div><div>Smetanova 3</div><div>602 00 BRNO</div><div>IČO: 469 81 594</div><div>tel./fax: 00420 541249171</div><div>e-mail: info@alefbrno.cz</div></div>		NÁZEV DOKUMENTU:			
		OPTIMALIZACE POMOCNÝCH PROVOZŮ SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			
		ČÍSLO DOKUMENTU:			ČÁST:
		20-02-05.4-B			B

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

### **OBSAH:**

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY.....	3
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY .....	7
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	7
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	12
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby .....	12
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby .....	12
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby .....	13
B.2.6 Základní charakteristika objektů .....	15
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....	18
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení .....	18
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana.....	18
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	18
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	19
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....	20
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	20
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....	21
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	21
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA.....	22
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....	22
B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ .....	34

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

**a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Předložená dokumentace řeší návrh stavby sestávající z několika částí – stavebních anebo dílčích stavebních objektů:

DSO 025.2 SPOJOVACÍ KOMUNIKACE Z PŮVODNÍHO AREÁLU

ENERGZET SERVIS a.s.

DSO 022.1 CHRÁNIČKA PRO KABEL 6kV

DSO 006.5 PŘÍPOJKA VODOVODU OBJEKTU SO 541

SO 541 BUŇKY CNIM

DSO 011.1 HORKOVOD

DSO 023.2 VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ

Všechny nově navrhované stavební i dílčí stavební objekty a provozní soubory se nachází ve stávajícím plně funkčním areálu stavebníka SAKO Brno, a.s. a v areálu společnosti ENERGZET SERVIS, a.s., který je rovněž v majetku stavebníka.

Území výstavby je mírně svažité od severovýchodu k jihozápadu, je částečně zastavěno stávajícími objekty anebo pokryto vnitroareálovými komunikacemi a zpevněnými plochami.

Nově řešené stavební anebo dílčí stavební objekty se nachází většinou v části areálu společnosti ENERGZET SERVIS, a.s., v blízkosti sousedního areálu SAKO Brno, a.s., některé dílčí stavební objekty do areálu SAKO Brno, a.s. zasahují.

Navrhované stavby jsou v souladu s charakterem území, které je určené pro průmyslovou výrobu a stavby se navíc nacházejí ve stávajícím průmyslovém areálu.

Seznam pozemků, na kterých se stavba provádí:

Katastrální území Líšeň (612405)

Číslo parcely	Vlastník parcely	Druh pozemku, stavba	m <sup>2</sup>
9275/7	SAKO Brno a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 62800 Brno	Ostatní plocha	10 m <sup>2</sup>

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

9275/8	SAKO Brno a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 62800 Brno	Ostatní plocha	1275 m <sup>2</sup>
9286/16	SAKO Brno a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 62800 Brno	Ostatní plocha	464 m <sup>2</sup>
9286/17	SAKO Brno a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 62800 Brno	Ostatní plocha	704 m <sup>2</sup>
9286/18	SAKO Brno a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 62800 Brno	Ostatní plocha	971 m <sup>2</sup>
9286/19	SAKO Brno a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 62800 Brno	Ostatní plocha	207 m <sup>2</sup>
9286/20	SAKO Brno a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 62800 Brno	Ostatní plocha	229 m <sup>2</sup>
9287/1	SAKO Brno a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 62800 Brno	Ostatní plocha	111 m <sup>2</sup>
9287/2	SAKO Brno a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 62800 Brno	Ostatní plocha	45 m <sup>2</sup>
9289/1	SAKO Brno a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 62800 Brno	Zastavěná plocha a nádvoří	1122 m <sup>2</sup>
9291/5	SAKO Brno, a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 62800 Brno	Ostatní plocha	53 m <sup>2</sup>
9291/6	SAKO Brno, a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 62800 Brno	Ostatní plocha	52 m <sup>2</sup>
9291/7	SAKO Brno, a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 62800 Brno	Ostatní plocha	205 m <sup>2</sup>
9291/8	SAKO Brno, a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 62800 Brno	Ostatní plocha	55 m <sup>2</sup>
9291/9	SAKO Brno, a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 62800 Brno	Ostatní plocha	445 m <sup>2</sup>

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ  
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Katastrální území Židenice (611115)

Číslo parcely	Vlastník parcely	Druh pozemku, stavba	m <sup>2</sup>
7884/1	SAKO Brno, a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 62800 Brno	Ostatní plocha	34349 m <sup>2</sup>
8079	SAKO Brno, a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 62800 Brno	Zastavěná plocha a nádvoří	60 m <sup>2</sup>

- b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Stavba je v souladu s územní plánovací dokumentací.

- c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Stavba nevyžaduje žádná rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

- d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Všechny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou v dokumentaci zohledněny.

- e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod.**

Stavebně-historický průzkum není nutno provádět. Byla vydána rešerše provedených IGP, kterou provedla v roce 2019 firma GEOTEST Brno, a.s.

Vzhledem ke skutečnosti, že části uvažované stavby se nacházejí v blízkosti stávající a nyní již nevyužívané budovy stáčení mazutu, byl v této lokalitě

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

zpracován průzkum staré ekologické zátěže s názvem Brno-ENERGZET, průzkum SEZ, vypracovaný společností GEOTest v září 2019 (zakázka č. 190335). Ze zpracovaného průzkumu SEZ vyplývá, že přilehlé plochy vně stávající nevyužívané budovy stáčení mazutu nevykazují znečištění ropnými látkami, přesto při výkopových a bouracích pracích bude na stavbě přítomen specialista, který bude zajišťovat kontrolu výkopu, vykopané zeminy a vybouraného materiálu z hlediska možné kontaminace ropnými látkami, neboť místo stavby se nachází v blízkosti stávajícího nefunkčního objektu stáčení mazutu. V případě výskytu kontaminované zeminy anebo kontaminovaného vybouraného materiálu, bude zemina či jiný takovýto materiál uložen na zabezpečenou plochu, aby nedocházelo k druhotné kontaminaci. Následně bude provedeno ovzorkování a na základě výsledků laboratorních analýz bude rozhodnuto o způsobu nakládání s tímto materiálem (odvoz k dekontaminaci specializovanou firmou nebo odvoz na příslušnou skládku odpadů).

### **f) Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Území není pod ochranou podle žádných právních předpisů.

### **g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Území stavby není v záplavovém území. Rovněž se nenachází v území poddolovaném.

### **h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky. Odtokové poměry se stavbou nemění.

### **i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavba nemá žádné požadavky na asanace a demolice anebo kácení dřevin.

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

**j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Stavba nevyžaduje dočasné ani trvalé zábory zemědělského půdního fondu anebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

**k) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Všechny části nové stavby budou napojeny na stávající vnitro areálové komunikace. Užívání stavby invalidními pracovníky ani zajištění jejich vstupu se vzhledem k charakteru stavby neuvažuje.

