

# **SBĚRNÉ STŘEDISKO ODPADŮ SOCHOROVA**

**Projektová dokumentace pro stavební povolení**

**B Souhrnná technická zpráva**

**Brno, duben 2019**

**GEOtest, a.s.**  
**Šmahova 1244/112, 627 00 Brno**  
**IČ: 46344942 DIČ: CZ46344942**

tel.: **548 125 111**  
fax: **545 217 979**  
e-mail: **info@geotest.cz**

---

Geologické a sanační práce pro ochranu životního prostředí, geotechnický a hydrogeologický průzkum

---

Číslo a název zakázky: **16 7398 Sběrné středisko odpadů Sochorova**

Objednatel: Statutární město Brno  
Dominikánské nám. 196/1  
602 00, Brno

Evidenční číslo ČGS: Neevidováno

## **SBĚRNÉ STŘEDISKO ODPADŮ SOCHOROVA**

### **Projektová dokumentace pro stavební povolení**

#### **B Souhrnná technická**

Odpovědný řešitel: **Ing. arch. Miloš Dvořák**, autorizovaný architekt,  
číslo autorizace 02 144

Zpracoval: Ing. Jana Fillová  
Ing. Kateřina Hynštová

Prověřil: **Mgr. Romana Jurnečková**

---

**RNDr. Lubomír Klímek, MBA**

člen představenstva

# ROZDĚLOVNÍK

1. Úřad MČ Brno-Žabovřesky, Odbor stavební
2. Objednatel, Statutární město Brno
3. Objednatel, Statutární město Brno
4. Objednatel, Statutární město Brno
5. Objednatel, Statutární město Brno
6. Objednatel, Statutární město Brno
7. Archiv společnosti GEOtest, a.s.

# OBSAH

<b>1. Popis území stavby.....</b>	<b>7</b>
1.1 Charakteristika stavebního pozemku.....	7
1.2 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování	7
1.3 Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území .....	8
1.4 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů .....	8
1.5 Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.) .....	9
1.6 Ochrana území podle stávajících právních předpisů .....	10
1.6.1 Ochranné pásmo lesa.....	10
1.6.2 Ochranná pásma vodních zdrojů .....	10
1.6.3 Další ochranná pásma.....	10
1.6.3.1 Ochranná pásma energetických zařízení.....	10
1.6.3.2 Ochranná pásma komunikačních vedení .....	11
1.6.3.3 Ochranné pásmo vodohospodářských zařízení.....	11
1.6.3.4 Ochranné pásmo silniční komunikace .....	11
1.7 Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území.....	12
1.8 Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry v území .....	12
1.9 Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....	12
1.10 Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu, nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé).....	15
1.11 Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající a technickou infrastrukturu).....	16
1.12 Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	16
1.13 Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby .....	16
1.14 Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.....	17
<b>2. Celkový popis stavby .....</b>	<b>17</b>
2.1 Základní charakteristika stavby a její využití .....	17

2.1.1	Nová stavba .....	17
2.1.2	Účel užívání stavby .....	17
2.1.3	Trvalá nebo dočasná stavba.....	17
2.1.4	Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb .....	17
2.1.5	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů .....	18
2.1.6	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů .....	18
2.1.7	Navrhované parametry stavby .....	18
2.1.8	Základní bilance stavby .....	18
2.1.9	Základní předpoklady stavby .....	19
2.1.10	Orientační náklady stavby .....	19
2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	20
2.2.1	Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení .....	20
2.2.2	Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení .....	20
2.3	Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby .....	20
2.4	Bezbariérové užívání stavby.....	20
2.5	Bezpečnost při užívání stavby .....	20
2.6	Základní technický popis staveb .....	21
2.6.1	SO 01 – HTÚ, příprava území.....	21
2.6.2	SO 02 – Zpevněná plocha a komunikace .....	21
2.6.3	SO 03 – Kancelářská buňka .....	22
2.6.4	SO 04 – Inženýrské sítě a přípojky, odpadní jímka, odvodnění – plošné zasakování .....	22
2.6.4.1	SO 04.01 Vodovodní přípojka .....	22
2.6.4.2	SO 04.02 Splašková kanalizace s odpadní jímkou .....	24
2.6.4.3	SO 04.03 Odvodnění zpevněných ploch a plošné zasakování .....	25
2.6.4.4	SO 04.04 Přípojka NN .....	27
2.6.5	SO 05 – Osvětlení areálu .....	28
2.6.6	SO 06 – Oplocení .....	29
2.6.7	SO 07 – KTÚ, zeleň .....	29
2.6.8	SO 08 – Provozní soubory.....	30
2.7	Technická a technologická zařízení (zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií).....	31
2.8	Požárně bezpečnostní řešení.....	31
2.8.1	Výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů.....	31
2.8.2	Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva .....	32
2.8.3	Předpokládané vybavení stavby vyhrazenými bezpečnostními zařízeními, včetně stanovení požadavků pro provedení stavby.....	32
2.8.4	Zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku, včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany .....	32

2.9	Zásady hospodaření s energiemi .....	32
2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	33
2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí (Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.) .....	34
2.11.1	Ochrana před radonem .....	34
2.11.2	Bludné proudy .....	35
2.11.3	Ochrana před technickou seizmicitou .....	35
2.11.4	Ochrana před hlukem .....	35
2.11.5	Protipovodňová opatření .....	36
<b>3.</b>	<b>Připojení na technickou infrastrukturu .....</b>	<b>37</b>
3.1	Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky.....	37
3.2	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky .....	38
<b>4.</b>	<b>Dopravní řešení.....</b>	<b>38</b>
4.1	Popis dopravního řešení .....	38
4.2	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu .....	38
4.3	Doprava v klidu .....	38
<b>5.</b>	<b>Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....</b>	<b>38</b>
<b>6.</b>	<b>Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....</b>	<b>39</b>
6.1	Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda .....	39
6.1.1	Vliv na ovzduší.....	39
6.1.2	Vliv na hlučnost prostředí, ochrana proti hluku .....	40
6.1.3	Vliv na vody .....	40
6.1.4	Vliv na půdu a podloží .....	40
6.2	Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině .....	41
6.3	Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 .....	41
6.4	Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA .....	41
6.5	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů .....	41
<b>7.</b>	<b>Ochrana obyvatelstva.....</b>	<b>41</b>
7.1	Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.....	41
<b>8.</b>	<b>Zásady organizace výstavby .....</b>	<b>42</b>
8.1	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu .....	42
8.2	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin apod. ....	42
8.3	Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé).....	43
8.4	Bilance zemních prací, požadavky na přísun, nebo deponie zemin .....	43
8.5	Plán kontrolních prohlídek stavby.....	44
8.5.1	Vytyčení stavby, přístupových tras, souběhu a křížení s veřejnými sítěmi .....	44
8.5.2	Zhutnění pláně, výkopy pro inž. sítě, skutečné zaměření inž. sítí.....	44
8.5.3	Provedení podkladních vrstev, zasakovací průleh – rýha .....	45
8.5.4	Provedení krytových vrstev .....	45

8.5.5 Kontrola stavby před dokončením .....	45
8.5.6 Závěrečná kontrolní prohlídka .....	45
8.5.7 Zápis kontrolní prohlídky, tabulka .....	45

# 1. Popis území stavby

## 1.1 Charakteristika stavebního pozemku

Lokalita nově navrhovaného sběrného střediska odpadů se nachází v Jihomoravském kraji, v severozápadní části města Brna, v městské části Brno – Žabovřesky, v prostoru vymezeném ulicemi Sochorova a Kníničská a tělesy tramvajových tratí.

Stavební pozemek stavby „Sběrného střediska odpadů Sochorova“ má tvar nepravidelného trojúhelníka, otevřeného směrem k východu. Uvažovaná stavba s trojúhelníkovým základem je ze dvou stran sevřena segregovanou tramvajovou tratí.

Při severozápadní straně se jedná o bystrckou trať vedenou do ulice Horovy, na straně jižní pak její druhá větev, která společně s komunikací Kníničskou spojuje městskou část Bystřec s městskou částí Pisárky.

Navrhovaný prostor se nachází na pozemcích parcelních čísel 5154/1, 5155, 5156, 5158/1, 5158/9 a 5158/11, o celkové výměře těchto 3 382 m<sup>2</sup>. Vlastníkem parcel je Statutární město Brno.

Vlastní plocha území určená k realizaci sběrného střediska odpadů má rozlohu cca 1 584 m<sup>2</sup>.

V současnosti je prostor bez využití, na předmětné ploše se nachází zeleň (vzrostlé listnaté stromy a keře).

## 1.2 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Dle sdělení odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna se dotčená lokalita nachází v ploše OT (viz níže), sběrné středisko odpadů je jednou z přípustných činností.

Záměr výstavby sběrného střediska odpadů je dle Územního plánu města Brna (ÚPmB) v souladu s ÚPmB a je umístěn v návrhové ploše technické vybavenosti určené k likvidaci odpadů (TO). Tyto plochy jsou určeny k umístění staveb a zařízení, které slouží pro likvidaci odpadů.

### Technická vybavenost OT:

#### Dominantní využití:

- areály a stavby zařízení technické obsluhy území (areály technické vybavenosti) převážně nadmístního významu.

*Objekty musí architektonickým členěním stavebních forem a zejména celkovým objemem zástavby respektovat měřítko a kontext okolí.*

#### Přípustné využití:

- parkování pro potřebu zóny,
- sklady a dílny pro servisní činnost spojenou s technickou vybaveností.

#### Podmínky:

- řešení staveb a zařízení technické vybavenosti musí vycházet z podmínek daného území (zejména řešení architektonické – viz regulativy prostorového uspořádání ozelenění a dopravní napojení).

#### Nepřípustné činnosti:

- jiné druhy činností, než uvádí dominantní využití, nejsou přípustné.

Dle vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 22.6.2018 Dopravním podnikem města Brna a.s., byla projektová dokumentace SSO, na základě podkladů zaslaných 14.9.2018, posouzena s ohledem prostorového uspořádání budoucí plánované rozšíření trati směrem na sever. Po posouzení obou dokumentací jasně vyplývá, že výstavba trati na úseku Pisárky-Horova nijak neovlivní současný návrh SSO Sochorova.

### 1.3 Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Obecné požadavky na využití území budou dodrženy. Viz výše.

### 1.4 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Do projektové dokumentace byly zapracovány všechny známé připomínky všech dotčených orgánů a organizací (viz část E této dokumentace).

Seznam dotčených orgánů

Tabulka č. 1.4-1

Pořadí		Společnost	Vyjádření
doss 01		MMB Majetkový odbor	souhlasí s provedením záměru, pozemky jsou svěřeny do správy MČ Brno – Žabovřesky
doss 02		MMB OVLHZ	vydává stavební povolení k provedení stavby zasakovací průleh – rýha ZP1, ZP2 a stanovuje podmínky a povinnosti
doss 02		MMB OVHLZ	souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF
doss 03		MMB OŽP, oddělení ochrany a tvorby ŽP	souhlasí za předpokladu splnění uvedených podmínek (viz vyjádření)
doss 03		MMB OŽP, oddělení odpadového hospod.	souhlas z hlediska nakládání s odpady
doss 04		MČ Brno-Žabovřesky, Stavební úřad	rozhodnutí o umístění stavby
doss 04		MČ Brno-Žabovřesky, Stavební úřad	souhlasí s vydáním rozhodnutí o umístění stavby SO04-3
doss 05		MČ Brno-Žabovřesky, Majetkový odb.	souhlasí s realizací stavebního záměru
doss 06		MČ Brno-Žabovřesky, odbor ŽP	vydáno souhlasné stanovisko ke kácení
doss 07		PMO	<p>Vyjádření: kontejner na NO umístit nad hladinu Q100, <u>případně</u> zabezpečit tak, aby nedošlo ke kontaminaci vod při povodni; provozovatel podstupuje riziko možných následků vyplývajících z umístění stavby v záplavovém území;</p> <p>pro areál bude zpracován a schválen havarijní a povodňový plán; dále uvádí požadavky na polohu a provoz jímky na vyvážení, více viz kapitola 2.11.5 Protipovodňová opatření.</p>



Pořadí		Společnost	Vyjádření
			Vyjádření – Havarijní plán: PMO nemá zásadní připomínky, doplnit protokol o seznámení pracovníků s obsahem havarijního plánu a grafické přílohy
doss 08		KHS	souhlasí za předpokladu splnění stanovených podmínek (viz vyjádření)
doss 09		HZS	vydává souhlasné závazné stanovisko
doss 10		Drážní úřad	vydává souhlas ke zřízení stavby
doss 11		PČR	souhlasí, splnit podmínky pro rozhledová pole, podmínky pro dobu stavby, viz vyjádření

## 1.5 Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

V předmětné lokalitě byl proveden podrobný inženýrskogeologický, hydrogeologický a radonový průzkum a vyhodnocení výskytu bludných proudů, který zpracovala firma AQUA ENVIRO s.r.o. Brno, zadavatel ESPYRA, a.s. Brno, v měsících únor a březen 2010.

### Geomorfologické, hydrologické poměry

Předmětné území se nachází v severozápadní oblasti brněnské aglomerace v levobřežní okrajové části údolní nivy řeky Svratky. Území se vyznačuje rovinným a jednotvárným charakterem vzniklým v důsledku akumulace a erozivní činnosti řeky.

Z hlediska regionálně-geomorfologického členění ČR náleží zájmové území do základní provincie Česká vysočina–podcelku Lipovská pahorkatina a okrsku Žabovřeská kotlina. Nadmořská výška terénu zájmového území se pohybuje okolo 208,00 m, v jeho jižní části potom vzhledem k povrchovým úpravám okolo 209,00 m.

