

Název zakázky	„SAKO Brno, a.s. – Budova C“
Zadavatel	SAKO Brno, a.s. sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno IČO: 60713470
Způsob zadání	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v užším řízení

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále rovněž jen „zákon“ či „zákon o zadávání veřejných zakázek“)

1. Předmět veřejné zakázky

Viz uveřejněné Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení.

2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Viz uveřejněné Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení.

3. Použitý druh zadávacího řízení

Viz uveřejněné Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky:	1.
Účastník:	Metrostav, a.s.
Sídlo:	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČ:	00014915
Celková cena v Kč bez DPH:	88 420 148,- (106 988 379,- vč. DPH)
Termín realizace:	270 kalendářních dnů

Pořadové číslo nabídky:	2.
Účastník:	SYNER, s.r.o.
Sídlo:	Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec

IČ:	48292516
Celková cena v Kč bez DPH:	86 810 256,- (105 040 410,- vč. DPH)
Termín realizace:	249 kalendářních dnů

Pořadové číslo nabídky:	3.
Účastník:	OHL ŽS, a.s.
Sídlo:	Burešova 938/17, 602 00 Brno
IČ:	46342796
Celková cena v Kč bez DPH:	89 612 925,- (108 431 640,- vč. DPH)
Termín realizace:	260 kalendářních dnů

Pořadové číslo nabídky:	-
Účastník:	DIRS Brno s.r.o.
Sídlo:	Jihlavská 731/38, 642 00 Brno
IČ:	26255618
Celková cena v Kč bez DPH:	-
Termín realizace:	-

Pořadové číslo nabídky:	-
Účastník:	IMOS Brno, a.s.
Sídlo:	Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
IČ:	25322257
Celková cena v Kč bez DPH:	-
Termín realizace:	-

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodů jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Viz uveřejněné Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení.

7. Odůvodnění výběru dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Podané nabídky byly v souladu s ustanovením § 114 zákona hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti. Ta byla posuzována dle následujících kritérií s váhami:

Kritérium	Váha kritéria
Celková cena v Kč bez DPH	80 %
Termín realizace	20 %

Kritérium č. 1 – Celková cena v Kč bez DPH

Rozumí se celková nabídková cena bez DPH uvedená v návrhu smlouvy. Nejvýhodnější nabídka má minimální hodnotu. Způsob výpočtu ceny je specifikován v čl. 5.2 zadávací dokumentace.

Kritérium č. 2 – Termín realizace

Rozumí se celková délka plnění vyjádřená v kalendářních dnech od zahájení prací – tj. ode dne předání staveniště zhotoviteli, kterou dodavatel uvede ve své nabídce formou číselného vyjádření (v návrhu Smlouvy o dílo). Maximální možná lhůta, která bude zadavatelem akceptována, je 270 kalendářních dnů od předání staveniště, přičemž předpokládané zahájení prací je v létě 2021. Nejvýhodnější nabídka má minimální hodnotu. Dodavatel je povinen doložit časový harmonogram realizace zakázky – viz níže.

Kritérium č. 1 – Celková cena v Kč bez DPH

Číslo nabídky	Hodnocený uchazeč	Cena bez DPH Kč	Bodová hodnota nabídky	Vážená bodová hodnota nabídky
1	Metrostav, a.s.	88 420 148,-	98,18	78,54
2	SYNER, s.r.o.	86 810 256,-	100,00	80,00
3	OHL ŽS, a.s.	89 612 925,-	96,87	77,50

Kritérium č. 2 – Termín realizace

Číslo nabídky	Hodnocený uchazeč	Termín realizace dny	Bodová hodnota nabídky	Vážená bodová hodnota nabídky
---------------	-------------------	-------------------------	------------------------	-------------------------------

1.	Metrostav, a.s.	270	99,22	18,44
2.	SYNER, s.r.o.	249	100,00	20,00
3.	OHL ŽS, a.s.	260	95,77	19,15

Pořadí nabídek	Hodnocené firmy	Cena bez DPH	Termín realizace	Součet
1.	SYNER, s.r.o.	80,00	20,00	100,00
2.	Metrostav, a.s.	78,54	18,44	96,98
3.	OHL ŽS, a.s.	77,50	19,15	96,65

Nabídka účastníka **SYNER, s.r.o., IČO 48292516, se sídlem Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec** je nejvýhodnější nabídkou dle kritéria **ekonomické výhodnosti nabídky**. Nabídka tohoto účastníka splnila všechny požadavky kladené na ni zadávací dokumentací a zákonem, a proto zadavatel rozhodl o výběru tohoto dodavatele.

8. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi

GEOSTAR, spol. s.ro., IČO 13690337, se sídlem Tuřanka 240/111, 627 00 Brno

Patrik Hyka, IČO 63883473, se sídlem Hůrka 21, 370 06 Nová Ves

SYNER Morava, a.s., IČO 63493675, se sídlem Ve Slatinách 1, Liberec XVI-Nový Harcov, 460 15 Liberec

A-Z PREZIP, a.s., IČO 25969901, se sídlem Pardubická 326, 537 01 Chrudim IV

ELPIK s.r.o., IČO 27687538, se sídlem Nerudova 470/1, 767 01 Kroměříž

Alumbrado s.r.o., IČO 29194911, se sídlem Rašínova 103/2, 602 00 Brno

Prefa Brno a.s., IČO 46901078, se sídlem Kulkova 4231/10, 615 00 Brno

AZ KLIMA a.s., IČO 24772631, se sídlem Tuřanka 1519/115a, 627 00 Brno

VRT – STŘECHY s.r.o., IČO 29364507, se sídlem Starovičky 342, 691 68 Starovičky

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, odůvodnění použití zjednodušeného režimu.

Nebylo použito.

10. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Při podání nabídek i žádostí o účast byly použity elektronické prostředky.

11. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl v rámci zadávacího řízení zjištěn.

12. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní zakázky na části

Nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

13. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepostupoval v rámci zadávacího řízení podle § 78 odst. 3 zákona.

Pozn.: Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: Z2021- 020609.