**l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavba bude vybudována najednou, rozdělení do etap se nepředpokládá.

**m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

Stavba se provádí a umísťuje na pozemcích stavebníka.

**n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Ochranné pásmo nevznikne.

### B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

#### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

V případě stavebního objektu SO 541 se jedná o novou stavbu.

V případě dílčích stavebních objektů DSO 006.5 Přípojka vodovodu objektu SO 541, DSO 011.1 Horkovod, DSO 023.2 Venkovní osvětlení, DSO 025.2

Spojovací komunikace z původního areálu ENERGAZET SERVIS, a.s. se jedná o doplnění rozsahu původních stavebních objektů.



## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

Stávající objekty jsou ve velice dobrém stavebním stavu, bez známek poškození, bez nadměrné koroze anebo opotřebení. Nosné základové konstrukce jsou rovněž ve velice dobrém stavu, nová zatížení od provozu budou menší anebo v maximálních hodnotách stejná jako pro původní účel využívaných prostor.

### **b) Účel užívání stavby**

#### DSO 025.2 SPOJOVACÍ KOMUNIKACE Z PŮVODNÍHO AREÁLU ENERGZET SERVIS a.s.

Spojovací komunikace bude zajišťovat propojení původního areálu SAKO Brno na Jedovnické 2 přes zakoupenou část areálu ENERGZET SERVIS do nového areálu SAKO na Jedovnické 4. Počítá se zde i s provozem těžkých vozidel. Propojení stávající komunikační sítě ENERGZET BRNO se stávající komunikací v SAKO Brno bude provedeno asfaltobetonovou komunikací šířky 6 m v délce 67,3 m lemovanou chodníkem šířky 2,0 m s povrchem ze zámkové dlažby. Součástí tohoto objektu je i chodník ke vchodu do buněk CNIM.

#### DSO 022.1 CHRÁNIČKA PRO KABEL 6kV

Jedná se o chráničku pro budoucí kabel 6kV, která bude uložena pod chodníkem. Vzhledem k tomu, že na začátku bude na kabelu nutno provést směrový oblouk, je na začátek chráničky situována betonová šachta. Vlastní chránička bude mít D200 a bude na konci v ENERGZET SERVIS přes další šachtu napojena na stávající podzemní ŽB kanál.

#### DSO 006.5 PŘÍPOJKA VODOVODU OBJEKTU SO 541

Přípojka vodovodu bude napojena na areálový rozvod vody v SAKO Brno, a.s., konkrétně na řad D160. Přípojka bude mít profil D 110 a bude uložena pod chodníkem projektovaným v rámci objektu DSO 025.2. Dále bude přípojka vodovodu vedena pod stávající komunikací ve stávajícím ŽB kanále. Přípojka bude přivedena do stávající budovy ENERGZET SERVIS, kde na ní bude osazena vodoměrná šachta. Dále bude vnitřkem objektu po stěně přivedena do místa, odkud lze napojit buňky CNIM. Následuje část opět uložena ve výkopu, která bude ukončena nad podlahou v buňkách a bude na ni navazovat vnitřní instalace vodovodu. Vodoměrná sestava ve stávající budově ENERGZET SERVIS je podružným měřením a bude sloužit ke zjištění množství vody pro fakturaci stočného.

#### SO 541 BUŇKY CNIM

Účelem této budovy je vytvořit vhodné prostory pro umístění šaten a sociálního zařízení pro občasné využívání pracovníky externích firem, kteří budou zajišťovat nárazové služby, údržbu nebo opravy technologických zařízení stavebníka. Počet pracovníků externích firem se uvažuje maximálně 27 mužů a maximálně 17 žen, současně bude prostory využívat maximálně 21 pracovníků.



## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

Budova SO 541 je sestavena ze stávajících mobilních buněk ve vlastnictví SAKO Brno, a.s., které původně sloužily jako sklad elektromateriálu na jiném místě v areálu spalovny. Při nově navrhovaném využití stávajících buněk, které jsou ve velmi dobrém stavu, bude však nutno jeden modul vybavit novými zařizovacími předměty (WC, umyvadla, sprchové boxy) a elektrickým ohřívačem na přípravu teplé vody. Tento dovybavený modul bude sloužit jako sociální zařízení pro ženy. Další modul bude dovybaven kuchyňskou linkou s dřezem a samostatným umyvadlem a bude využíván jako čajová kuchyňka.

### DSO 011.1 HORKOVOD

Účelem nově navržené odbočky horkovodu je napojení stávající budovy chemické úpravy vody v areálu ENERGZET SERVIS, a.s. na stávající horkovodní systém rozvodů v areálu společnosti SAKO Brno, a.s.

### DSO 023.2 VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ

Účelem této stavby je rozšířit síť venkovního osvětlení v areálu společnosti SAKO Brno, a.s. o osvětlení nově budované části areálových komunikací, a to části propojovací komunikace mezi areálem SAKO Brno, a.s. a sousedním areálem fy ENERGZET SERVIS, a.s.

#### **c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Všechny části uvažované stavby jsou stavby trvalé.

#### **d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby**

Není nutno pro stavbu vydávat žádná povolení výjimky z technických požadavků pro bezbariérové užívání stavby. Charakter stavby bezbariérové užívání stavby nevyžaduje.

#### **e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou v předkládané dokumentaci plně zohledněny.

#### **f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Ochrana uvažované stavby podle jiných předpisů není nutná.

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ  
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

**g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Navrhované parametry stavby jsou následující:

Zastavěná plocha

DSO 025.2 SPOJOVACÍ KOMUNIKACE Z PŮVODNÍHO AREÁLU  
ENERGZET SERVIS a.s.

Plocha asfaltobetonového zpevnění	465 m <sup>2</sup>
Plocha chodníku se zámkovou dlažbou	153,5 m <sup>2</sup>

<u>SO 541 BUŇKY CNIM</u>	284,2 m <sup>2</sup>
--------------------------	----------------------

Obestavěný prostor

SO 541 Buňky CNIM	717,9 m <sup>3</sup>
-------------------	----------------------

Celková délka

DSO 022.1 CHRÁNIČKA PRO KABEL 6kV

Chránička D 200	52 m
-----------------	------

DSO 006.5 PŘÍPOJKA VODOVODU OBJEKTU SO 541

Délka přípojky D110 ve výkopu	61 m
Délka potrubí v kanále	9 m
Délka vnitřního vodovodu v budově cca	21 m
Délka potrubí D63 ve výkopu mezi budovami	15 m

DSO 011.1 HORKOVOD

Délka horkovodu	100 m
-----------------	-------

DSO 023.2 VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ

Délka osvětlení	65 m
-----------------	------

**h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Základní bilance stavby jsou následující:

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

h1) Stavba neobsahuje žádná technologická zařízení vyžadující zásobování hmotami kromě přívodu vody, ani neprodukuje žádné odpady kromě odvodu splašků z budovy SO 541 do stávající splaškové kanalizace.

h2) Na vodohospodářské poměry v areálu bude mít stavba „Optimalizace pomocných provozů“ minimální vliv.