Hydrologicky přísluší zájmové území k povodí řeky Svratky, která je v hydraulické spojitosti s podzemní vodou vázanou na kvartérní kolektor. Průtokové poměry řeky Svratky jsou sledovány v profilu Brno – Poříčí. Hydrologické číslo povodí Svratky je 4-15-01-153 (Svratka od Komínského potoka po Ponávku), plocha dílčího povodí je 24,85 km<sup>2</sup>, délka toku od rozvodnice k uvedenému profilu 10 km a lesnatost 20 %. Průtok vody v řece je řízen periodickým vypouštěním vody z Brněnské přehrady [9].

### Geologické a hydrogeologické poměry

Z regionálně geologického hlediska je lokalita situována na západním okraji karpatské předhlubně, která je vyplněna komplexem neogenních a kvartérních sedimentů. Z petrografického a stratigrafického hlediska jsou zde zastoupeny následující typy hornin charakterizované složením a dobou vzniku.

Směr proudění podzemních vod je v zájmové oblasti od SV k JZ a je ovlivňován morfologií nepropustného podloží a drenážním účinkem řeky Svratky, jejíž vodní stav je regulován vypouštěním vody z Brněnské přehrady.

Podzemní voda vázaná na kvartérní písčité štěrky. V zájmovém území se nachází spojitý horizont podzemní vody vázaný na kvartérní fluvialní písčité štěrky řeky Svratky. Naražená hladina podzemní vody byla zaznamenána v hloubkách 2,9 – 4,5 m pod terénem (204,32 –

205,23 m n. m.), ustálená potom v hloubkách 2,05 – 1,41 m p. t. (206,48 – 203,19 m n. m.) vzhledem k průzkumnému vrtu.

## 1.6 Ochrana území podle stávajících právních předpisů

Lokalita umístění stavby „Sběrného střediska odpadů Sochorova“ není v územním kontaktu nebo v kolizi s ochrannými pásmy zvláště chráněných území přírody ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.

Navrhované sběrné středisko odpadů na ulici Sochorova se nenachází na území historického, kulturního nebo archeologického významu.

V zájmovém území se nenachází památkově chráněné objekty.

Prostor navrhovaného sběrného střediska odpadů leží v ochranném pásmu dráhy, na které však nebude mít dopad.

### 1.6.1 Ochranné pásmo lesa

Podle zákona 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, §14, odstavec 2, sběrné středisko odpadů neleží v ochranném pásmu lesa (50 m).

### 1.6.2 Ochranná pásma vodních zdrojů

Do prostoru sběrného střediska odpadů ani do jeho okolí v dosahu možných vlivů provozu zařízení, nezasahuje žádné ochranné pásmo zdrojů pitné vody.

### 1.6.3 Další ochranná pásma

Do projektové dokumentace byly zapracovány všechny známé připomínky správců sítí a infrastruktury (viz část E této dokumentace).

#### 1.6.3.1 Ochranná pásma energetických zařízení

Energetická zařízení mají dle zákona č. 458/2000 Sb. stanovena následující ochranná pásma:

##### Elektroenergetika – nadzemní vedení

Ochranné pásmo nadzemního vodiče je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě strany:

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| • napětí nad 1 kV do 35 kV včetně                          |                         |
| pro vodiče bez izolace                                     | 7 m od krajního vodiče  |
| pro vodiče s izolací základní                              | 2 m od krajního vodiče  |
| pro závěsná kabelová vedení                                | 1 m od krajního kabelu  |
| • napětí nad 35 kV do 110 kV včetně                        | 12 m od krajního vodiče |
| • napětí nad 110 kV do 220 kV včetně                       | 15 m od krajního vodiče |
| • napětí nad 220 kV do 400 kV včetně                       | 20 m od krajního vodiče |
| • napětí nad 400 kV  | 30 m od krajního vodiče |
| • u závěsného kabelového vedení 110 kV                     | 2 m od krajního kabelu  |
| • u zařízení vlastní telekomunikační sítě držitele licence | 1 m                     |

Nadzemní vedení NN nejsou chráněna ochrannými pásmy. Pro stavby a konstrukce je potřeba dodržet vzdálenosti dané v PNE 33 3302: 2008 Elektrická venkovní vedení s napětím do 1 kV AC.

### **Elektroenergetika – podzemní vedení**

Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu, nad 110 kV činí 3 m po obou stranách krajního kabelu.

### **Plynárenství**

- u plynovodů NTL, STL a plynových přípojek v zastavěném území obce: 1 m od půdorysu
- u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek: 4 m od půdorysu
- u technologických objektů: 4 m od půdorysu

### **1.6.3.2 Ochranná pásma komunikačních vedení**

Ochranná pásma podzemních komunikačních vedení stanovuje zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, §102. Ochranné pásmo činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

### **1.6.3.3 Ochranné pásmo vodohospodářských zařízení**

Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok stanovuje zákon č. 274/2001 Sb., § 23. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:

- u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně: 1,5 m
- u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm: 2,5 m
- u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

### **1.6.3.4 Ochranné pásmo silniční komunikace**

Silniční ochranné pásmo je prostor ohraničený svislými plochami vedenými do výšky 50 m a ve vzdálenosti:

- 50 m od osy vozovky nebo od osy přilehlého jízdního pásu silnice I. třídy.
- 15 m od osy vozovky nebo od osy přilehlého jízdního pásu silnice II. třídy nebo III. třídy a místní komunikace II. třídy (Zákon č. 13/1997 Sb., § 30).

Pro vymezení souvisle zastavěného území obce při určování silničního ochranného pásma platí § 30, odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., ve znění zákona č. 186/2006 Sb.

**Záměr realizace sběrného střediska odpadů není v kolizi s inženýrskými sítěmi ani s ochranným pásmem silniční komunikace.**

**Lokalita stavby sběrného střediska odpadů na ulici Sochorova se nachází v ochranném pásmu dráhy (30 m od osy krajní koleje).**

## 1.7 Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Zájmové území neleží v poddolovaném území.

Dle vyjádření správce povodí (Povodí Moravy, s. p.) se zájmové území pro sběrné středisko odpadů nachází v záplavové území  $Q_{100}$  neovlivněná = 209,41 m n.m. Provozní výška koliduje s touto hladinou. Stavba se nachází v zóně středního ohrožení.

V případě zvýšení rizika zvýšení hladiny v povodí (vyhlášení druhého stupně povodňové aktivity), je nutný odvoz kontejnerů z areálu sběrného dvora.

Pro sběrný dvůr byl zpracován havarijný a povodňový řád, který komplexně řeší problematiku nakládání s nebezpečnými odpady.

## 1.8 Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry v území

Stavba „Sběrného střediska odpadů Sochorova“ nebude mít zásadní vliv na okolní stavby ani pozemky. Odtokové poměry v území nebudou výstavbou sběrného střediska odpadů významně změněny.

Vzhledem k současnému charakteru a způsobu využívání sousedních pozemků i jejich budoucímu využití podle územně plánovací dokumentace, nebude mít stavba sběrného střediska odpadů negativní vliv na současné ani budoucí využívání.

Stavbou sběrného střediska odpadů nevznikají žádná další nová ochranná pásma, která by zasahovala na sousední pozemky.

## 1.9 Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace a demolice se na předmětné lokalitě nepředpokládají.

Pro stavbu SSO Sochorova bude nutné na lokalitě provést kácení části stávajících dřevin (vzrostlé listnaté stromy a keře), po ohlášení a schválení příslušným orgánem státní správy, s realizací v době vegetačního klidu. V rámci projektu byl zpracován znalecký posudek, jehož účelem byla inventarizace, dendrologické vyhodnocení a ocenění dřevin rostoucích v k. ú. Brno – Žabovřesky na ploše určené pro projekt SSO Sochorova. Průzkum dřevin, tj. stromů a keřů, byl proveden na ploše cca 4500 m<sup>2</sup>. Jedná se o větší plochu, než je určena k samotné stavbě SSO.

Kácení dřevin bude po odsouhlasení nutné v prostoru zpevněné plochy a vsakovacích průlehu – rýh. Dřeviny, které neleží na dotčených pozemcích budou zachovány a oddělí tak prostor SSO od okolí.

V tabulce *Dřeviny určené ke kácení – jednotlivé stromy a keře* jsou zapsány všechny jednotlivé dřeviny určené ke kácení, s pořadovým číslem dle provedené inventarizace a s bodovým a finančním ohodnocením dle metodiky AOPK ČR. Částka pro kompenzace za kácené stromy a keře je 341 372 Kč.

## Dřeviny určené ke kácení – jednotlivé stromy a keře

Tabulka č. 1.9-1

Poř. č.	Taxon	Český název	Bodové ohodnocení	Finanční ohodnocení/Kč
8	<i>Salix caprea</i>	Vrba jíva	13 680	16 390
9	<i>Salix caprea</i>	Vrba jíva	13 680	16 390
10	<i>Acer pseudoplatanus</i>	Javor mlč	2 060	2 468
11	<i>Malus / ovoc.odr.</i>	Jabloň	342	410
12	<i>Prunus domestica ssp.insititia</i>	Slivoň	12 669	15 179
18	<i>Malus / ovoc.odr.</i>	Jabloň	1 015	1 216
21	<i>Malus / ovoc.odr.</i>	Jabloň	1 107	1 326
22	<i>Prunus domestica ssp.insititia</i>	Slivoň	10 455	12 526
23	<i>Prunus avium</i>	Třešeň	70 282	84 206
24	<i>Malus / ovoc.odr.</i>	Jabloň	7 731	9 263
30	<i>Prunus avium</i>	Třešeň	1 628	1 951
36	<i>Acer pseudoplatanus</i>	Javor mlč	3 662	4 387
37	<i>Pyrus/ ovoc.odr.</i>	Hrušeň	1 614	1 934
38	<i>Prunus avium</i>	Třešeň	15 509	18 582
39	<i>Prunus avium</i>	Třešeň	6 189	7 415
40	<i>Salix caprea</i>	Vrba jíva	13 680	16 390
41	<i>Prunus armeniaca</i>	Meruňka	15 681	18 788
42	<i>Malus / ovoc.odr.</i>	Jabloň	3 084	3 695
43	<i>Prunus armeniaca</i>	Meruňka	16 906	20 255
44	<i>Prunus armeniaca</i>	Meruňka	13 932	16 692
45	<i>Juglans regia</i>	Ořešák královský	12 669	15 179
46	<i>Malus / ovoc.odr.</i>	Jabloň	48	58
47	<i>Malus / ovoc.odr.</i>	Jabloň	4 860	5 823
48	<i>Malus / ovoc.odr.</i>	Jabloň	588	704
49	<i>Juglans regia</i>	Ořešák královský	6 813	8 163
50	<i>Juglans regia</i>	Ořešák královský	9 516	11 401
51	<i>Juglans regia</i>	Ořešák královský	24 278	29 088
52	<i>Acer pseudoplatanus</i>		1 246	1 493
<b>Celkem:</b>			<b>284 924</b>	<b>341 372</b>

## Dřeviny určené ke kácení – žádost o kácení

Tabulka č. 1.9-2

Poř. č.	taxon		solit. keře, skupiny keřů (m2)	stromy			
				SS: počet stromů vzorníku	SS: tloušťková třída/cm	S: průměr kmene/cm	koruna v/š (m)
	SOLITÉRNÍ STROMY, SOLITÉRNÍ KEŘE						
8	Salix caprea		64				
9	Salix caprea		64				

Poř. č.	taxon		solit. keře, skupiny keřů (m2)	stromy			
				SS: počet stromů vzorníku	SS: tloušťková třída/cm	S: průměr kmene/cm	koruna v/š (m)
18	Malus / ovoc.odr.					27	4,5/4
23	Prunus avium					70	12/13
38	Prunus avium					36	7/7
40	Salix caprea		64				
41	Prunus armeniaca					30	8,5/5
43	Prunus armeniaca					39	8,5/20
44	Prunus armeniaca					34	7,5/10
47	Malus / ovoc.odr.					28	4,5/5
51	Juglans regia					26	9/7
	<b>STROMOVÉ SKUPINY</b>	kácení plocha (m2)					
53	<b>SS 1 / 935 m2</b>	234	935				
	Prunus domestica ssp.insititia			2	11-20	15	4/4
	Prunus domestica ssp.insititia			4	21-30	25	5/5
	Malus / ovoc.odr.			2	11-20	15	4/4
	Malus / ovoc.odr.			2	21-30	25	6/6
	Malus / ovoc.odr.			1	31-40	35	7/7
	Juglans regia			2	11-20	15	7/5
	Juglans regia			2	21-30	25	9/6
	Juglans regia			1	31-40	35	9/7
	Acer pseudoplatanus			120	0-10	5	4
	Acer pseudoplatanus			16	11-20	15	7/4
	Acer pseudoplatanus			6	21-30	25	7/7
	Acer pseudoplatanus			5	31-40	35	9/9
56	<b>SS 3 / 500 m2</b>	420	500				
	Acer pseudoplatanus (tyčkovina, výš. 4 m)			1500	0-10	5	2/1
	<b>KEŘOVÉ SKUPINY</b>						
57	<b>SK 1</b>		105				
	Swida sanguinea, Ligustrum vulgare, Rosa canina, Swida alba						
58	<b>SK 2</b>		120				
	Swida sanguinea						
62	<b>SK 6</b>		110				
	Swida sanguinea						

V tabulce *Dřeviny určené ke kácení – skupiny stromů a keřů* jsou zapsány skupiny stromů a skupiny keřů určené ke kácení s pořadovým číslem dle provedené inventarizace a s bodovým a finančním ohodnocením dle metodiky Oceňování dřevin AOPK ČR. U skupin dřevin, kde bude odstraněna pouze část, je tato část vyjádřena v procentech a vypočítána poměrná část bodového a finančního ohodnocení. Částka pro kompenzace za kácené skupiny stromů a keřů je 127 732 Kč.

