

VÁŠ DOPIS ČJ.:
ZE DNE: 2017-08-15
NAŠE ČJ.: MMB/0361301/2017
SPIS. ZN.: 4300/OVLHZ/MMB/0356838/2017

VH atelier spol. s r.o.
Merhautova 216
613 00 Brno
(DS)

VYŘIZUJE: Ing. František Chylík/Dv
TEL.: 542 174 027
FAX: 542 174 017
E-MAIL: chylík.frantisek@brno.cz

DATUM: 2017-11-03
POČET LISTŮ: 2

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadateli:

statutární město Brno, MČ Brno-Židenice, IČ 44992785, Gajdošova 7, 615 00 Brno
- zastoupený: VH atelier spol. s r.o., IČ 49437267, Lidická 960/81, 602 00 Brno

v y d á v á

podle ust. § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona a ust. § 149 odst. 1 správního řádu

souhlas

ke stavbě: „Projektová dokumentace – sběrné středisko odpadu v MČ Brno-Židenice“

v kraji Jihomoravském, okrese Brno-město v k.ú. Židenice, na pozemcích p.č. 5853/1, 5854/1, 5877/4, 5877/5, 5879/2, ulice: Lazaretní.

Stručný popis:

Jedná se o novostavbu sběrného střediska odpadu (dále jen „SSO“), v místě současného překladiště biologického odpadu, ke které je přístup ze stávající místní komunikace ul. Lazaretní. Přípojky vodovodu a kanalizace byly již dříve vybudovány (pro budovu stavebnin). Přípojka NN bude napojena ze stávající skříně umístěné na hranici pozemku. Pro zdržení srážkových vod je na pozemku stavebníka navržena retenční vsakovací nádrž o objemu 16,8 m³. Před zaústěním do zasakovací nádrže bude osazen gravitačně koalescenční odlučovač lehkých kapalin s dočišťovacím stupněm se sorpčním filtrem. Oplocení areálu je navrženo z poplastovaného pozinkovaného pletiva se sloupky ukotvenými do betonových patek. Mezi sloupky budou podhrabové desky výšky 200 mm, osazené do betonového lože s bočními opěrami.

Stavba je členěna na objekty a technická a technologická zařízení:

SO 01 Příprava území,

SO 02 Zpevněné plochy,
 SO 03 Areálový vodovod,
 SO 04 Přípojka NN,
 SO 05 Areálová kanalizace dešťových vod
 SO 06 Areálová kanalizace splaškových vod,
 SO 07 Kancelář obsluhy,
 SO 08 Oplocení areálu,
 SO 09 Osvětlení areálu,
 SO 10 Ozelenění.

Bylo zpracováno Inženýrsko-geologické posouzení lokality Brno-Židenice p.č. 5853/1, Závěrečná zpráva o výsledcích inženýrsko-geologického a hydrologického posouzení provedeného za účelem zjištění podkladů pro zpracování projektové dokumentace z 4/2017 společností GEON, s.r.o. Část stavby se nachází v záplavovém území významného vodního toku Svitava, mimo aktivní zónu záplavového území. Podle map povodňového nebezpečí a povodňových rizik se jedná o zónu nízkého a zbytkového ohrožení. Kontejner na nebezpečný odpad bude umístěn mimo stanovený rozliv.

Orientační určení polohy stavby v souřadnicovém systému JTSK:

	Y	X
Areál střediska (střed):	595894,0	1160076,0

Souhlas vodoprávního úřadu se, podle ust. § 17 odst. 2 vodního zákona, vydává za těchto podmínek:

1. Při výstavbě a následném provozování stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami, ve smyslu ust. § 39 vodního zákona, zejména ropnými produkty a ostatními závadnými látkami, odpad ze stavby bude likvidován podle platných předpisů o odpadech.
2. Vlastník stavby musí udržovat svůj majetek v takovém stavu a dbát o jeho užívání způsobem, který nebude bránit průchodu velkých vod, průběhu povodně, případně znemožní odplavení tohoto majetku.
3. V záplavovém území nebude skladován volně odplavitelný materiál ani nebezpečný odpad.
4. Investor přebírá veškerou odpovědnost za případné škody vzniklé na majetku při průchodu povodňových průtoků nebo ledochodů.
5. Vlastník stavby v záplavovém území je vázán povinnostmi uvedenými v ust. § 85 vodního zákona, zejména je povinen dbát o statickou bezpečnost a celkovou údržbu stavby, aby neohrožovala plynulý odtok povrchových vod, a zabezpečit ji proti škodám působeným vodou.
6. Veškerá rizika možných povodňových škod nese investor, resp. vlastník stavby.
7. Budou dodrženy podmínky správce VVT Svitava – Povodí Moravy, s.p., uvedené ve vyjádření ze dne 27. 7. 2017 zn. PM037856/2017-203/Ho:
 Při výstavbě a provozování stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami, ve smyslu ust. § 39 zákona o vodách, Případné i drobné úniky (úkapky) těchto látek na zpevněných plochách musí být neprodleně odstraněny.
 V areálu je třeba mít trvale k dispozici účinné sorpční prostředky (vapex apod.).
 K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou v rámci kolaudace doloženy atesty použitých kontejnerů na nebezpečný odpad.
8. Platnost souhlasu, jako podkladu pro vydání územního rozhodnutí stavby, se stanovuje 2 roky, tj. do **31. října 2019**.

O d ů v o d n ě n í

Podkladem pro vydání tohoto souhlasu byly, kromě vlastní žádosti ze dne 15. 8. 2017, podané na vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB, dne 4. 9. 2017, doloženy také tyto doklady:

1. Projektová dokumentace
2. Plná moc pro zastupování
3. Povodí Moravy, s.p., stanovisko ze dne 27. 7. 2017 zn. PM037856/2017-203/Ho, stanovení kóty hladiny Q_{100} , Q_{20} , Q_5 zn. PM045077/2017-210/Zen ze dne 3. 8. 2017

Dle stanoviska správce povodí z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje, Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dunaje, je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

Posouzení souladu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí s výše uvedenými podmínkami z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona je dle ust. § 90 stavebního zákona v kompetenci příslušného stavebního úřadu.

Tento souhlas zohledňuje zájmy chráněné vodním zákonem.

Navrhovaný záměr je technicky zdůvodněný předloženými doklady, nejsou ohroženy ani poškozeny vodohospodářské zájmy, proto vodoprávní úřad vyhověl žádosti a vydal souhlasné závazné stanovisko.

P o u č e n í

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu a ust. § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona je úkon učiněný orgánem státní správy vodního hospodářství, není samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

Závazné stanovisko samo o sobě není způsobilé vyvolat samostatné právní následky. Tyto mohou být vyvolány prostřednictvím rozhodnutí v dané věci, v tomto případě územním rozhodnutím, resp. stavebním povolením.

V případě dotčení majetku třetích osob, jejich práv a právem chráněných zájmů, mohou tito své námitky a připomínky uplatnit pouze v řízení podle stavebního zákona v rámci územního či stavebního řízení.

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Odvolání je možné podat proti územnímu rozhodnutí stavebního úřadu, ke kterému je toto stanovisko vydáváno.

OTISK RAZÍTKA

Ing. Taťána Nováková
vedoucí oddělení státní správy
vodního hospodářství

Na vědomí

ÚMČ Brno-Židenice, stavební úřad - DS

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, Brno – DS