**Zásobování vodou** je provedeno z areálového rozvodu vody nově vybudovanou přípojkou DSO 006.5, která bude zásobovat i stávající budovu v areálu ENERGETIK SERVIS a bude zdrojem i pro vnitřní požární vodovod.

V objektu SO 541 budou umístěny šatny a sociální zařízení, které nahrazují původní sociální zařízení v demolovaném objektu Likus. Předpokládá se, že sociální zařízení bude využívat 17 žen a 27 mužů, avšak současně se zde bude pohybovat jen maximálně 21 osob.

**Celková roční potřeba vody** je dle vyhlášky 120/2011 Sb. pro provozovny s nečistým provozem a vyšší potřebou hygieny 30 m<sup>3</sup> na osobu a rok.

44 osob x 30 m<sup>3</sup>/rok = 1 320 m<sup>3</sup>/rok, jedná se však jen o přesun místa spotřeby, nikoliv o její zvýšení v areálu.

### **Dimenzování vodovodní přípojky**

Zařizovací předměty v buňkách CNIM:

Umyvadla	9 kusů (včetně umývátek)
Sprchy	5 kusů
WC (nádržkový splachovač)	7 kusů
Dřez v kuchyňské lince	1 kus

$$Q_D = 5 \times 1 \times 0,2 + 9 \times 0,8 \times 0,2 + 7 \times 0,3 \times 0,2 + 0,2 \times 1 = 1 + 1,44 + 0,42 + 0,2 = 3,06 \text{ l/s.}$$

**Splašková kanalizace** bude připojena do šachty na přípojce DN 200 ze stávající budovy. Tato přípojka je napojena na areálovou splaškovou kanalizaci v dolní části areálu SAKO Brno. Množství odváděné splaškové vody bude stanoveno podle spotřeby vody změřené vodoměrnou sestavou na přípojce DSO 006.5, protože v napojovaných objektech nebude technologie, která by spotřebovávala vodu.

h3) Nově navrhovaná stavba neprodukuje žádné emise.

h4) Třída energetické náročnosti budov se pro navrhovaný typ stavby nestanovuje.

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

### **i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Realizace stavby se předpokládá v průběhu roku 2021 a nebude členěna na časové etapy.

### **j) Orientační náklady stavby**

Orientační náklady stavby jsou v odhadované na cca 10 mil. Kč.

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

### **a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Nově navrhovaná stavba je situována plně do stávajícího funkčního areálu spalovny SAKO Brno, a.s. a areálu společnosti ENERGAZET SERVIS, a.s. a svým rozsahem je plně podřízena a nijak nenarušuje územní regulaci stávajícího zastavěného prostoru.

### **b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálového a barevné řešení**

Tvarové, materiálové i barevné řešení nového stavebního objektu SO 541 Buňky CNIM zůstává stejné jako původní stávající budova skladu elektromateriálu. Původní budova je sestavena z 16 kusů staveništních buněk a nová budova objektu SO 541 je vytvořena přesunutím této sestavy na novou pozici.

## **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Nová stavba neobsahuje žádnou technologii.

## **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

**Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením**

Vzhledem k charakteru budoucího využití stavby a jejímu účelu není nutné dodržovat ve stavbě technické požadavky zabezpečující její bezbariérové užívání. Jedná se o průmyslovou stavbu umístěnou ve stávajícím průmyslovém areálu, který není přístupný veřejnosti. S ohledem na provozní a bezpečnostní podmínky možnost pohybu osob se sníženou schopností pohybu není

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

uvažována. Charakter objektů tedy nedovoluje přístup osobám s omezenou schopností pohybu a orientace.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

#### a) Charakteristika pracoviště

Realizací objektu SO 541 vzniknou prostory šaten a sociálního zařízení pro občasnou využívání pracovníky externích firem.

Z hlediska pracovních podmínek, prostředí a požadavků zde budou vyskytovat následující vyhrazená zařízení:

- Vyhrazená elektrická zařízení

#### b) Péče o bezpečnost práce a technických zařízení

Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci stanoví zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Jedná se o požadavky týkající se zejména:

- Pracoviště a pracovního prostředí, výrobních a pracovních prostředků a zařízení, organizace práce a pracovních postupů a bezpečnostní značek,
- Předcházení ohrožení života a zdraví (rizikové faktory pracovních podmínek a kontrolovaná pásma),

Ve všech prostorách musí být zajištěn pravidelný, ve stanovených lhůtách, úklid, údržba a čištění.

Pracoviště budou vybavena prostředky pro poskytnutí první pomoci.

Požadavky a podmínky ochrany zdraví při práci jsou řešeny v souladu s Nařízením vlády č. 361/2007 Sb. v platném znění.

Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při výstavbě stanoví NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Požadavky na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. při užívání, stanoví nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 378/2001 Sb. o bližších požadavcích na bezpečný provoz a používání strojů, technických

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

zařízení přístrojů a nářadí a nařízení vlády č. 11/2002 Sb., o vzhledu a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů ve znění pozdějších předpisů.

### c) Zdroje ohrožení zdraví a bezpečnosti pracovníků

Hlavními zdroji ohrožení zdraví v rámci provozu této stavby jsou především:

- Nebezpečí požáru,
- Nebezpečí při styku s elektrickou energií,
- Nebezpečí při práci s chemickými látkami,
- Manipulace se zařízením (zdvihací a manipulační technika)
- Nebezpečí úrazu elektrickým proudem
- Elektrostatické jevy (atmosférická elektřina a jiskření)
- Provoz elektrorozvodných zařízení

Další zdroje související s:

- Zřakovou zátěž,
- Biologickými činiteli,
- Fyzická zátěž,
- Pracovní poloha,
- Psychická zátěž,

Nejsou s ohledem na charakter stavby uvažovány jako možné zdroje ohrožení.

### d) Způsob omezení rizikových vlivů

Při projektování a realizaci budou dodrženy požadavky všech dotčených norem a nařízení a to zejména:

Vyhláška č. 73/2010 Sb. o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních).

- Interní normy a směrnice stavebníka.

Jednotlivé prostory budou vybaveny příslušnými bezpečnostními značkami. Provedení a rozmístění bezpečnostních značek bude odpovídat ČSN ISO 3864 a Nařízením vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů. Převážná většina bezpečnostních značek bude z fotoluminiscenčního nebo reflexního materiálu.