Dřeviny určené ke kácení – skupiny stromů a keřů

Tabulka č. 1.9-3

Poř. č.	Část ke kácení/%	Celkové bodové ohodnocení	Bodové ohodnocení kácené části	Celkové finanční ohodnocení/Kč	Finanční ohodnocení kácené části/Kč
SS1	25	103 870	25 968	124 448	31 112
SS3	84	15 300	12 852	18 331	15 398
SK1	83	22 444	18 629	26 890	22 319
SK2	100	25 650	25 650	30 732	30 732
SK6	100	23 513	23 513	28 171	28 171
<b>Celkem:</b>			<b>106 612</b>		<b>127 732</b>

Dřeviny určené ke kácení – celkové ohodnocení pro kompenzační opatření Tabulka č. 1.9-4

Dřeviny určené ke kácení	Bodové ohodnocení	Finanční ohodnocení/Kč
Jednotlivé stromy a keře	284 924	341 372
Skupiny stromů a keřů	106 612	127 732
<b>Celkové ohodnocení pro kompenzační opatření:</b>	<b>391 536</b>	<b>469 104</b>

Před zahájením stavby bude stavebníkem doložen **plán na ochranu stávajících dřevin** a na základě toho budou před započítáním prací v terénu vytýčena ochranná pásma jednotlivých dřevin.

Při vegetačních úpravách budou dodrženy normy ČSN 839031 a ČSN 839011 a metodika SPPKA01-002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti (AOPK: Standardy péče o přírodu a krajinu).

O zahájení stavby bude referát životního prostředí všeobecného odboru ÚMČ Brno-Žabovřesky předem informován a bude doložena etapizace stavby.

## 1.10 Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu, nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Požadavky na zábor zemědělského půdního fondu stavby „Sběrné středisko odpadů Sochorova“ jsou, jelikož se staveniště nachází mimo jiné na parcelách č. 5154/1, 5155 a 5156 s druhem pozemku dle KN orná půda.

Zmíněné pozemky budou vyňaty ze zemědělského půdního fondu – část pozemků p. č. 5155 a 5156 se bude týkat vynětí na stavbu sběrného střediska odpadů, zbytek zmíněných pozemků a celý pozemek p. č. 5154/1 budou změněny na druh pozemku ostatní plocha, se způsobem využití zeleň – veřejné prostranství.

V rámci výstavby nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkce lesa, a to ani k dočasnému.

### 1.11 Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající a technickou infrastrukturu)

Stávající dopravní a technická infrastruktura zůstane zachována, areál sběrného střediska odpadů bude napojen na stávající příjezdovou komunikaci ulice Sochorova, vedoucí k nově navrhovanému areálu sběrného střediska odpadů. Z tohoto důvodu není nutno problematiku sjezdu řešit. Stavba bude dle možností napojena na stávající technickou infrastrukturu. Stávající sjezd má veškeré parametry, které jsou důležité pro provoz sběrného dvora.

Do projektové dokumentace byly zapracovány všechny známé připomínky správců sítí a infrastruktury (viz část E této dokumentace).

Seznam správců sítí a infrastruktury v zájmovém území

Tabulka č. 1.11-1

Pořadí	Společnost
01	BVAK
02	CETIN
03	České radiokomunikace
04	Dial Telecom, a.s.
05	DPMB
06	BKOM
07	E.ON
08	NET4GAS
09	RWE
10	Teplárny Brno
11	TSB
12	UPC

### 1.12 Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nenavazuje, ani nevyvolává žádné jiné, další investice.

### 1.13 Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby

Pozemky dotčené stavbou se nacházejí v katastrálním území městské části Brno – Žabovřesky (610470).

Seznam pozemků dle katastru nemovitostí

Tabulka č. 1.13-1

Parcelní č.	Druh pozemku dle KN	Způsob ochrany nemovitosti	Výměra (m <sup>2</sup> )	Vlastník dle KN
5154/1	Orná půda	Zemědělský půdní fond	149	Statutární město Brno
5155	Orná půda	Zemědělský půdní fond	472	Statutární město Brno



Parcelní č.	Druh pozemku dle KN	Způsob ochrany nemovitosti	Výměra (m <sup>2</sup> )	Vlastník dle KN
5156	Orná půda	Zemědělský půdní fond	1158	Statutární město Brno
5158/1	Ostatní plocha	Nemá evidovaný způsob ochrany	735	Statutární město Brno
5158/9	Ostatní plocha	Nemá evidovaný způsob ochrany	856	Statutární město Brno
5158/11	Ostatní plocha	Nemá evidovaný způsob ochrany	12	Statutární město Brno

## 1.14 Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Stavbou sběrného střediska odpadů nevznikají žádná další nová ochranná pásma.

## 2. Celkový popis stavby

### 2.1 Základní charakteristika stavby a její využití

#### 2.1.1 Nová stavba

Stavba „Sběrné středisko odpadů Sochorova“ bude sloužit jako novostavba občanské vybavenosti v městské části Brno – Žabovřesky“.

#### 2.1.2 Účel užívání stavby

Jedná se o zařízení, které je určeno ke shromažďování a sběru vytríděných a nebezpečných složek komunálních odpadů. Jedná se o buď o materiály a odpady, které lze recyklovat, a tím znovu použít anebo je nutné tyto odstranit podle platné legislativy a šetrně vůči životnímu prostředí, v souladu se Zákonem o ochraně přírody a krajiny.

Podstatou projektu je vytvoření zpevněné plochy s betonovým nebo asfaltovým krytem v konstrukčním uspořádání odpovídající očekávanému provozu. Na tuto plochu budou umístěny buňky (kontejnery), jako segregující prvky, které budou sloužit k uložení jednotlivých druhů odpadních materiálů.

#### 2.1.3 Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba „Sběrné středisko odpadů Sochorova“ je trvalá stavba.

#### 2.1.4 Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Nově navrhovaná zařízení jsou řešena tak, aby odpovídala v současné době platným požárním, bezpečnostním a hygienickým předpisům a Českým státním normám, zejména Zákoníku práce, vyhlášce 324/1990 Sb. a nařízení vlády 101/2005 Sb.

Údržba zařízení musí odpovídat doporučením dodavatelů a výrobcům zařízení. Elektroinstalace musí odpovídat platným normám a předpisům.

Obsluha bude před zahájením provozu proškolená z bezpečnostních předpisů a bude stavbu provozovat podle schváleného provozního řádu.

Stavba po svém dokončení nebude překážkou pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

### **2.1.5 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Do projektové dokumentace byly zapracovány všechny známé připomínky všech dotčených orgánů a organizací (viz část E této dokumentace).

### **2.1.6 Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba „Sběrné středisko odpadů Sochorova“ není v režimu ochrany stavby podle jiných právních předpisů (nejedná se o kulturní památku apod.).

### **2.1.7 Navrhované parametry stavby**

Celková zastavěná plocha sběrného střediska odpadů je dle kapacitních požadavků stanovena na cca 3 382 m<sup>2</sup>, z toho zpevněná plocha 1 584 m<sup>2</sup>. Samotný provoz SSO se bude odehrávat pouze na zpevněné – manipulační ploše.

V celkové ploše je zahrnut prostor pro umístění vsakovacích průlehlů – rýh, který bude volně přístupný veřejnosti a od samotné zpevněné plochy bude oddělen oplocením. Vlastní manipulační plocha bude navržena z asfaltobetonu, pro třídu zatížení IV, úroveň porušení vozovky D2. Napojení na veřejnou komunikaci ulici Sochorova je uvažováno nájezdem v délce cca 10,0 m.

Ve sběrném středisku odpadů (SSO) budou odebírány odpady skupiny 20 – komunální odpady, odpady z demolic – směsi betonu, cihel, a keramiky, dále pneumatiky (objemné odpady), materiálově nevyužitelné a nebezpečné odpady. Středisko bude dále sloužit i jako místo zpětného odběru elektrozařízení.

Odebírány budou pouze odpady od soukromých, nepodnikatelských subjektů, tj. osob a domácností.

Sběrné středisko odpadů bude fungovat jako oplocený, zabezpečený prostor vybavený kontejnery pro sběr odpadů, které nepatří do běžných popelnic na směsný komunální odpad, tzn. tříděných, nebezpečných a objemných.

### **2.1.8 Základní bilance stavby**

Při provádění stavby se předpokládá mírný nárůst spotřeby vody, a to pro provozní účely (čištění komunikačních ploch) a pro hygienické účely (potřeby stavebních dělníků), tato voda může být odebírána přímo z přistavených cisteren stavební firmy.

V období realizace stavby se předpokládá pouze minimální požadavek na elektrickou energii při případném přečerpávání či užití pracovních nástrojů, přístrojů.

Výstavba sběrného střediska odpadů má zanedbatelnou energetickou náročnost. Z tohoto důvodu není uvedena spotřeba jednotlivých druhů energií.

Spotřeba vody bude pouze minimální, cca 120 l/den pro potřebu zajištění základní hygieny obsluhy.

V případě opatření ke snížení hluchosti jak po dobu výstavby, tak za vlastního provozu sběrného střediska odpadů, budou používány automobily a další mobilní i stacionární mechanismy v řádném technickém stavu a opatřené předepsanými kryty pro snížení hladin hluku. Doprava bude minimalizována volbou vhodných nákladních vozidel a jejich plným vytížením, stavební práce i a následně i provozní doba zařízení budou omezeny na denní dobu a pracovní dny.

Mechanismy a nákladní automobily, používané jak během stavebních (případně údržbářských) prací, tak při vlastním provozu zařízení budou splňovat povolené emisní limity, stanovené právními předpisy pro jednotlivé škodliviny. Během stavby bude technika před výjezdem na veřejné komunikace očištěna. V případě potřeby bude zajištěno čištění komunikace v dotčeném úseku (strojní nebo ruční zametání, kropení apod.); lze doporučit skrápění terénu dojde ke zvýšené prašnosti při zemních pracích.

Pro dobu stavby i pro provoz zařízení budou zpracovány provozní a havarijní řády, postihující případné kolizní situace i z hlediska ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

Během výstavby, provozu a údržby zařízení je nutno zamezit unikům škodlivých látek do okolního prostředí, v případě havárie postupovat podle schváleného havarijního řádu stavby (viz příloha E.11). Všechny mechanismy, které se budou pohybovat na staveništi, musí být v dokonalém technickém stavu z hlediska možných úkapů nebo uniků ropných látek.

V areálu sběrného střediska odpadů, na zpevněné ploše, budou umístěny kontejnery na jednotlivé druhy odpadů, tzn. kontejner na NO, zářivky, drobné elektro, drobný hliník, olej, bílé sklo, barevné sklo, tabulové sklo, kontejner na PET, papír, kovy, bioodpad, suť, prostor pro pneumatiky apod.

### 2.1.9 Základní předpoklady stavby

Předpokládané časové údaje o realizaci výstavby a jejím členění na etapy je uvedeno v následující tabulce č. 2.1.8-1:

Časová náročnost realizace stavby

Tabulka č. 2.1.9-1

Přípravné práce	Předpoklad
Vypracování dokumentace ke stavebnímu povolení	05/19
Zpracování prováděcího projektu	podzim/19
Přípravný proces výstavby (od zahájení zpracovávání dokumentace k územnímu řízení a stavebnímu povolení po zpracování prováděcího projektu)	2016-2019
Výběr zhotovitele stavby (vč. dokumentace pro výběr dodavatele + slepý rozpočet)	jaro 2020
Délka realizace stavby	6 měsíců, dokončení 2020

### 2.1.10 Orientační náklady stavby

Náklady na stavbu „Sběrné středisko odpadů Sochorova“ jsou předběžně stanoveny na cca 8–10 mil. Kč bez DPH.

## **2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

### **2.2.1 Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Na lokalitě se nevyskytují architektonické a archeologické památky ani jiné lidské výtvořiny, budovy, kulturní památky či jiné stavby, které by byly záměrem ovlivněny. K lokalitě nejsou vázány kulturní hodnoty nehmotné povahy, jako jsou místní tradice, dějiště významné události, vazba lokality na významnou osobnost a podobně.

Kompozice prostorového řešení stavby „Sběrné středisko odpadů Sochorova“ je dána prostorem vymezeným spojkou tramvajových tratí a stávající zástavbou. Řešené území má tvar nepravidelného trojúhelníka, otevřeného směrem k východu. Uvažovaná stavba má trojúhelníkový základ, který je ze dvou stran sevřen segregovanou tramvajovou tratí. Při severozápadní straně se jedná o bystrckou trať vedenou do ulice Horovy, na straně jižní pak její druhá větev, společně s komunikací Kníničskou, spojuje dvě městské části Bystrc a Pisárky.

### **2.2.2 Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Kompozice tvarového řešení je dána jednak požadovanou projektovanou kapacitou záměru a dále kompozičními možnostmi v daném vymezeném prostoru (plocha uvažovaného sběrného střediska odpadů má tvar trojúhelníka, který je sevřen ulicí Kníničskou, tramvajovou spojkou a západní budovou školícího a kompletačního centra COMGUARD ICT, s.r.o.). Materiálové řešení je dáno plněním požadavků platných norem na stavbu tohoto typu zařízení.

## **2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

Dispozičně je sběrné středisko odpadů navrženo dle daných požadavků zadavatele, které umožní dočasně skladovat uvažované druhy odpadu na zpevněné ploše cca 1 584 m<sup>2</sup>.

Těmto požadavkům je taktéž přizpůsobeno i provozní řešení sběrného střediska odpadů, které bude součástí provozního řádu.

Do areálu sběrného střediska odpadů bude povolen vjezd osobních vozidel (i s přívěsem) a nákladních vozidel kategorie N1 bez přípojného vozidla (největší přípustná hmotnost 3 500 kg. Stání a otáčení je možné v prostoru sběrného střediska odpadů.

Technologie výroby není řešena, vzhledem k charakteru nevýrobní stavby.

## **2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Stavba „Sběrné středisko odpadů Sochorova“ neobsahuje části dle §2, písmene b) až d) vyhlášky 398/2009 Sb. Z výše uvedených důvodů není stavba sběrného střediska odpadů řešena jako bezbariérová pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Jelikož se jedná o stavbu technického specifického charakteru, bezbariérové užívání stavby, ve smyslu pozemního objektu, není řešeno.

## **2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Při uvádění zařízení do provozu a pro vlastní provoz musí být splněny požadavky předpisů a norem vtahujících se k pracím a vybraným zařízením. Při provozu je třeba důsledně dodržovat předpisy o bezpečnosti práce, příslušné platné normy a nařízení, jako např. zákonem č.

309/2006 Sb., nařízením vlády č. 101/2005 Sb., zákonem č. 258/2000 Sb., nařízením vlády č. 361/2007 Sb., vyhláškou č. 48/1982 Sb., nařízením vlády č. 378/2001 Sb., nařízením vlády č. 21/2003 Sb., nařízením vlády č. 495/2001 Sb.

Směrnice o hygienických požadavcích na pracovní prostředí musí být respektovány jednak při stavbě a dále dodržovány během vlastního provozu. Jedná se zejména o požadavky na ohrazení, osvětlení, průjezdné profily komunikace apod.

Pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy a vybaveni všemi pracovními a bezpečnostními pomůckami.

Pracovníci provozu sběrného střediska odpadů se budou řídit základními bezpečnostními předpisy zakotvenými v provozním řádu.

Provozní řád bude sloužit k zabezpečení řádného provozu zařízení, při respektování požadavků na ochranu životního prostředí, zdraví lidí a bezpečnosti práce. Za dodržování provozního řádu odpovídá provozovatel, přičemž všechny osoby, kterým byl povolen vstup, jsou povinny jej dodržovat a dbát pokynů provozovatele.

## 2.6 Základní technický popis staveb

### Technické řešení stavby:

Stavba „Sběrné středisko odpadů Sochorova“ je členěna na následující stavební objekty:

- SO 01 – HTÚ, příprava území
- SO 02 – Zpevněná plocha a komunikace
- SO 03 – Kancelářská buňka
- SO 04 – Inženýrské sítě a přípojky, odpadní jímka
- SO 05 – Osvětlení areálu
- SO 06 – Oplocení
- SO 07 – KTÚ, zeleň
- SO 08 – Provozní soubory

### 2.6.1 SO 01 – HTÚ, příprava území

V rámci tohoto stavebního objektu SO 01 bude provedena příprava území pro vlastní výstavbu sběrného střediska odpadů. Příprava pro výstavbu bude spočívat v odstranění náletového porostu a dále sejmutí svrchní části zeminy v předemtném prostoru pro výstavbu.

Hrubé terénní úpravy (HTÚ) budou spočívat v odkopávkách, resp. násypech do úrovně pláně komunikace a areálu. Výkopy budou prováděny v zemině 3. třídy těžitelnosti, nad hladinou podzemní vody.

Plán bude upravena na požadovanou hodnotu modulu přetvárnosti ( $E_{def2} = 45 \text{ MPa}$ ).

### 2.6.2 SO 02 – Zpevněná plocha a komunikace

Stavební objekt SO 02 řeší otevřenou zpevněnou manipulační plochu. Jedná se o zpevněnou plochu navrženou z asfaltobetonového krytu v konstrukčním uspořádání odpovídajícím očekávanému provozu, dopravnímu zatížení (do 100 TNV/24 hod) dle TP č.170 MD ČR. Tloušťka konstrukce vozovky bude cca 0,50 m.

Navržená manipulační plocha bude vyspádováním odvodněna do terénu (vsakovací průlehy – rýhy ZP1, ZP2).

Vlastní zpevněná manipulační plocha bude mít výměru 1 584 m<sup>2</sup>.

### **2.6.3 SO 03 – Kancelářská buňka**

Tento stavební objekt řeší vybavení SSO kontejnerem pro kancelář a zázemí obsluhy.

Kancelářská buňka je navržena jako komplexně řešený kancelářský prostor o rozměrech kontejneru cca 6,0 × 2,5 × 2,8 m. Dispozičně se skládá z předsínky, hygienické místnosti (WC a umývadlo) a vlastní kanceláře s vybavením. Kontejner je kompletně stavebně připraven a je třeba zajistit pouze připojení na vodu, kanalizaci (bezodtoká vodotěsná jímka na vyvážení), dále na přípojku silnoproudu a slaboproudu. V kabině WC se uvažuje s osazením elektrického zásobníkového ohřívače TUV (5 l) pod umývadlem. Kancelář obsluhy bude vytápěna elektricky. Stavebně bude osazena na rovnou betonovou plochu.

### **2.6.4 SO 04 – Inženýrské sítě a přípojky, odpadní jímka, odvodnění – plošné zasakování**

V rámci stavebního objektu SO 04 budou navrženy přípojné inženýrské sítě na vnější rozvody a dále bude řešeno odvodnění zpevněné plochy.

Jedná se o připojení na rozvod vody a napojení kanceláře obsluhy, dále odkanalizování splaškových vod z kanceláře obsluhy. Součástí stavebního objektu SO04 bude taktéž bezodtoká vodotěsná jímka na vyvážení. Jímka splaškových vod je navržena jako železobetonová kruhová nádrž. Bude opatřena ochranným nátěrem zabezpečující vodotěsnost. pro odvodnění zpevněné plochy budou vytvořeny dva zasakovací průlehy – rýhy. Projekt dále řeší přivedení přípojky NN do kanceláře obsluhy.

#### **2.6.4.1 SO 04.01 Vodovodní přípojka**

Projektová dokumentace řeší vodovodní přípojku jako nový objekt. Dojde k napojení na stávající vodovodní řad DN 150 LT ve správě Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Samotná vodovodní přípojka z PE100-SDR11-32/3 mm délky 8,1 m bude ukončena v nově vybudované vodoměrné šachtě vzdálené od líce kanceláře 7,8 m, osazené ve volném zatravněném povrchu v areálu SSO Sochorova. Od vodoměrné šachty pokračuje již areálový vodovod z PE100-SDR11-32/3 mm délky 8,1 m. Ukončení v nové buňce vybavené sociálním zázemím (vestavěné příčky, rozvody ZTI, elektro).

Na přípojce je max. tlak dle sdělení VaK Brno 0,63 MPa, a proto je nutné na část domovní přípojky pro objekt osadit redukční ventil.

Vodovodní přípojka byla navržena dle ČSN 75 5411.

Před zahájením realizace vodovodní přípojky bude ověřena hloubka vodovodního řadu, na který má být přípojka napojena.

V případě výskytu spodních vod je nutno opatřit výkop pracovním drenážním potrubím do šterkového lože. Trativod bude vyplněn šterkem. Dno šachty bude vyspádováno směrem k drenážnímu potrubí.

Před oplocením areálu sběrného střediska odpadů se v nezpevněné ploše osadí obdélníková vodoměrná samonosná plastová šachta, do které se vsadí vodoměrná souprava s vodoměrem. Ventil bude osazen před i za vodoměrem, včetně zpětné klapky s odvzdušněním, pro vodoměr DN20 (závit 1''). Rozměry vodoměrné šachty jsou 1200 x 900 x 1500 mm. Šachta se osadí do zapažené jámy s minimálním manipulačním prostorem 600 mm. Bude osazena na pískový podsyp a podkladní beton C 16/20 XC2 se sítí do betonu 100/100/6. Vstup do šachty bude

výškově zarovnan s okolním povrchem. Poklop je třeba zajistit, aby byl uzamykatelný (litinový vodárenský B 125 600 x 600 mm). Pro sestup do vodoměrné šachty bude osazen plastový žebřík š. 300 mm výšky 1450 mm (zdrsněná nášlapná plocha. Osazený dle TNV 75 0748 s vysouvacími kompozitními madly pro obsluhu, po vysunutí délky, respektive šířky 1100 mm. Napojený rozvod nesmí být propojený na jiný zdroj vody.

Po montáži přípojky se provede tlaková zkouška potrubí na 10 barů a proplach pitnou vodou s přídavkem desinfekčních prostředků.

Tlaková zkouška (ČSN 75 5911) prokazuje odolnost potrubí proti vnitřnímu přetlaku.

Tlakovou zkoušku je možné provádět s osazenými armaturami, pokud tyto vyhovují zkušebnímu přetlaku.

**Před zahájením zemních prací je nutno provést vytyčení vodovodního řadu na základě písemné objednávky u provozovatele Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**

Dotčené pozemky SO 04.01

Tabulka č. 2.6.4.1-1

Číslo parcely KN	Druh pozemku	Vlastník dle KN	Celková výměra pozemku (m <sup>2</sup> )
5158/9	Ostatní plocha	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno	856
5161/1	Ostatní plocha	TC, a.s., Sochorova 3226/40, Žabovřesky, 6116 00 Brno	963

Zemní práce se budou provádět v souladu s ČSN EN 1610 a ostatními doplňujícími normami a předpisy

(ČSN EN 1594). Křížení potrubí se stávajícími sítěmi musí respektovat prostorovou normu ČSN 73 6005. Kabel veřejného osvětlení sdělovacího kabelu (telefon) bude uložen do betonového korýtka se zakrytím.

### **Pozor!**

**Všechny inženýrské sítě musí být před započítím výkopových prací vytyčeny jejich správci, výkopové práce v prostoru stávajících sítí budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností, křížená vedení budou zabezpečena proti porušení vyvěšením a obedněním. Křížení potrubí se stávajícími sítěmi musí respektovat prostorovou normu ČSN 73 6005.**

Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí vodovodu na každou stranu 1,5m.

Veškeré stavební práce budou prováděny v souladu s nařízením vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nař. vl. č.362/2005 Sb. bezpečnost práce na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Základními předpisy, které je dále nutno dodržet jsou zákoník práce a zákon 309/2006Sb.

(požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích) a na ně navazující nařízení vlády NV11/2002 Sb. (bezp. značky a signály), NV378/2001 Sb. (stroje a technická zařízení), NV 495/2001 Sb. (OOPP), NV 168/2002Sb. (provozování dopravy), NV 101/2005 Sb. (pracoviště a pracovní prostředí).

*Výpočtová bilance potřeby vody:*

- Počet dnů otevírací doby v týdnu .....6 dnů
- Specifická potřeba vody qsp ..... 60 l /os.den
- Počet pracovníků za směnu Ppr .....1 pracovník

- Průměrná denní potřeba pitné vody .....  $Q_p = q_{sp} \times P_{pr} \times 6/7 = 51,4$  l/den,
- Maximální denní potřeba vody, koef.  $d = 1,5$  ..... 77,1 l/den
- Maximální hodinová potřeba vody, koef.  $h = 2,1$  .... 0,002 l/s
- Roční potřeba vody ..... 18,76 m<sup>3</sup>/rok
- Výpočtový průtok ..... 0,5 l/s

*Pozn: dle vyhlášky č. 120/2011 k zákonu č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu vychází potřeba vody dle VII. Provozoven, čl. 44 WC, umyvadla a tekoucí teplá voda ... 18 m<sup>3</sup>/rok.*

#### 2.6.4.2 SO 04.02 Splašková kanalizace s odpadní jímkou

V nejbližším okolí se nenachází splašková kanalizace. Stavba splaškové kanalizace bude řešena pomocí jímky dle normy ČSN 75 6081, která bude vyvážena. Napojení a jímka odpadních vod bude pod parcelou č. 5158/9 (v těsné blízkosti prostor kanceláře, v areálu SD).

Z objektu bude odpad vyveden potrubím, které bude provedeno z PVC trub systému KG. Potrubí splaškové kanalizace bude vyvedeno do železobetonové prefabrikované typové jímky, která má kruhový profil o užitém objemu 5,498 m<sup>3</sup>, 2,3m, výšky 1,75 m a tloušťky stěn 0,15 m.

Jímka bude osazena na zhutněné šterkopískové lože frakce 8-16 mm, tl.200 mm a podkladní beton C 16/20 tl.100 mm. Výkop pro jímku bude řešen paženou stavební jámou. Zakrytí jímky bude řešeno zákrytovou deskou s otvorem 600 mm.

Od jímky bude pokračovat areálová kanalizace z PVC DN 150 o délce 1 m a sklonu 20 ‰.

Uložení potrubí splaškové kanalizační přípojky od navrhované stavby bude provedeno do lože z písku v tloušťce 100 mm a obsypáno prohozenou zemínou tak, aby nedošlo k proražení trubky přípojky splaškové kanalizace. Na přípojce splaškové kanalizace bude před zapravením provedena zkouška nepropustnosti vápennou vodou dle příslušné ČSN. Pro přípojku splaškové kanalizace bude proveden výkop zapažené stavební rýhy pažením přiloženým s rozepřením. Výkopové práce budou provedeny strojně nebo ručně dle investora. Gravitační části stoky budou budovány zásadně proti spádu od nejnižšího místa.

Ukončení areálové kanalizace bude v prostorách zázemí pro zaměstnance, které budou vybaveny hygienickým zázemím.

V případě výstavby za přítomnosti vody ve výkopu je nutno pro výstavbu výkop opatřit drenážním potrubím, které bude po dobu výstavby zaplněné.

Zkouška těsnosti se provede vodou nebo vzduchem dle platných norem. Veškeré použité materiály je třeba opatřit atesty.

Dotčené pozemky SO 04.02

Tabulka č. 2.6.4.2-1

Číslo parcely KN	Druh pozemku	Vlastník dle KN	Celková výměra pozemku (m <sup>2</sup> )
5158/9	Ostatní plocha	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno	856

Zemní práce se budou provádět v souladu s ČSN EN 1610 a ostatními doplňujícími normami a předpisy



(ČSN EN 1594). Křížení potrubí se stávajícími sítěmi musí respektovat prostorovou normu ČSN 73 6005. Kabel veřejného osvětlení sdělovacího kabelu (telefon) bude uložen do betonového korýtka se zakrytím.

### **Pozor!**

**Všechny inženýrské sítě musí být před započítím výkopových prací vytyčeny jejich správci, výkopové práce v prostoru stávajících sítí budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností, křížená vedení budou zabezpečena proti porušení vyvážení a obednění. Křížení potrubí se stávajícími sítěmi musí respektovat prostorovou normu ČSN 73 6005.**

### **Ochranné pásmo splaškové kanalizace**

K bezprostřední ochraně splaškové kanalizace před poškozením se vymezují ochranná pásma.

Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny kanalizace na každou stranu 0,75 m.

Veškeré stavební práce budou prováděny v souladu s nařízením vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nař. vl. č.362/2005 Sb. bezpečnost práce na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Základními předpisy, které je dále nutno dodržet jsou zákoník práce a zákon 309/2006Sb.

(požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích) a na ně navazující nařízení vlády NV11/2002 Sb. (bezp. značky a signály), NV378/2001 Sb. (stroje a technická zařízení), NV 495/2001 Sb. (OOPP), NV 168/2002Sb. (provozování dopravy), NV 101/2005 Sb. (pracoviště a pracovní prostředí).

#### *Výpočet balance odpadní vody*

- Počet dnů otevírací doby v týdnu .....6 dnů
- Specifická potřeba vody qsp ..... 60 l /os.den
- Počet pracovníků za směnu Ppr .....1 pracovník
- Průměrná denní produkce odpadní vody .....Qp = ?

$Qp = qsp \times Ppr \times 6/7 = 51,4 \text{ l/den}$ , tj  $1,7 \text{ m}^3/\text{měsíc}$ , tj.  $18,76 \text{ m}^3/\text{rok}$

*Pozn: dle vyhlášky č. 120/2011 k zákonu č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu vychází potřeba vody dle VII. Provozoven, čl. 44 WC, umyvadla a tekoucí teplá voda ...  $18 \text{ m}^3/\text{rok}$ .*

### **2.6.4.3 SO 04.03 Odvodnění zpevněných ploch a plošné zasakování**

Dešťová voda ze zpevněných ploch bude vsakována na pozemku investora prostřednictvím plošného vsaku. Stavba plošného zasakování bude řešena pomocí zasakovacího průlehu dle normy ČSN 75 90 10 – „Vsakovací zařízení srážkových vod“ a TNV 75 9011 – „Hospodaření se srážkovými vodami“. Průleh lze obecně definovat jako mělkou zatravněnou terénní prohlubeň, která při mimořádných dešťových událostech slouží ke krátkodobé akumulaci srážkových vod.

Srážkové vody budou likvidovány dle §20 odst. 5 c) Vyhl. 501/2006 Sb. ve znění Vyhlášky č. 269/2009.

Na základě zasakovací zkoušky provedené hydrogeologem dne 16. 4. 2018 (viz příloha D.4.3.3), bylo navrženo vhodné zasakovací zařízení, a to **zasakovací průleh – rýha**.

## Dotčené pozemky

Tabulka č. 2.6.4.3-1

Číslo parcely KN	Druh pozemku	Vlastník dle KN	Celková výměra pozemku (m <sup>2</sup> )
5156	Orná půda	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno	1158
5155	Orná půda	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno	472
5154/1	Ostatní plocha	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno	149
5158/9	Ostatní plocha	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno	856

**Technické řešení**

Odtok srážkových vod z povrchu komunikace a manipulačních ploch bude zajištěn výsledným sklonem min. 0,50 %. Voda z vozovek bude svedena pomocí hrubých terénních úprav do dvou zasakovacích průlehlů – rýh, v grafické dokumentaci uvedených pod názvem ZP1 (půdorysná plocha 259 m<sup>2</sup>, plocha vsaku 267 m<sup>2</sup>) a ZP2 (47 m<sup>2</sup>, plocha vsaku 72 m<sup>2</sup>), který zajistí postupný vsak do okolního terénu.

Průleh – rýha bude vyspádován směrem ke středu objektu v mírném sklonu 1:3. Vrchní vrstvu bude tvořit ohumusování tloušťky 10 cm. Převýšení mezi okolním terénem a dnem ZP1 a ZP2 bude 30 cm. Pro zlepšení kvality dešťové vody a případnou sorpci škodlivých látek, uniklých při havárii sběrného dvora, bude sloužit pojistná vrstva zeolitu o mocnosti 10 cm. Hlavní zasakovací prostor hrubého štěrku frakce 16-32 mm, tl. 20 cm bude od zeminy a ostatních vrstev odseparován geotextilií. Celková kumulační kapacita je 68 m<sup>3</sup>. Pro potřeby areálu a postupné vsakování dešťových vod je tato retence dostačující a ochranná.

**Výpočet retenčního objemu vsakovacího zařízení**

Kapacita vsakovacích zařízení je dostatečná k retenci a vsakování dešťové vody pro úhrn deště s periodicitou  $p = 0,2$  rok-1 (četnosti srážkové činnosti) a s dobou trvání srážky  $t_c = 40$  min.

- Odvodněná zpevněná plocha.....1585 m<sup>2</sup>
- Redukovaná plocha  $k = 0,8$  .....1268 m<sup>2</sup>
- Vsakovací plocha navrženého zařízení ..... 339 m<sup>2</sup>
- Návrhový úhrn 40 min. srážky ..... 23,9 mm
- Koeficient vsaku .....  $3,1 \cdot 10^{-5}$  m/s
- Vsakovaný odtok .....  $3,5 \cdot 10^{-3}$  m<sup>3</sup>/s
- Nutný retenční objem vsakovacího zařízení .....32 m<sup>3</sup>
- Navržený retenční objem vsakovacího zařízení .....67, 8 m<sup>3</sup>

Podrobně viz SO 04.03, příloha D.4.3.1 Technická zpráva.

Skladované odpady na sběrném dvoře jsou vodohospodářsky zabezpečeny tak, že nemůže dojít k samovolnému úniku a následnému znečištění na samotné manipulační ploše, a tudíž ani do okolního terénu. Zařízení na skladování odpadů na sběrném dvoře a jeho zabezpečení je více popsáno v příloze provozních souborů (D.7).

**Důležité upozornění:**

**Do ploch navržených ZP1 a ZP2 nezasahují inženýrské sítě ani jejich ochranná pásma. Přesto před zahájením zemních prací v blízkosti podzemních vedení musí mít prováděcí firma předem vytyčen jejich průběh v okolním terénu. Pokud nezajistil vytyčení průběhu podzemních vedení sám investor, musí to zajistit prováděcí firma. Dodavatel nesmí přikročit k provádění zemních prací, aniž by byl vytyčen průběh podzemních vedení a uzemnění. Zemní práce v prostoru stávajících sítí musí být prováděny ručně.**

**2.6.4.4 SO 04.04 Přípojka NN**

Napojení sběrného dvora bude provedeno z nápojného místa do stávající pojistkové připojovací skříně (E.ON) na pozemku dle KN č. 5158/9. Přívod bude veden kabelem NN uloženým v zemi do typového elektroměrového rozvaděče RE, umístěného v kompaktním pilíři v oplocení pozemku. Připojení RE bude vedeno kabelem CYKY-J 4x10mm<sup>2</sup>, z elektroměrné skříně bude vedení pokračovat kabelem CYKY-J 4x10mm<sup>2</sup> a bude připojeno na hlavní rozvaděč umístěný na stěně kancelářské budovy. Paralelně v samostatné trubce povedou vedle přívodního kabelu i blokovací kabely od sazbového spínače HDO na cívky stykačů. Z hlavního rozvaděče RH budou napojeny všechny zařízení sběrného dvora.

Přípojka NN bude provedena kabelem uloženým v zemi ze stávajícího nápojného místa v blízkosti lampy VO. Z tohoto nápojného místa (ze stávající PRIS) bude veden přívodní kabel pro sběrný dvůr CYKY-J 4x10mm<sup>2</sup> v zemi v chrániče rovnoběžně s hranicí pozemku a bude ukončen v elektroměrném rozvaděči RE na hlavním jističi před elektroměrem. Vývod z RE bude veden v zemi do hlavního rozvaděče RH umístěného na objektu garáže. Při souběhu a křížení je nutné dodržet normu prostorového uspořádání sítí ČSN 73 6005.

Při souběhu a křížení silnoproudých a slaboproudých kabelů a s ostatními technickými sítěmi je třeba dodržovat vzdálenosti dle ČSN 33 2000-5-52 ed.2 a ČSN 73 6005.

**Uložení kabelu NN**

Nová kabelová trasa bude vedena v zemi ve výkopu v pískovém loži v chráničkách Ø63 mm. Trasa povede střídavě pod chodníkem a pod komunikací. Úseky tras pod komunikací budou uloženy navíc v chrániče Ø110 mm, do které bude zatažena chránička Ø63 mm (zdvojená chránička). Kabely budou po celé trase v zemi uloženy v chráničkách.

Kabely budou kladeny do výkopů š. 350-500 mm, hl. 700-1200 mm. Do výkopu se kabely uloží na vrstvu písku o tl. 10 cm (dle ČSN min. 8 cm) obsypaných zhutněným pískem a zakryty vrstvou písku o min. tloušťce 10 cm rovněž zhutněnou, nad kterou se ve výšce 200-300 mm položí výstražná fólie. Prostorové uložení kabelů (křížení a souběhy) musí odpovídat ČSN 736005 a ČSN 33 2000-5-52 ed.2.

**Křížování s komunikací**

Kabely vedené pod komunikací budou uloženy ve zdvojených chráničkách. Chráničky budou typu Ø 63/52 mm a Ø 110/94 mm zatažené do sebe. Chráničky ukládat s mezerami danými distančními rozpěrkami.

Kabel při vstupu do chrániček vystředit pomocí montážní pěny. Chráničky uložené pod komunikací musí přesahovat komunikace o min. 0,5 m.

Chráničky založené v místech křížení s inženýrskými sítěmi nemusí být obetonovány. Musí však přesahovat křížující síť min. o 1 m.

**Důležité upozornění:**

**Před zahájením zemních prací v blízkosti podzemních vedení musí mít prováděcí firma předem vytyčen jejich průběh v terénu. Pokud nezajistil vytyčení průběhu podzemních vedení sám investor, musí to zajistit prováděcí firma. Dodavatel nesmí přikročit k provádění zemních prací, aniž by byl vytyčen průběh podzemních vedení a uzemnění. Zemní práce v prostoru stávajících sítí musí být prováděny ručně.**

**2.6.5 SO 05 – Osvětlení areálu**

V areálu sběrného dvora bude instalováno venkovní osvětlení. Venkovní osvětlení bude na samostatný vývod z hlavního rozvaděče a bude mít své vlastní ovládání, viz popis řešení VO. Pro osvětlení dvora je uvažováno s halogenovými reflektory na sloupech ve výšce cca 6 metrů. Nastavení sklonu reflektorů a jejich natočení bude řešeno v prováděcí projektové dokumentaci, definitivní nastavení svítidel bude provedeno při realizaci stavby dle dané situace a požadavků investora na nasvětlení.

**Popis řešení VO**

Nové vedení VO bude napojené z rozvaděče RH umístěného na objektu garáže a bude provedeno kabelem CYKY-J 4x10 mm<sup>2</sup> s rozfázováním do všech tří fází.

V trase vedení VO dojde ke křížení s ostatními sítěmi. Z tohoto důvodu **je nutno provádět práce ručně a s co největší opatrností!** Prostorové uspořádání kabelových sítí včetně minimálních odstupových vzdáleností musí odpovídat ČSN 73 6005.

Stožáry budou výšky 6 m, bezpatkové, s použitím jedno a dvou ramenných vyložení, pro osvětlení budou zvolena halogenová svítidla. Každé svítidlo bude vybaveno elektronickým předřadníkem.

Areálové osvětlení bude rozděleno na dva režimy:

**Denní osvětlení** – v tomto režimu bude osvětlení sběrného dvora ovládáno obsluhou vypínačem umístěným v kanceláři.

**Noční/víkendové osvětlení** – v tomto režimu budou svítit jen některá svítidla, jejich ovládání bude možné ovládat vypínačem. Pokud bude noční/víkendové osvětlení zapnuto, bude těmto vývodům ještě předřazen soumrakový spínač.

Volba režimu (přepínání) bude přepínačem umístěným v kanceláři v místech přístupných obsluze. Přepínač volby bude zřetelně a jednoznačně označen popisným štítkem.

**Uložení kabelů VO**

Prostorové uspořádání sítí technického vybavení musí být v souladu s ČSN 73 6005.

Nová kabelová trasa bude vedena ve výkopu v pískovém loži v chráničkách Ø63 mm v souběhu drátu FeZn Ø10 mm. Úsek trasy pod komunikací bude uložen navíc v chráničce Ø110mm, do které bude zatažena chránička Ø63 mm. Kabel bude po celé trase uložen v chráničkách. Nové sloupy budou vybaveny stožárovou svorkovnicí pro Cu rozvody v krytí min IP 43. Kabel mezi svorkovnicí a svítidlem bude typu CYKY-J 3x1,5 mm<sup>2</sup>.

Kabely budou kladeny do výkopů š. 350-500 mm, hl. 500-1200 mm. Do výkopu se kabely uloží na vrstvu písku o tl. 10 cm (dle ČSN min. 8 cm) obsypaných zhutnělým pískem a zakryty vrstvou písku o min. tloušťce 10 cm rovněž zhutněnou, nad kterou se ve výšce 300 mm položí výstražná fólie.

Prostorové uložení kabelů (křížení a souběhy) musí odpovídat ČSN 736005 a ČSN 33 2000-5-52 ed.2.

### Křížení s komunikací

Kabelové vedení pod komunikací bude vedeno výkopem. Kabel bude uložený ve zdvojených chráničkách. Chráničky budou typu Ø 63/52 mm a Ø 110/94 mm zatažené do sebe. Chráničky se uloží na vrstvu hutněného písku o tl. 10 cm, obsypané zhutněným pískem a zakryty vrstvou písku o min. tloušťce 10 cm rovněž zhutněnou. Kabely při vstupu do chrániček vystředit pomocí montážní pěny NBS Gunfoam. Chráničky uložené pod komunikacemi musí přesahovat komunikace o min 0,5 m.