V souladu s Nařízením vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí zaměstnavatel před uvedením pracoviště do provozu zajistí:



## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

- Určení osob, k jejichž povinnostem patří zajišťovat bezpečný provoz, používání, údržbu, úklid, čištění a opravy pracoviště.
- Zabezpečení pracoviště proti vstupu nepovolaných osob a to i v mimopracovní době.
- Prostředky pro úklid, čištění a údržbu zařízení.
- Stanovení termínů, lhůt a rozsah kontrol, zkoušek, revizí, termínů údržby, oprav.
- Vedení veškeré evidence o provozu a hlášení údajů o stavu zařízení způsobem, který umožní uchovávání a využívání těchto údajů po stanovenou dobu v písemné nebo v elektronické podobě tak, aby byly k dispozici osobám vykonávajícím na zařízení pracovní činnost a dozorovým a kontrolním orgánům.

### B.2.6 Základní charakteristika objektů

#### a) Stavební řešení

Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby

##### a1) Architektonické a výtvarné řešení

Řešené objekty jsou součástí průmyslového areálu společnosti SAKO Brno, a.s. a respektují průmyslovou areálovou zástavbu. Objekt SO 541 je řešen jako nová budova, zbylé dílčí stavební objekty jsou přiřazeny ke stávajícím areálovým objektům komunikací a inženýrských sítí.

##### Stavební objekt SO 541 Buňky CNIM

Objekt je navržen ze 16+4 ks staveništních typových buněk a je navržen jako jednopodlažní. Do vnějšího vzhledu se uplatní pouze povrchové úpravy buněk.

##### a2) Dispoziční a provozní řešení

##### Stavební objekt SO 541 Buňky CNIM

Jedná se o zcela nový objekt, trvalou stavbu, v části stávajícího areálu společnosti ENERGZET SERVIS, a.s. Objekt je umístěn na volném prostranství vedle stávající a již nevyužívané budovy společnosti ENERGZET SERVIS, a.s.

Půdorysné rozměry nové budovy sestavené ze 16+4 kusů typových staveništních buněk jsou 14,500 m x 19,600 m. Budova je jednopodlažní, výšky cca 3,0 m



## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

Budova SO 541 je navržena pro vytvoření vhodných prostor pro umístění šaten a sociálního zařízení pro občasné využití pracovníky externích firem provádějící nárazové služby, údržbové práce či opravy technologických zařízení stavebníka. Počet externích pracovníků se uvažuje maximálně 27 mužů a maximálně 17 žen, přičemž současnost počtu pracovníků je maximálně 21 osob. Pro tyto pracovníky je navrženo 111,55 m<sup>2</sup> šaten, pro muže 3 sprchy a 5 WC, pro ženy jsou navrženy 2 sprchy a 2 WC. Jedna z buněk je dovybavena kuchyňskou linkou s dřezem a dále samostatným umyvadlem a bude využíván jako čajová kuchyňka.

### a3) Bezbariérové užívání stavby

Stavba vzhledem k účelu užívání nemusí splňovat podmínky k užívání osob se sníženou schopností pohybu či orientace.

## b) Konstruktivní a materiálové řešení

### DSO 025.2 Spojovací komunikace z původního areálu ENERGZET SERVIS, a.s.

Komunikace je navržena v přímce spojující stávající zpevněné komunikace v areálu SAKO Brno, a.s. a v sousedním areálu ENERGZET SERVIS a.s.. Šířka vozovky bude 6 m (navazuje na konec stávající vozovky v ENERGZETU). Délka nové vozovky je 67,30 m. Po pravé straně je navržen chodník šířky 2 m. Samostatný chodník bude vybudován ke vchodu do buněk CNIM v délce 11 m.

Vozovka bude asfaltobetonová, chodník bude s povrchem ze zámkové dlažby.

### DSO 022.1 Chránička pro kabel 6 kV

Pro budoucí uložení kabelu 6 kV je navržena chránička pod novým chodníkem. Před napojením na tuto chráničku bude kabel uložen ve volné trase v souběhu se stávajícím vedením VN za hranicí jeho ochranného pásma. Do chráničky bude nutno provést změnu směru kabelů o 90°. Na začátku chráničky bude tedy osazena šachta, ve které ke změně směru dojde. Vlastní chránička je navržena z dvouplášťové ohebné korugované trubky D 200. Délka chráničky je 52 m.

### DSO 006.5 Přípojka vodovodu objektu SO 541

Přípojka vodovodu bude mít DN 100 (PE potrubí D 110), bude napojena na řad DN 150 a bude mít délku ve výkopu 85 m. Bude zajišťovat vodu pro šatny.

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

### SO 541 Buňky CNIM

Konstrukční a materiálové řešení montované budovy ze staveništních buněk zůstává původní. Montovaná budova bude umístěna na stávající základy z betonových bednicích tvárnic a stávající betonové pásy.

V rámci tohoto objektu bude řešeno napojení splaškové kanalizace (příloha 20-02-05.4-SO541-D.1.1-V-014 LEŽATÁ KANALIZACE) připojení má DN 150 (D160)- délka mezi šachtou na stoce a stěnou budovy je 1,88 m.

### DSO 011.1 Horkovod

Pro potřeby vytápění ÚT, VZT a TUV pro stávající budovu v části areálu společnosti ENERGET Servis, a.s. Brno je nově navržena teplovodní přípojka ze stávajícího horkovodního rozvodu dimenze DN 450/630, který je veden zemním rozvodem v areálu společnosti SAKO Brno, a.s. Nově navržená přípojka se napojí na předem připravené odbočky z tohoto vedení. Přípojka bude provedena jako zemní rozvod z předizolovaného potrubí DN100/225 pro topnou i vratnou větev horkovodu, v první části délky cca 43 m bude horkovod uložen v zemi, v hloubce cca 1,0m kříží VN kabelový rozvod. Ve druhé části bude potrubí horkovodu délky cca 57 m uloženo ve stávajícím ŽB kanále. Kanálem bude potrubí dovedeno do stávající budovy společnosti ENERGET SERVIS, a.s., kde bude ve stávající šachtě zakončeno kulovými kohouty dimenze jmenovité světlosti DN 100, PN 25.

### DSO 023.2 Venkovní osvětlení

Bude sestávat ze 3 ks nových stožárů VO s lampami. Pro napojení na zdroj elektrické energie bude využita stávající lampa VO dle výkresové dokumentace. Z této lampy bude veden nový kabel AYKY 4x16 a novým výkopem v chráničce 75mm bude přiveden k nově instalovaným svítidlům. Společně s tímto kabelem bude výkopem veden také drát FeZn 10 mm.