Chráničky založené v místech křížení s inženýrskými sítěmi nemusí být obetonovány. Musí však přesahovat křížující síť min. o 1 m.

### Důležité upozornění

**Před zahájením zemních prací v blízkosti podzemních vedení musí mít prováděcí firma předem vytyčen jejich průběh v terénu. Pokud nezajistil vytyčení průběhu podzemních vedení sám investor, musí to zajistit prováděcí firma. Dodavatel nesmí přikročit k provádění zemních prací, aniž by byl vytyčen průběh podzemních vedení a uzemnění. Zemní práce v prostoru stávajících sítí musí být prováděny ručně.**

## 2.6.6 SO 06 – Oplocení

Stavební objekt SO 06 řeší oplocení areálu sběrného střediska odpadů.

Součástí tohoto objektu je oplocení typu kari sítě, okolo celého areálu sběrného dvora. Toto oplocení je navrženo do výšky 2 m od upraveného terénu.

Nosnou konstrukci tvoří pozinkované ocelové kruhové sloupky 60/5 mm kotvené do betonových patek do hl. min. 600 mm. Kotvení KARI sítě je šroubovanými spoji na navažené pásoviny 50/150/6 mm. Povrchová úprava sítě bude 1x antikoroziční nátěr a 2x emailová barva šedá.

Součástí oplocení je otevíravá dvoukřídlá brána, tvořená ocelovým pozinkovaným rámem z jeklů 30/150/3 mm, ztužená šikmou vzpěrou. Krytí brány bude opět KARI sítěmi kotvenými obdobně jako u plotu. Nosné sloupky pro panty budou z pozinkovaných ocelových kruhových trubek 150/6 mm osazených do monolitického betonového základu 600/600/1200 mm.

## 2.6.7 SO 07 – KTÚ, zeleň

V rámci tohoto stavebního objektu SO 07 budou provedeny konečné terénní úpravy, včetně řešení ozelenění nezastavěných ploch, zřízením parkového trávníku se skupinovou výsadbou vhodných dřevin. Nezastavěné plochy budou, jak již bylo zmíněno, zatravněny a zároveň budou plnit funkci zasakovací.

Výtah z přílohy D.7.1 Technická zpráva SO 07:

*Kompenzační opatření jsou navržena dle metodiky Oceňování dřevin AOPK ČR a navazují na hodnocení dřevin.*

*Navrhované dřeviny budou vysázeny kolem SSO, zejména v místech vsakovacích průlehů – rýh. Umístění navrhovaných kompenzačních výsadeb je znázorněno v situaci D.7.2.*

*V rámci kompenzačních výsadeb jsou navrženy skupinové výsadby dřevin oddělující prostor SSO od okolní zástavby. Dřeviny druhově odpovídají přírodním podmínkám a funkčním požadavkům lokality. V rámci kompenzačních dosadeb budou vysazovány stromy o velikosti obvodu kmene 14-16 cm. Délka povýsadbové péče bude 5 let.*

*Celkem bude vysázeno 34 ks stromů. Navržené tony jsou Acer platanoides (javor mlč) – 7 ks, Quercus robur (dub letní) – 9 ks, Tilia cordata (lípa srdčitá) – 9 ks, Ulmus laevis (jilm vaz) – 9 ks.*

*Dřeviny budou vysázeny na původním pozemku po ukončení stavebních prací tak, aby nahradily kácené dřeviny a vhodně doplnily stávající porost. Součástí kompenzačních náhrad je cena rostlinného materiálu, kompletní realizace výsadby a následná péče v trvání 5 let.*

*Soupis výsadeb v rámci kompenzačních opatření za kácené dřeviny je v tabulce č. 4 – Kompenzační opatření za kácené dřeviny.*

*Cena porostu kácených dřevin dle ocenění je stanovena na 469 104 Kč.*

*Cena kompenzačních náhrad je 476 898 Kč a nachází se v rámci korekčního rámce stanovení kompenzačních opatření.*

## 2.6.8 SO 08 – Provozní soubory

Kontejnery na jednotlivé druhy odpadových materiálů jsou umístěny po obvodu zpevněné manipulační plochy sběrného střediska. Pojezd, otáčení vozidel a manipulace s kontejnery bude prováděna uprostřed zpevněné plochy.

Podle požadavků zadavatele jsou pro sběrný dvůr odpadů navrženy tyto kontejnery:

- Zvon bílé sklo,
- Zvon barevné sklo,
- Kontejner na objemné tabulové sklo,
- Drátěný kontejner na PET, tetrapak a hliníkové nápojové obaly,
- Popelnice 240 l na drobný hliník,
- Popelnice 240 l na kuchyňský olej,
- Klece drobné elektro Asekol,
- Plocha pro E-domek či obdobný typ kontejneru,
- Klece drobné elektro Elekrowin,
- Plocha pro Wintejner,
- Plocha pro kontejner na zářivky a úsporky Ekolamp,
- Kontejner se sklopitelnými bočnicemi na spalitelný objemný odpad tzv. malá spalovna,
- Kontejner se sklopitelnými bočnicemi na spalitelný objemný odpad tzv. velká spalovna,
- Kontejner se sklopitelnými bočnicemi na nespalitelný odpad objemný tzv. skládka,
- Kontejner se sklopitelnými bočnicemi na bioodpad,
- Kontejner na papír klecový,
- Kontejner se sklopitelnými bočnicemi na kovy,
- Kontejner na nebezpečný odpad,
- Kontejner se sklopitelnými bočnicemi na stavební suť,
- Bigbagy na polystyren,
- Prostor pro pneumatiky.

Vzhledem k tomu, že se areál sběrného dvora nachází v záplavové oblasti, byl pro sběrné středisko odpadů zpracován povodňový plán (viz příloha E.10) řešící, mimo jiné, nakládání

s nebezpečnými odpady. V případě vyhlášení druhého stupně povodňové aktivity budou nebezpečné odpady, uložené v kontejneru, odvezeny.

## **2.7 Technická a technologická zařízení (zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií)**

### **Popis technologického vybavení zařízení:**

Nová technická a technologická zařízení pro potřeby sběrného střediska odpadů jsou popsána v kapitole 2.6.

Stavba „Sběrné středisko odpadů Sochorova“ není svým charakterem výrobní závod, jedná se pouze o sběrný dvůr na dočasné shromáždění různých typů odpadů.

## **2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

### **Posouzení technických podmínek požární ochrany:**

#### **2.8.1 Výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů**

Posouzení odstupových vzdáleností – všechny odstupové vzdálenosti mezi jednotlivými prostory objektů v areálu sběrného střediska odpadů musí být v souladu s ČSN 73 0804 a souvisejícími normami.

### **Požárně bezpečnostní řešení:**

Navržené kontejnery pro skladování tříděného odpadu a oplocený prostor jsou posuzovány jako volné skládky. Nejedná se tudíž o klasické stavební objekty, tzn., že se zde nestanovuje stupeň požární bezpečnosti ani požadavky na stavební konstrukce.

### **Odstupové vzdálenosti:**

Odstupová vzdálenost je dle ČSN 73 0804 stanovena od jednotlivých skladovacích ploch (kontejnerů s hořlavým materiálem) a to vně stanoveného n-úhelníku (v daném případě se předpokládá, že požár probíhá pouze v jednom skladovacím prostoru – jednotlivém kontejneru s hořlavým materiálem).

Pro stanovení odstupových vzdáleností je uvažováno s následujícím:

- skladovaný materiál bude u ocelových kontejnerů přesahovat horní hranu kontejneru o cca 10 cm (při naplněném kontejneru),
- v každém kontejneru, kde bude ukládán hořlavý materiál, je uvažována doba trvání požáru 50 min.
- objekt kanceláře, požárně otevřenou plochu budou tvořit vchodové dveře a okenní otvory, PNP povede do volného prostoru.

Požárně nebezpečný prostor od vymezeného n-úhelníku u kontejnerů povede i do volného prostoru a z části bude přesahovat hranici stavebního pozemku. Tuto situaci je nutno řešit v rámci stavebního řízení (souhlas majitelů dotčených pozemků).

Okolní zástavba je v dostatečné vzdálenosti, odstupová vzdálenost bude tudíž vyhovovat.

V prostoru sběrného střediska odpadů platí přísný zákaz kouření (i v kabině vozu) a manipulace s otevřeným ohněm. Dále je zakázáno navážení hořících nebo doutnajících materiálů (odpadů) na manipulační plochu.

### **2.8.2 Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva**

Pro volné skládky se v souladu s čl. 4.4, bod b5), ČSN 73 0873, vnitřní odběrné místo, se zdroj požární vody nepožaduje.

V případě potřeby požárního hasebního zásahu je k dispozici Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, příp. Sdružení dobrovolných hasičů v regionu Brna.

### **2.8.3 Předpokládané vybavení stavby vyhrazenými bezpečnostními zařízeními, včetně stanovení požadavků pro provedení stavby**

Předmětná stavba sběrného střediska odpadů nebude vyžadovat žádnou instalaci požárně bezpečnostních zařízení (instalace EPS, SOZ či SHZ se nepožaduje).

Pravidla chování při požáru jsou dále specifikovány v požární poplachové směrnici a konkrétní úkoly a povinnosti na úseku požární ochrany jsou dány směrnicí o požární ochraně.

Požární ohrožení bude podrobně popsáno v Provozním řádu sběrného střediska odpadů, který bude obsahovat i požární řád, jenž ukládá povinnost všech pracovníků se s tímto dokumentem seznámit a účastnit se pravidelných školení požární ochrany.

### **2.8.4 Zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku, včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany**

Stavba „Sběrné středisko odpadů Sochorova“ bude napojena na veřejnou komunikaci, nový vjezd do sběrného dvora bude vytvořen o průjezdné šířce 6 m.

Veřejné komunikace i vlastní zpevněné vnitroareálové pojízdné plochy budou plně vyhovovat i pro požární mobilní techniku.

Pro likvidaci případného požáru postačí pokrytí I. stupněm požárního poplachu HZS Jihomoravského kraje.

Posouzení únikových cest:

jedná se o volný prostor – únikové cesty se nestanovují.

## **2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

### **Kritéria tepelně technického hodnocení**

Neobsazeno.



## 2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

**Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivů stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

Stavba sběrného střediska odpadů bude provozována dle schváleného provozního řádu, který stanoví podrobně všechny požadavky na provozování, od dopravy, manipulace s materiálem, dopravní opatření, přes havarijní opatření, protipožární opatření až po havarijní plán.

V areálu sběrného střediska odpadů je navržena kancelářská buňka, která bude plnit funkci zázemí pro obsluhu. Kancelářská buňka je navržena jako kompletizovaný kancelářský kontejnerový prostor, který je kompletně stavebně připraven. Větrání buňky bude přirozené, střecha bude odvětrávaná a na čelní stěně kontejneru bude usazena odvětrávací mřížka.

Kancelář obsluhy bude vytápěna elektricky, buňka bude vybavena tímto zařízením: Elektrokonvektor 0,5 kW, nástěnný 500 W s termostatem a protirázovou ochranou včetně zásuvky; Elektrokonvektor 2,0 kW, nástěnný 500 W včetně zásuvky a samostatného automatického jističe.

Osvětlení vnitřních prostor je dáno vystrojením buňky, bude zde 3krát vypínač osvětlení barvy, 2krát trubicová zářivka 1x36 W s opálovým krytem včetně trubice 36 W/20, 2krát jednopaticová kompaktní zářivka 9 W s krytem včetně trubice 9 W.

Osvětlení venkovních ploch areálu bude navrženo výbojkovými svítidly na silničních stožárech s výložníky. Osvětlení bude rozděleno na obvody pracovní a noční orientační.

Dojde k napojení na stávající vodovodní řad DN 150 LT ve správě Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Samotná vodovodní přípojka z PE100-SDR11-32/3 mm délky 7,8 m bude ukončena v nově vybudované vodoměrné šachtě, osazené ve volném zatravněném povrchu v areálu SSO Sochorova. Od vodoměrné šachty pokračuje již areálový vodovod z PE100-SDR11-32/3 mm délky 8,1 m. Zázemí obsluhy bude vybavené hygienickou místností (WC a umývadlo) a vlastní kanceláří s vybavením.

### Zdravotně technická instalace (ZTI)

Rozvody pitné vody budou součástí kancelářské buňky, jejich návrh nebude předmětem projektové dokumentace. V kabině WC se uvažuje s osazením elektrického zásobníkového ohřívače TUV (5 l) pod umyvadlem.

*Výpočet produkce odpadní vody:*

- Počet dnů otevírací doby v týdnu .....6 dnů
- Specifická potřeba vody qsp ..... 60 l os./den
- Počet pracovníků za směnu Ppr .....1 pracovník
- Průměrná denní produkce odpadní vody .....Qp = ?

$$Q_p = q_{sp} \times P_{pr} \times 6/7 = 51,4 \text{ l/den, tj } 1,7 \text{ m}^3/\text{měsíc, tj. } 20,56 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Jelikož produkce odpadních vod bude minimální, bylo přistoupeno k návrhu areálové kanalizace s jímkou na vyvážení. Je navržena železobetonová prefabrikovaná jímka na vyvážení, která bude umístěna v blízkosti provozního objektu – zázemí obsluhy a bude osazena na vrstvě podkladního betonu tl. 10 cm (na zhuťném štěrku frakce 8-16 mm tl. 20 cm). Výkop pro jímku bude řešen paženou stavební jámou. Zakrytí jímky bude řešeno zákrytovou deskou s otvorem 600 mm. Ke kontrole naplnění jímky bude sloužit plovákový stavoznak.

Kruhová jímka o průměru 2 m, výšky 1,75 m a tloušťky stěny 0,1 m představuje užitečný objem 5,498 m<sup>3</sup>. Četnost vyvážení dle potřeby (jímka bude opatřena plovákovým stavoznakem). V závislosti na produkci odpadu, která je pro dané parametry (viz produkce odpadní vody připojované nemovitost) 1,71 m<sup>3</sup>/měsíc, bude potřeba vyvážet jímku jednou za dva až tři měsíce.