### **b) Mechanická odolnost a stabilita**

Hlavní nosné části objektů jsou navrženy tak, aby zatížení na ně působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření v případě kdy je rozsah neúměrný příčině. Podrobné statické výpočty konstrukcí budou součástí realizační dokumentace.

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) Technické řešení**

Stavba neobsahuje technická a technologická zařízení.

#### **b) Výčet technických a technologických zařízení**

Stavba neobsahuje technická a technologická zařízení.

### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Viz. samostatná část D.1.3 Požární bezpečnostní řešení stavby.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

#### **a) Kritéria tepelně technického hodnocení**

Kritéria tepelně-technického hodnocení nejsou stanovena.

#### **b) Energetická náročnost stavby**

Energetická náročnost stavby se neposuzuje.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby a okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.**

#### **a) Vytápění**

Ve stavebním objektu SO 541 se uvažuje s vytápěním elektrickými přímotopy, které jsou původní a jsou součástí stávajících typových staveništních buněk.

#### **b) Větrání**

Ve stavebním objektu SO 541 se uvažuje s přirozeným větráním otevíravými okny.

#### **c) Osvětlení**

Místnosti šaten budovy SO 541 jsou navrženy tak, aby bylo zajištěno denní osvětlení v souladu s normovými hodnotami.

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

Místnosti sociálního zařízení a šaten mají rovněž navržené umělé osvětlení v souladu s normovými hodnotami.

### **d) Zásobování vodou**

Objekt SO 541 Buňky CNIM bude napojen na areálový vodovod SAKO Brno, v areálu na Jedovnické 2. Přípojka D110 bude přivádět vodu v dostatečném množství. Ohřev teplé vody bude proveden v místě spotřeby pomocí elektrických zásobníkových ohříváčů.

### **e) Vliv stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost)**

Nové stavební objekty nejsou zdrojem vibrací, hluku, nezpůsobují nadměrnou prašnost ani žádné jiné nepříznivé vlivy na své okolí.

## **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Podle dokumentu „Protokol o stanovení radonového indexu pozemku“, který zpracoval DR.J Valášek v r. 2008, se jedná o pozemek ze středním radonovým indexem. Jako protiradonové opatření je navržena vzduchová mezera mezi spodním lícem staveništních buněk a upraveným terénem pod těmito buňkami. Mezera je navržena o výšce 200 mm jako dostačující.

### **b) Ochrana před bludnými proudy**

Bludné proudy se v místě stavby nevyskytují.

### **c) Ochrana před technickou seizmicitou**

Není nutno novou stavbu chránit před technickou seizmicitou.

### **d) Ochrana před hlukem**

Stavbu není nutno chránit před hlukem.

### **e) Protipovodňová opatření**

Stavba se nenachází v záplavovém území. Protipovodňová opatření nejsou nutná.

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

### **f) Ostatní účinky- vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Stavba se nenachází v území s vlivem poddolování ani s výskytem metanu.  
Opatření proti těmto vlivům nejsou nutná.

### **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

#### **a) Napojovací místa technické infrastruktury**

Pro objekt SO 541 je napojení elektrické energie uvažováno ze stávajícího rozvaděče sousední budovy společnosti ENERGETZ SERVIS, a.s.

Napojení na stávající rozvody pitné vody v areálu SAKO Brno, a.s. je zajištěno vybudováním nové přípojky DSO 006.5 v rámci této stavby, splaškové vody jsou odvedeny do stávající splaškové kanalizace.

Napojení horkovodní přípojky DSO 011.1 je uvažováno ze stávajícího hlavního horkovodu v areálu společnosti SAKO Brno, a.s.

Napojení elektrické energie pro novou část venkovního osvětlení v dílčím stavebním objektu DSO 023.2 bude ze stávajícího nejbližšího stožáru venkovního osvětlení.

#### **b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Připojení na stávající síť bude provedeno v areálu SAKO Brno, Jedovnická 2. S výjimkou splaškové kanalizace, která se připojuje na již rozšířenou část splaškové kanalizace v areálu ENERGETZ SERVIS.

### **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

#### **a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Všechny stavební objekty řešené stavby jsou přístupny ze stávajících vnitroareálových komunikací. Přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace se nepředpokládá.

#### **b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Stávající areál stavebníka je napojen na stávající veřejnou komunikaci a realizací nové stavby nedojde ke změně tohoto napojení.

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

### c) Doprava v klidu

Uvažovaná nová stavba nemá vliv na počet a umístění parkovacích míst v areálu stavebníka.

### d) Pěší a cyklistické stezky

Pěší a cyklistické stezky se nebudují.

## B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

### a) Terénní úpravy

Pro stavbu se nenavrhují žádné terénní úpravy.

### b) Použité vegetační prvky

Pro stavbu se nenavrhuje použití vegetačních prvků.

### c) Biochemická opatření

Stavba nevyžaduje provedení biochemických opatření.

## B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

### a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

a1) Navrhovaná stavba nemá při provozu žádný vliv na ovzduší. Není zdrojem žádného znečištění vzduchu.

a2) Navrhovaná stavba neobsahuje žádné zdroje hluku.

a3) Stavba nezahrnuje žádné technologické zařízení, nebudou tedy vznikat žádné odpadní vody s výjimkou vod splaškových. Tyto vody jsou odváděny do splaškové kanalizace a dále na městskou ČOV.

a4) Odpady

Jediný odpad při provozu je odpadní splašková voda, viz předchozí bod a3)

a5) Půda

Navrhovaná stavba nemá žádný negativní dopad na půdu.



## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

**b) Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

V místě stavby není nutno provádět ochranu dřevin, ochranu památných stromů, rostlin a živočichů. Stavba je umístěna do stávajícího areálu spalovny, která neplní ekologickou funkci v krajině ani není součástí ekologických vazeb v krajině.

**c) Vliv na soustavu chráněných území Natura**

Navrhovaná stavba ve stávajícím areálu ENERGZET Servis, a.s. nemá vliv na soustavu chráněných území Natura.

**d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Stavba svým charakterem nepodléhá posouzení vlivu záměru na životní prostředí (dle zákona 100/2001Sb)

**e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Záměr uvažované stavby nespadá do režimu zákona o integrované prevenci, (dle zákona č. 76/2002 Sb.).

**f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Stavba nevyžaduje stanovení ochranných a bezpečnostních pásem ani nevyžaduje omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

### B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Není řešeno.

### B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

**a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Pro potřeby výstavby si zřídí vybraný zhotovitel stavby dočasné zařízení staveniště včetně přiměřeného buňkoviště. Buňkoviště nebude mít vlastní



## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

přípojku vody ani kanalizace, bude vybaveno mobilními WC, která se budou pravidelně vyvážet a čistit.