Stavba nebude mít negativní vliv na zdraví osob nebo na životní prostředí. Hluk, teplo, zápach, znečišťování vod jsou navrženy tak, že budou dodrženy příslušné předpisy (zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, v platném znění, nařízení vlády č. 217/2016 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění, zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění).

### **Nakládání s odpady ze stavby**

Budou dodrženy zásady stanovené zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.

Odpady, které nemůže zhotovitel sám využít, musí přednostně nabídnout k dalšímu využití buď sám, nebo zprostředkovaně. Nelze-li odpady stavby využít, musí zhotovitel zajistit jejich zneškodnění. K evidenci, shromažďování, zabezpečení a dalšímu nakládání s odpady musí být vedena dokumentace požadovaná zákonem podle § 16 odst.1 písm. g) zákona č. 185/2001 Sb. a dle Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., § 21 a § 22, o podrobnostech nakládání s odpady. Takto vedená evidence odpadů, včetně doložení způsobu odstranění odpadů bude doložena při kolaudaci stavby.

S odpady je nutné nakládat tak, jak ukládá zákon o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění.

Zatřídění odpadů bude provedeno dle Katalogu odpadů č. 93/2016 Sb., v platném znění.

- Recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci na recyklačním zařízení;
- Spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů;
- Nespalitelný odpad bude uložen na povolené skládce.

Shromažďování a skladování stavebních odpadů kategorie N (nebezpečný) se nepředpokládá.

## **2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí (Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.)**

### **2.11.1 Ochrana před radonem**

Na základě podkladů od projektanta byl vypracován posudek radonového indexu pozemku areálu sběrného dvora. Dle posudku, viz část projektové dokumentace E.4, jsou hodnoty objemové aktivity radonu v podloží nízké. Zjištěný radonový potenciál  $RP < 10$  a to  $RP = 9,3$ . Jelikož stavba není navržena tak, že by byla pevně spojena s podložím, není dle čl. 5.3 ČSN 730601 třeba ochrana stavby proti radonu.

### 2.11.2 Bludné proudy

I přes blízkost tramvajových linek od stavby sběrného střediska odpadů není nutno řešit, jelikož nebude docházet k ovlivnění prostranství areálu těmito vlivy. Speciální ochranná opatření tedy nejsou nutná.

### 2.11.3 Ochrana před technickou seizmicitou

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhací práce, zvýšenou dopravou atd.) se v okolí území nepředpokládá. Předpokládáný je pouze provoz dopravních prostředků přivážející odpadový materiál do sběrného střediska odpadů. Speciální ochranná opatření tedy nejsou nutná.

### 2.11.4 Ochrana před hlukem

Během provozu sběrného střediska odpadů se neočekává zvýšená hladina hluku, která by mohla ovlivnit záměr umístění stavby. Případný hluk bude tlumen výsadbou stromů a keřů okolo areálu sběrného střediska odpadů.

Pouze během výstavby sběrného střediska odpadů bude dočasně produkována hluková zátěž pocházející z provozu běžných stavebních mechanismů.

Byla zpracována hluková studie, která výpočtovým způsobem ověřuje předpokládanou hlukovou zátěž v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb z provozu navržené technologie. Ve studii byla ověřována předpokládaná příspěvková hluková zátěž ve sledovaném území pro následující stavby:

- hluková zátěž způsobovaná provozem stávajících mobilních zdrojů po veřejných komunikacích v zájmovém území, výpočet je proveden jednak pro denní, tak i noční dobu;
- hluková zátěž způsobovaná provozem navrženého záměru investora (stacionární a mobilní zdroje hluku) v denní době;
- součtové působení stávající hlukové zátěže v území (stávající automobilové dopravy) a nových zdrojů hluku souvisejících s provozem sběrného dvora, výpočet je pro veden pro denní dobu.

Z výsledků výpočtů hluku stávajícího stavu je zřejmé, že ve všech zadaných výpočtových bodech v denní i noční době jsou vypočtené hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku v místech výstavby nového polyfunkčního domu nižší, než jsou takto stanovené hygienické limity hluku.

Vypočtené výsledky jsou, vzhledem k dominantnímu vlivu hluku z provozu silniční dopravy v území, hodnoceny ve vztahu ke stanovanému hygienickému limitu hluku pro hluk z provozu silniční dopravy pro denní dobu na silnicích I. a II. třídy ( $L_{Aeq} 16\text{ h} = 60\text{ dB}$ ) a III. třídy ( $L_{Aeq} 16\text{ h} = 55\text{ dB}$ ) a pro noční dobu na silnicích I. a II. třídy ( $L_{Aeq} 8\text{ h} = 50\text{ dB}$ ) a ( $L_{Aeq} 8\text{ h} = 45\text{ dB}$ ) pro noční dobu.

V případě hlukové zátěže způsobované provozem navrženého záměru investora (stacionární a mobilní zdroje hluku) je za bodový zdroj hluku v období provozu záměru považována manipulace s kontejnery při nakládání a skládání ( $L_{pA,1\text{ m}} = 89\text{ dB}$ ), doba působení zdroje (pro 2 nákladních automobilů a 10 osobních automobilů) je cca 0,5 hod. denně v denní době. V prostoru dvora bude rovněž operovat kolový nakladač ( $L_{WA} = 102\text{ dB}$ ). Provoz nakladače se odhaduje na 2 hodiny denně. Sběrný dvůr bude provozován pouze v denní době. Mobilními zdroji hluku je vyvolaná automobilová doprava. Jelikož za stávajících podmínek již na ulici

Sochorové v blízkosti nového záměru sběrné středisko je, lze relativně dobře odhadnout záměrem vyvolanou automobilovou dopravu. Za stávajících podmínek do areálu jezdí maximálně 2 nákladní automobily za den a cca 20 osobních automobilů za den.

Tam, kde je převažující hluk místních komunikací, jsou použity hygienické limity pro komunikace místních a III. Tříd. Tedy  $L_{Aeq16h} = 55$  dB. U výpočtových bodů ovlivněných především stacionárními zdroji, jsou použity limity pro stacionární zdroje. Tedy  $L_{Aeq8h} = 50$  dB. Noční provoz není uvažován.

Veškeré vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku ve všech zadaných výpočtových bodech jsou nižší, než je stanovený hygienický limit hluku pro denní dobu. Za této situace lze předpokládané příspěvkové provozní hlukové vlivy vlastního záměru hodnotit z hlediska stanovených požadavků na ochranu veřejného zdraví před nepříznivými účinky hluku jako podlimitní.

V případě předpokládaného celkového hlukového ovlivnění obytných staveb po realizaci záměru se výsledné rozdíly v denní době pohybují od +0,00 dB do +0,3 dB a v žádném výpočtovém bodě nedochází k překročení limitu. Z výše uvedeného lze konstatovat, že vliv záměru nebude mít v těchto výpočtových bodech za následek nedodržování limitních ekvivalentních hladin akustického tlaku.

Souhrnně lze říci, že podle vyhodnocených výsledků hodnot ekvivalentních hladin akustického tlaku v souboru výpočtových bodů, které jsou zadány v chráněném venkovním prostoru staveb v území, lze po zprovoznění záměru z hlediska hlukových vlivů reálně předpokládat dodržení hygienických limitů hluku stanovených v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Pro lze konstatovat, že záměr nebude mít významný vliv na hlukovou situaci v lokalitě.

### 2.11.5 Protipovodňová opatření

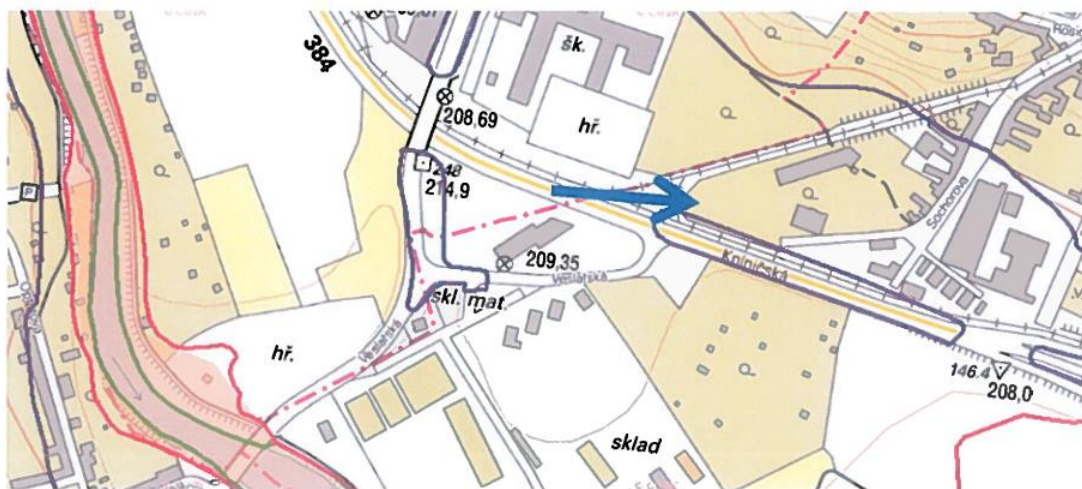
Dle vyjádření správce povodí (Povodí Moravy, s.p.) se zájmové území pro stavbu sběrného střediska odpadů nachází v záplavovém území.

Požadavky správce povodí:

- kontejner na nebezpečný odpad musí být umístěn nad hladinou při stoleté povodni  $Q_{100}$ , případně zabezpečen tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci při povodni;
- provozovatel podstupuje riziko možných následků, vyplývajících z umístění stavby v záplavovém území;
- Povodí Moravy nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod;
- jímka na vyvážení musí být umístěna tak, aby byl umožněn příjezd k ní pro potřeby vyvážení, dále musí být výhledově otevřena možnost k připojení na veřejnou splaškovou kanalizaci; jímka bude provedena vodotěsná, nepropustná a bezodtoká a bude pravidelně vyvážena oprávněnou firmou; doklady o jejím vyvážení budou uchovány pro případ kontroly (doplněno i do TZ D.4.2.1 Technická zpráva SO 04.02 Kanalizační přípojka s odpadní jímkou);
- majitel stavby v záplavovém území je vázán povinnostmi dle zákona č.254/2001 Sb., více viz vyjádření.

Výpočet hladin (zdroj: Povodí Moravy)

Obrázek č. 2.11 -1

**SVRATKA – k.ú. Brno – Žabovřesky, p.č. 5154/1, 5155, 5156, 5158/1,, 5158/9, 5158/11 – Sběrné středisko odpadů Sochorova**

Parcely ( zájmové území ) se nachází v záplavovém území při hladině Q100 – fialová čára.

Q20 červená čára, Q5 – zelená čára. Aktivní zóny toku – oranžová plocha.

**Hladina Q100 neovlivněná = 209,41m n.m. – v inundaci**

Doporučená minimální výška 1.NP ( osazení technického - manipulačního zařízení ) –  
( Q100+0,30 ) = **209,71m n.m.**

Pro areál SSO byl zpracován povodňový a havarijný plán (viz přílohy v části E).

Investor přistoupil k zabezpečení odpadu před povodní takto: V případě vyhlášení II. stupně povodňové aktivity (stav pohotovosti) musí provozovatel zajistit odvoz kontejneru s nebezpečným odpadem z lokality sběrného dvora, mimo záplavové území Q<sub>100</sub>.

### 3. Připojení na technickou infrastrukturu

#### 3.1 Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Stavba „Sběrného střediska odpadů Sochorova“ bude napojena na stávající veřejný vodovod, který se nachází v předmětné lokalitě, dále na rozvod elektrické energie – silnoproud a slaboproud.

Likvidace dešťových vod bude probíhat na místě samém (zasakování); dešťové vody z pozemku, určeného ke stavbě sběrného střediska odpadů, nebudou napojeny do veřejné dešťové kanalizační sítě.

Taktéž splaškové vody budou likvidovány na lokalitě svedením do bezodtokové jímky s následným vyvážením.

### 3.2 Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky týkající se stavby „Sběrného střediska odpadů Sochorova“ jsou upřesněny v objektu SO 04 Inženýrské sítě a přípojky, odpadní jímka.

## 4. Dopravní řešení

### 4.1 Popis dopravního řešení

Plánované sběrné středisko odpadů je lokalizováno v brněnské městské části Žabovřesky, na konci ulice Sochorova, vedle školícího a kompletačního centra COMGUARD ICT, s.r.o. Areál sběrného střediska odpadů je dopravně zpřístupněn po stávající příjezdové komunikaci napojenou na místní komunikaci ulice Sochorova.

Příjezd bude tedy umožněn po ulici Sochorova, na kterou se bude sjíždět z ulice Horova. Přístupová komunikace bude totožná se stávajícím příjezdem k současnému sběrnému středisku. Totožnou trasou se bude ze sběrného dvora i vyjíždět.

### 4.2 Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Zájmové území je zpřístupněno po stávající příjezdové komunikaci napojenou na místní komunikaci ulice Sochorova. Tento sjezd je dostačující se svými technickými, konstrukčními parametry a umožňuje požadované napojení do budoucího areálu sběrného dvora.

### 4.3 Doprava v klidu

Doprava v klidu – statická doprava – parkování; pro účely stavby sběrného střediska odpadů není třeba počítat s parkovacími místy. Dopravní pohyb v tomto sběrné dvoře bude pouze účelového charakteru, a to za cílem předání odpadu občany ke sběru přímo v bezprostřední blízkosti kontejnerů a k následnému nakládání s odpady příslušnou svozovou firmou.

## 5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Po dokončení výstavby sběrného střediska bude provedeno ohumusování a osetí všech stavbou dotčených ostatních ploch. Všechny plochy, které budou určeny k zatravnění, budou řádně srovnány a připraveny k osetí travním semenem. K založení extenzivního trávníku bude použita luční směs vhodná pro dané stanoviště.