### **b) Odvodnění staveniště**

Zařízení staveniště bude situováno na stávající upravené ploše, která má zajištěn odvod dešťových vod (na okolní terén).

### **c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště bude napojeno na stávající vnitroareálové komunikace. Staveništní rozvaděče dodavatele stavby budou napojeny na stávající vnitroareálový rozvod elektrické energie.

### **d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Hluk ze stavebních činností bude omezen v rámci organizace výstavby tak, aby nebyly překročeny jeho hygienické limity, v nočních hodinách a maximální denní expozice hlukem v denních hodinách. Prašnost bude vznikat při pohybu stavebních zdrojů po staveništi, a proto se budou jezdové plochy zkrápět.

### **e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

V rámci zařízení staveniště bude na staveništi vybudováno mobilní oplocení ohraničující staveniště a bude řádně označeno se zákazem vstupu nepovolaným osobám.

S kácením dřevin se neuvažuje.

### **f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Veškeré stavební práce, zařízení staveniště, skládky a sklady budou umístěny na pozemku stavebníka.

### **g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Bezbariérové obchozí trasy není nutno budovat.

### **h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Produkované druhy odpadu při výstavbě jsou uvedeny níže (v tabulce). Maximální množství není stanoveno a bude upřesněno a doloženo během výstavby a při kolaudaci stavby. Emise během výstavby budou pouze ze stavebních strojů s certifikovanými emisními limity dle vyhlášky č. 415/2012 Sb.

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší.

Odpady při výstavbě:

Při provádění stavebních a terénních prací spojených s výstavbou bude vznikat výkopová zemina z dílčích stavebních objektů DSO 025.1, DSO 006.5, DSO 011.1 a DSO 23.2.

Vykopaná zemina bude využita pro terénní úpravy na pozemku investora v souladu s platnou legislativou.

Při výkopových a bouracích pracích bude na stavbě přítomen specialista, který bude zajišťovat kontrolu výkopu, vykopané zeminy a vybouraného materiálu z hlediska možné kontaminace ropnými látkami, neboť místo stavby se nachází v blízkosti stávajícího nefunkčního objektu stáčení mazutu. V případě výskytu kontaminované zeminy anebo kontaminovaného vybouraného materiálu, bude zemina či jiný takovýto materiál uložen na zabezpečenou plochu, aby nedocházelo k druhotné kontaminaci. Následně bude provedeno ovzorkování a na základě výsledků laboratorních analýz bude rozhodnuto o způsobu nakládání s tímto materiálem (odvoz k dekontaminaci specializovanou firmou nebo odvoz na příslušnou skládku odpadů).

Přehled odpadů které budou vznikat při výstavbě

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Původ odpadu	Kategorie odpadu	Předpokládané množství (t)
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly (zbytky obalů od stavebních materiálů)	odpady obalů	O	1
15 01 02	Plastové obaly	odpady obalů	O	0,5
15 01 03	Dřevěné obaly	odpady obalů	O	0,5
17 01 01	Beton	Stavební materiál	O	5
17 02 03	Plasty	Stavební materiál	O	0,5
17 04 05	Železo a ocel	Stavební materiál	O	2,0
17 04 11	Kabely	odpad kabelů	O	0,5

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ  
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

17 05 01	Zemina a/nebo kamení	Výkopový materiál	O	200
17 06 02	Ostatní izolační materiál	Odpad z tepelných izolací z minerálních vláken	O	0,3

S odpady bude nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 541/2020 Sb. Veškeré vzniklé odpady budou předány osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění, nebo ke sběru, nebo k výkupu odpadů.

Zhotovitel má povinnost dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (předcházení vzniku odpadů, recyklace a jiné využití, energetické využití, odstranění). Zeminy vytěžené během realizace této stavby mohou být využity k terénním úpravám a zásypům na této stavbě za předpokladu, že budou použity v přirozeném stavu a nebudou kontaminovány (§2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech). Průběžná evidence odpadů včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) musí být původcem odpadů vedena v rozsahu ustanovení §94 zákona o odpadech.

Vzhledem k nepatrným předpokládaným množstvím vzniklých odpadů se u papíru, plastů a dřeva zdá být neekonomičtější odstranit obaly spaláním v provozu investora stavby (SAKO, a.s.), železo bude odprodáno k recyklaci.

**i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

V místě výstavby bude sejmuta ornice, která bude zpětně použita na zahumusování parcely. Vykopaná zemina bude zpětně použita na zásypy nebo využita na pozemku investora.

**j) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění zákona č. 93/2004 Sb. není třeba posuzovat stavbu z pohledu vlivu stavby na životní prostředí.

Z pohledu odpadu a jejich likvidace bude vše prováděno podle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. a jeho novelizací zákonem č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon č.275/2002 Sb.)

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

Stavba bude prováděna na pozemcích investora. Z důvodu ochrany prostředí je nutno po dobu realizace stavby provádět:

Při výkopových a bouracích pracích bude na stavbě přítomen specialista, který bude zajišťovat kontrolu výkopu, vykopané zeminy a vybouraného materiálu z hlediska možné kontaminace ropnými látkami, neboť místo stavby se nachází v blízkosti stávajícího nefunkčního objektu stáčení mazutu. V případě výskytu kontaminované zeminy anebo kontaminovaného vybouraného materiálu, bude zemina či jiný takovýto materiál uložen na zabezpečenou plochu, aby nedocházelo k druhotné kontaminaci. Následně bude provedeno ovzorkování a na základě výsledků laboratorních analýz bude rozhodnuto o způsobu nakládání s tímto materiálem (odvoz k dekontaminaci specializovanou firmou nebo odvoz na příslušnou skládku odpadů).

- vozidla musí být při výjezdu ze staveniště řádně očištěna. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací, je dodavatel povinen toto neprodleně odstranit.

- je požadováno ekologické provádění stavebních prací, zejména používat mechanismy ve výborném technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek. V případě úkapů provozních kapalin z mechanismů je nutno přistoupit k jejich okamžitému zneškodnění.

Při realizaci stavby se nepředpokládá znečištění podzemních ani povrchových vod ropnými ani jinými nebezpečnými látkami.

- v rámci omezování tuhých odpadů ze stavební výroby bude potřeba chránit materiály, které mohou být znehodnoceny nebo poškozeny nevhodným skladováním nebo manipulací (např. přístřešky, zpevněné plochy pro skladování apod.)

- Při provádění stavebních prací a při manipulaci se sypkými stavebními materiály musí být v rámci této akce dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti, a to zejména:

- kropení vzniklých prašných ploch staveniště (zejména v době suchého a větrného počasí)

- pravidelná kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na staveniště a v případě způsobeného znečištění jejich okamžitá očista

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

- kontrola čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě zjištěného znečištění jejich důkladná očista
- skladování sypkých stavebních materiálů na takových místech a takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru
- udržování pořádku na staveništi a v okolí staveniště
- určí se místa pro soustředění odpadu roztříděného dle druhu materiálu (využitelné - nevyužitelné, určené k likvidaci, určené k odvozu na skládku, apod.)
- při realizaci stavby bude dodavatel na staveništi dodržovat podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci /dle nařízení vlády č. č.361/2007, zákon č.258/2000 ve znění: č. 64/2014 Sb. o ochraně zdraví a o změně některých souvisejících předpisů včetně změny č. 274/2003 Sb., hygienické předpisy o hygienických požadavcích na pracovní prostředí a bude garantovat dodržení hlukových limitů v průběhu stavby ve venkovním prostoru /ve smyslu Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací/. Dodavatel zajistí pro provádění prací taková zařízení /převážně kompresory, rýpadla, apod./, která při provozu nebudou překračovat povolenou hladinu hluku.

Doprava v průběhu stavebních prací bude realizována nákladními automobily v řádu několika desítek jednotek denně. Podstatný vliv externí dopravy na celkovou hlukovou imisní situaci v okolí stavby se nepředpokládá. Lze předpokládat, že zvýšení celkové hlukové zátěže okolí z důvodu stavební činnosti bude nízké a pouze dočasné a nebude svými vlivy zatěžovat nejbližší obytnou zástavbu.

- na základě komplexního zhodnocení všech dostupných údajů o realizaci stavby s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem lze konstatovat, že při dodržení technologické kázně v průběhu výstavby nejsou potřebná dodatečná opatření k prevenci, eliminaci, minimalizaci, popřípadě kompenzaci účinků na prostředí

Pro ochranu životního prostředí je nutné omezit nepříznivé vlivy výstavby na co nejmenší míru.

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

### **k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

#### *Podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnostní a ochrany zdraví*

Vzhledem k charakteru stavby, počtu profesí a době trvání stavby se předpokládá povinnost zpracovat plán BOZP a zároveň činnost koordinátora BOZP na stavbě. Po dobu provádění stavby je třeba zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

Během výstavby musí být dbáno všech platných výnosů a předpisu o bezpečnosti při práci. V zásadě platí nařízení vlády č. 591/2006 Sb. "O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při pracích na staveništích" v návaznosti na zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). V návaznosti k zákonu č.309/2006 Sb. se postupuje také podle prováděcích právních předpisů:

- nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č.168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- nařízení vlády č.11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č.405/2004 Sb.
- Nařízení vlády č.178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění nařízení vlády č.523/2002 Sb. a č.441/2004 Sb.
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků.



## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

Dalšími všeobecnými předpisy, jejíž znění je třeba respektovat při výstavbě jsou:

- Zákon č. 174/68 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce.

se změnami 575/1990 Sb., 159/1992 Sb., 47/1994 Sb., 71/2000 Sb., 124/2000 Sb., 151/2002 Sb., 320/2002 Sb., 436/2004 Sb., 253/2005 Sb.

- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb. v platném znění

Dodavatel prací musí v rámci své dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace je i technologický nebo pracovní postup, který bude po dobu prací k dispozici na stavbě. V pracovním postupu budou stanoveny požadavky na provádění stavebních prací při dodržení zásad bezpečnosti práce. Dodavatel stavebních prací zpracuje technologický postup montáže, který bude obsahovat časový sled montážních záběrů, podmínky nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, zásadní řešení přístupu pracovníků ke stykovým uzlům včetně jejich ochrany a zabezpečení dotčených pracovišť.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou přímo zakotveny ve „Smlouvě o dílo“ + odkaz na plán BOZP. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu investora. Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní dodavatele s riziky týkající se jeho činnosti. Generální dodavatel / hlavní zhotovitel (Koordinátor BOZP) je povinen seznámit s riziky a s požadavky bezpečnosti práce, obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci ostatní dodavatele.

Při stavebních pracích za provozu investora je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.

Při realizaci stavby bude dodavatel na staveništi dodržovat podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci /dle zákona č.258/2000 o ochraně zdraví a o změně některých souvisejících předpisů včetně změny č. 274/2003 Sb., hygienické předpisy o hygienických požadavcích na pracovní prostředí a bude garantovat dodržení hlukových limitů v průběhu stavby ve venkovním prostoru /ve smyslu Nařízení vlády č.148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými



## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

účinky hluku a vibrací/. Dodavatel zajistí pro provádění prací taková zařízení /převážně kompresory, rýpadla, apod./, která při provozu nebudou překračovat povolenou hladinu hluku.

Na viditelných místech se umístí tabule s čísly první pomoci, požární ochrany, vedením stavby a výstražné tabule upozorňující na zákaz vstupu nepovolaným osobám do prostoru stavby. Označení na vstupech, vjezdech a výjezdech ze staveniště bude dle ČSN ISO 3864 (01 8010) – Bezpečnostní barvy a značky ve smyslu nařízení vlády č.11/2002 Sb. ve znění předpisu č.405/2004 Sb. Dočasné dopravní značení jen řešeno v samostatné dokumentaci.

- Při přejímce staveniště upřesní bezpečnostní technici dodavatelů podmínky zabezpečení pracovníků před úrazem v souladu se zákoníkem práce a příslušným bezpečnostním předpisem.

- Před zahájením prací je nutno všechny pracovníky řádně proškolení a pro práci vybavit potřebnými ochrannými pomůckami v nepoškozeném stavu. O seznámení pracovníků s bezpečnostními předpisy se provede prokazatelně zápis v knize hromadných školení.

- Přerušování stavebních prací - pracovník, který upozoruje nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technického zařízení, případně příznaky takového nebezpečí, je povinen, pokud nemůže nebezpečí odstranit sám, přerušit práci a oznámit to ihned odpovědnému pracovníkovi.

Práce musí být přerušeny při ohrožení pracovníků stavby vlivem zhoršených povětrnostních podmínek, nevyhovujícího technického stavu konstrukce, stroje nebo zařízení.

Při přerušování práce je nutno provést nezbytná opatření k ochraně zdraví a majetku a musí být o tom vyhotoven zápis.

Nepředpokládá se provádění prací za ztížených podmínek, v nebezpečném prostředí, nebezpečném prostoru a extrémních klimatických podmínkách.

Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu prací, určí zhotovitel, případně ve spolupráci s projektantem, potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce a seznámí s nimi pracovníky, kterých se to týká.

- Před zahájením prací zhotovitel požádá provozovatele všech souběžných vedení o jejich přesné vytyčení a o určení výškové polohy a o stanovení

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

podmínek při pracích souvisejících se stavbou. Bez vytýčení a znalosti přesné polohy všech překážek nesmí zhotovitel zahájit stavební práce.

- Všechny výkopy budou zajišťovány dle projektu v souladu s ČSN 73 30 50 zemní práce. Výkopové práce budou prováděny převážně ručně se zarovnáním dna na požadovanou úroveň. Všechny výkopy budou zajišťovány dle projektu v souladu s ČSN. Výkopy pro potrubí do hloubky 1,5 m v nezastavěném území budou prováděny v otevřeném výkopu s respektováním smykového klínu.

- Při realizaci stavby bude dbáno zvýšení bezpečnosti, aby nedošlo k sesunutí zeminy a zasypání osob ve výkopu, zvýšená opatrnost při sestupování po žebříku do výkopu, zachycení zemním strojem, pád předmětu do výkopu při práci ve výkopu, manipulace břemen ve výkopu (pád břemen), úraz el.proudem při zemních pracích v blízkosti el. vedení, pohyb v prostoru komunikací se silničním provozem

- Staveniště v prostoru výstavby v zastavěném území bude na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m, aby byla zajištěna ochrana stavby, zařízení a osob. Při stavebních pracích za snížené viditelnosti musí zhotovitel prací zajistit dostatečné osvětlení. Na viditelných místech se umístí tabule s čísly první pomoci, požární ochrany, vedením stavby a výstražné tabule upozorňující na zákaz vstupu nepovolaným osobám do prostoru stavby.

### *Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

Zadavatel stavby zajistí dle zákona č.309/2006 Sb.§15, odst.(2), aby před zahájením prací na staveništi byl koordinátorem pro realizaci stavby vypracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a aktualizován dle technologických postupů vybraného zhotovitele a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (Plán BOZP) bude zpracován pro tuto stavbu na základě naplnění požadavků nařízení vlády č. 591/2006 Sb., přílohy č. 5, bodu 6: Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení, bodu 5. Práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10 m a bodu 11. Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových, a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb.

Plán BOZP bude před zahájením stavby aktualizován koordinátorem stavby. Koordinátor během přípravy stavby zabezpečí, aby plán obsahoval přiměřeně

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

Zhotovitel stavby je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil a poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů.

Navržené řešení dále předpokládá jednoho zhotovitele stavby. Koordinátor stavby nebyl investorem doposud určen.

V případě, že bude na stavbě více dodavatelů, bude nutno přiměřeným způsobem provést úpravy v projektu a stanovit přiměřený počet koordinátorů stavby.

Výstavba bude postupovat podle harmonogramu dodaného zhotovitelem stavby, který zajistí návaznost a dokončení prací v požadovaném termínu za předpokladu splnění všech podmínek bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.

Zadavatel stavby je povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

### Příprava pro výstavbu

V rámci přípravy staveniště budou vytýčeny všechny podzemní inženýrské sítě jejich správci, aby v části prostoru staveniště mohly být v daném prostoru prováděny bezpečně stavební a montážní práce. Na staveništi před zahájením stavebních prací je nutné odstranit veškeré překážky, které se nachází v pracovním pásu zhotovitele stavby, aby mohly být v daném prostoru prováděny demontážní a stavební práce.

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

V místě výstavby bude provedena příprava staveniště, která bude spočívat v ohrazení staveniště - mobilní oplocení, umístění provizorního dopravního značení, výstavba objektů zařízení staveniště včetně napojení na zdroje energií a přípojky na zdroje el. energie a vody.

Vjezdy na staveniště pro vozidla budou označeny dopravními značkami dle vyhlášky č. 30/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 153/2003 Sb., vyhlášky č. 176/2004 Sb. a vyhlášky č. 193/2006 Sb., provádějícími místní úpravu provozu vozidel na staveništi. Zákaz vjezdu nepovolaným fyzickým osobám bude vyznačen bezpečnostní značkou dle nařízení vlády č. 11/2002 Sb., ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb. na všech vjezdech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

### **I) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Jedná se o stavbu průmyslového typu a nepředpokládá se užívání stavby osobou s omezenou schopností pohybu či orientace.

### **m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Navrhované stavební práce jsou všechny situovány na pozemcích stavebníka. Pozemky jsou napojeny na vnitroareálové komunikace i následně na veřejnou komunikaci, kde nedojde k žádnému zásahu či omezení dopravy. Při odvozu bouraného materiálu a navážení stavebního materiálu dojde k velice nepatrnému navýšení stávajícího provozu na příjezdové komunikaci stavebníka. DIO není nutno řešit.

### **n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinků vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Nejsou stanoveny

### **o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Lhůta výstavby

Navrhovaná lhůta výstavby je navržena s ohledem na způsob provádění a podmínky realizace:

navrhovaná lhůta výstavby: 07/2021 – 12/2021

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

Realizace stavby:

- zahájení stavby 07/2021
- ukončení stavby 12/2021

### **B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Vodohospodářské poměry v SAKO Brno, a.s. bude nová stavba ovlivňovat nepatrně, co se týká zásobování vodou a odtoku splaškových vod.

Celkový počet zaměstnanců společnosti se nezmění, odběr z vodovodu se přesune z bouraného objektu Likus do buněk CNIM (SO 541).

Splašková kanalizace bude napojena do stávající areálové splaškové stoky. Veškeré splaškové vody z areálu společnosti jsou vedeny přes Parshalův žlab, protože vzniká rozdíl mezi množstvím vody odebírané z městského vodovodu a množstvím splaškových vod, které je výrazně menší, protože část odebírané vody spotřebovává technologie provozu. Parshalův žlab je ve svažitém terénu areálu umístěn ve vyšší části, takže vodu z nové přípojky do něj není možné gravitačně vyústit. Vzhledem k tomu, že v žádném napojovaném objektu nebude technologická spotřeba vody, bylo dohodnuto, že na vodovodní přípojce bude provedena vodoměrná sestava s cejchovaným vodoměrem a měření spotřeby vody v tomto místě bude sloužit jako podklad pro fakturaci stočného.

Stávající atypická dešťová vpust' v betonovém žlabu u stávající komunikace, která koliduje s novou vozovkou, bude přeložena až za okraj navržené komunikace a v místě stávající vpusti bude zřízena revizní šachta, do které bude zaústěna silniční drenáž. Stávající propojení s dešťovou stokou bude rekonstruováno (nová přípojka ve větší hloubce). Dešťové vody budou odtékat stávajícím způsobem.

Voda ze střechy SO 541 (buňky CNIM) bude odvedena na okolní nezpevněný terén.

V Brně 06/2021

Ing. P. Otépková