Veškeré nepevněné plochy budou zatravněny a bude provedena nová výsadba dřevin, oddělující prostor SSO od okolní zástavby.

Kácení dřevin i náhradní výsadba bude provedena oprávněnou firmou.

Vzniklé pokácené dřeviny budou zlikvidovány dle skupiny technického zabezpečení – ostatní odpad, vhodný na biologické zpracování do kompostárny.

Dle zařazení dle zák. č. 341/2008 Sb. se jedná o biologicky zpracovatelný odpad: Biologicky rozložitelný odpad 20 02 01.

**Navrhovaná kompenzační opatření** (viz příloha E.7. v části E.)

Navrhované dřeviny budou vysázeny kolem SSO, zejména v místech vsakovacích průlehmů – rýh. Umístění navrhovaných kompenzačních výsadeb je znázorněno v situaci.

V rámci kompenzačních výsadeb jsou navrženy skupinové výsadby dřevin oddělující prostor SSO od okolní zástavby. Dřeviny druhově odpovídají přírodním podmínkám a funkcím

požadavkům lokality. V rámci kompenzačních dosadů budou vysazovány stromy o velikosti obvodu kmene 14-16 cm. Délka povýsadbové péče bude 5 let.

#### Kompenzační opatření za kácené dřeviny

Tabulka č. 5-1

Taxon	Český název	Velikost – obvod kmene (cm)	Následná péče v letech	Počet (Ks)	Bodové ohodnocení	Finanční ohodnocení (Kč)
Acer platanoides	Javor mlč	14/16	5	7	80192	97032
Quercus robur	Dub letní	14/16	5	9	105417	127555
Tilia cordata	Lípa srdčitá	14/16	5	9	105417	127555
Ulmus laevis	Jilm vaz	14/16	5	9	103104	124756
<b>Celkem:</b>					<b>394130</b>	<b>476898</b>

Celkem bude vysázeno 34 ks stromů. Navržené tony jsou Acer platanoides (javor mlč) – 7 ks, Quercus robur (dub letní) – 9 ks, Tilia cordata (lípa srdčitá) – 9 ks, Ulmus laevis (jilm vaz) – 9 ks.

Dřeviny budou vysázeny na původním pozemku po ukončení stavebních prací tak, aby nahradily kácené dřeviny a vhodně doplnily stávající porost. Součástí kompenzačních náhrad je cena rostlinného materiálu, kompletní realizace výsadby a následná péče v trvání 5 let.

## 6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Posouzení záměru dle zákona č. 100/2001 sb. není potřeba.

### 6.1 Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba „Sběrného střediska odpadů Sochorova“ svým charakterem, rozsahem ani svým provozem nebude mít negativní vliv na životní prostředí a zdraví osob nebo zvířat.

V následujících podkapitolách jsou uvedeny nejvýznamnější vlivy na jednotlivé složky životního prostředí, které by mohly být záměrem nejvíce ovlivněny, podrobněji viz B. 2. 10.

#### 6.1.1 Vliv na ovzduší

V souvislosti s realizací stavby sběrného střediska odpadů v ulici Sochorova nedojde ke vzniku nových stacionárních zdrojů znečištění ovzduší ve smyslu zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů v platném znění. To se týká i průběhu výstavby sběrného střediska, kdy nelze očekávat významné negativní ovlivnění obyvatel, nebo vznik nadměrných výskytů znečištění ovzduší.

Při realizaci záměru mohou být zdrojem emisí výfukových plynů motory stavebních strojů a vozidel obsluhujících areál. Veškerá vozidla musí splňovat požadavky stanovené pro provoz na pozemních komunikacích, včetně emisních limitů.

Tyto vlivy budou mít však jen krátkodobý a dočasný charakter.

### 6.1.2 Vliv na hlučnost prostředí, ochrana proti hluku

Nepředpokládá se překročení imisích limitů hluku a vibrací na pracovišti a ve venkovním prostoru stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb. To se týká i průběhu výstavby sběrného střediska odpadů Sochorova, kdy nelze očekávat významné negativní ovlivnění obyvatel, nebo vznik nadměrných hlukových výskytů z provádění stavby a dopravy stavebních strojů.

Stavba sběrného střediska bude mít vliv na hlučnost prostředí minimální. Hlučnost bude souviset s pohybem nákladních automobilů a mechanizačních prostředků v prostoru sběrného střediska nebo jejím okolí. Zatížení bude pouze krátkodobé a dočasné. Součástí schváleného provozního řádu zařízení bude i racionalizace řízení a organizace práce tak, aby byl minimalizován pohyb strojní techniky.

Byla zpracována hluková studie, která výpočtovým způsobem ověřuje předpokládanou hlukovou zátěž v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb z provozu navržené technologie. Ve studii byla ověřována předpokládaná příspěvková hluková zátěž ve sledovaném území pro následující stavby:

- hluková zátěž způsobovaná provozem stávajících mobilních zdrojů po veřejných komunikacích v zájmovém území, výpočet je proveden jednak pro denní, tak i noční dobu
- hluková zátěž způsobovaná provozem navrženého záměru investora (stacionární a mobilní zdroje hluku) v denní době
- součtové působení stávající hlukové zátěže v území (stávající automobilové dopravy) a nových zdrojů hluku souvisejících s provozem sběrného dvora, výpočet je pro veden pro denní dobu

Z výsledků výpočtů hluku stávajícího stavu je zřejmé, že ve všech zadaných výpočtových bodech v denní i noční době jsou vypočtené hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku v místech výstavby nového polyfunkčního domu nižší, než jsou takto stanovené hygienické limity hluku.

Souhrnně lze říci, že podle vyhodnocených výsledků hodnot ekvivalentních hladin akustického tlaku v souboru výpočtových bodů, které jsou zadány v chráněném venkovním prostoru staveb v území lze po zprovoznění záměru z hlediska hlukových vlivů reálně předpokládat dodržení hygienických limitů hluku stanovených v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Pro lze konstatovat, že záměr nebude mít významný vliv na hlukovou situaci v lokalitě.

### 6.1.3 Vliv na vody

V bezprostřední blízkosti lokality se nenacházejí pramenné oblasti; do prostoru sběrného střediska odpadů, ani do jejího okolí nezasahuje žádné ochranné pásmo zdrojů pitné vody.

Z výše uvedených důvodů a při opatřeních, která byla uvedena v textu výše, nebude mít záměr negativní vliv na vodní prostředí.

### 6.1.4 Vliv na půdu a podloží

Ochrana půdy bude zajištěna důslednou selekcí přijímaného materiálu do zařízení, který musí splňovat kvalitativní podmínky dle vyhlášky č. 294/2005 Sb.

Navrhovaný provoz ani stavba nebudou mít vliv na sousední pozemky.



Vzhledem k charakteru provozu a technickému řešení stavby nedojde k negativním vlivům na horninové prostředí. V území dotčeném výstavbou a provozem záměru se nenachází žádná ložiska nerostných surovin, nebo přírodní zdroje.

## **6.2 Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Záměr svým cílem směřuje k navrácení, případně k zachování, ekologické funkce a vazby v krajině. Nezpůsobuje ohrožení druhů planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů.

Vzhledem ke stávajícímu stavu území, není předpokládán negativní vliv na faunu a flóru. Na lokalitě se nenachází žádné akumulace povrchových vod a s tím související flóra nebo fauna. Práce budou probíhat pouze za denní doby. Při terénních úpravách se budou mechanizační prostředky pohybovat v areálu takovým způsobem, aby nebyly mechanicky poškozeny okolní dřeviny. Regionální biocentra či biokoridory nebudou dotčena, zařízení nebude mít vliv na ptačí oblast, evropsky významnou lokalitu, chráněné území nebo památné stromy.

## **6.3 Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Řešená stavba „Sběrné středisko odpadů Sochorova“ nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000, tzn. na soustavu chráněných území, kterou společně vytvářejí členské státy Evropské unie, tzn. ani na ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality (EVL).

## **6.4 Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Pro tento záměr není EIA požadována.

## **6.5 Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Stavba sběrného střediska odpadů Sochorova nevytváří sama o sobě ochranná a bezpečnostní pásma ani omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

# **7. Ochrana obyvatelstva**

## **7.1 Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Ochrana obyvatelstva vychází, jak již bylo uvedeno v předchozích kapitolách, ze zachování pravidel požární bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, opatření proti hluku v průběhu celé výstavby.

Případné negativní vlivy je možno u pracovníků provozu eliminovat používáním osobních ochranných pracovních prostředků a pomůcek a dodržováním správných technologických postupů. Povinnost zaměstnavatele sledovat zdravotní stav zaměstnanců a zajistit pracovníkům

odpovídající podmínky a ochranu při práci v rizikových, špinavých, hlučných nebo jinak stresujících provozech vyplývá zaměstnavateli z právních a jiných předpisů v oblasti hygieny a bezpečnosti práce.

Skupina ostatních obyvatel nebude nijak ovlivněna realizací záměru.

Provoz sběrného střediska odpadů nepředstavuje závažné riziko vzniku havarijního stavu. Stavba nebude využívána k civilní ochraně obyvatelstva.

## **8. Zásady organizace výstavby**

### **8.1 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Příjezd na staveniště bude umožněn po stávající příjezdové komunikaci, napojené na místní komunikaci ulice Sochorova.

Napojení staveniště na technickou infrastrukturu bude realizováno dle konkrétních požadavků stavby.

### **8.2 Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin apod.**

Asanace a demolice se při stavbě sběrného dvora nepředpokládají.

V rámci výkopových prací bude dodržena vyhláška č.3/2012 o zeleni v městě Brně a norma ČSN 83 9061- ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích:

Před zahájením stavby bude stavebníkem doložen plán na ochranu stávajících dřevin a na základě toho budou před započítím prací v terénu vytýčena ochranná pásma jednotlivých dřevin.

Při vegetačních úpravách budou dodrženy normy ČSN 839031 a ČSN 839011 a metodika SPPKA01-002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti (AOPK: Standardy péče o přírodu a krajinu).

O zahájení stavby bude referát životního prostředí všeobecného odboru ÚMČ Brno-Žabovřesky předem informován a bude doložena etapizace stavby.

Další požadavky:

- Zemina nebude ukládána v blízkosti stromů.
- Při realizaci výkopových prací musí být zachována minimální vzdálenost výkopu 150 cm od paty kmene stromu, zpevněná plocha pro parkování nesmí být zbudována v bližší vzdálenosti než 2 m od paty kmene vzrostlých stromů.
- Výkopové práce budou prováděny s maximální ochranou kořenového systému stromů. Poškozeny nesmí být kořeny o průměru větším jak 3 cm. Veškerá případná poranění kořenů musí být odborně ošetřena (okamžitě začištěna hladkým řezem a zatření rány stromovým balzámem či vodou ředitelnou barvou.) Nesmí dojít k poranění kořenových náběhů.
- Poškozena nesmí být taktéž nadzemní část stromů. Kmeny stromů budou chráněny bedněním. Bednění nesmí být uloženo bezprostředně na kořenových náběžích.

- Ochrana kmenů bude provedena bedněním do výšky 2 m. Pohybem těžké mechanizace nesmí být narušen povrch kmenů. V případě poškození musí být provedeno okamžité následné ošetření.
- V místech, kde budou stavbou poškozeny travnaté plochy, bude travní porost zpětně obnoven výsevem do odpovídajícího substrátu ve vhodném agrotechnickém termínu. Zapraveny a uvedeny do původního stavu budou také veškeré plochy dotčené pojezdem mechanizace, uložením výkopku či deponie.

Požadavky na ochranu okolí staveniště:

- stavba bude řádně ohrazena a zabezpečena proti úrazu
- budou zajištěny bezpečné vstupy a vjezdy na přilehlé parcely.
- stavba bude po celé délce ohrazena a v noci osvětlena.
- stavební práce budou prováděny tak, aby došlo k minimálnímu omezení v co nejmenším rozsahu a v co nejkratší době.
- po dobu stavebních prací bude zajištěna čistota příjezdových komunikací. Případné znečištění komunikací bezodkladně odstraní tak, aby nedocházelo k závadám ve schůdnosti a sjízdnosti. Po celou dobu výkopových prací bude zajištěno provedení úklidu, případně i kropení komunikace v místě záboru a znečištěném okolí.
- v průběhu prací nesmí být okolí obtěžováno prachem a nadměrným hlukem, budou dodržovány bezpečnostní předpisy.

### 8.3 Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Trvalý zábor stavbou: 1 584 m<sup>2</sup>

Dočasný zábor stavbou (včetně trvalého): 1 800 m<sup>2</sup>

### 8.4 Bilance zemních prací, požadavky na přísun, nebo deponie zemin

Stavební suť bude ukládána do kontejnerů a průběžně odvážena dodavatelem na řízenou skládku odpadů, stejně tak budou na skládku průběžně odváženy přebytky vytěžené zeminy dle technického zabezpečení skupiny S-inertní odpadů dle Vyhlášky 294/2005 Sb. § 2 písm. a).

Nakládání se odtěženou sutí, zeminou a sedimentem včetně dokumentace těchto činností musí probíhat v souladu s platnou legislativou a požadavky příslušných orgánů státní správy.

Dle zařazení dle zák. č. 185/2001 Sb. se jedná o tyto odpady:

- beton (katalogové č. o. 17 01 01),
- zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 (katalogové č. o. 17 05 04).

Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou stavební firmou. Při provádění stavby je nutno dodržovat zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech. Při bilanci zemních prací bude převažovat spíš přebytek zeminy (výkopové práce pro zpevněné plochy, zemní jímky apod.). Trvalé deponie vytěžené zeminy nebudou zřizovány. To znamená, že původcem odpadu je stavební firma, která bude stavbu provádět. Zákon určuje povinnosti původců odpadů, zařídění všech odpadů do kategorií dle katalogů, využití odpadů, pokud je to možné, zneškodnění odpadů, kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů, shromažďovat utříděné odpady, zabezpečovat odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí, vést evidenci odpadů včetně placení poplatků za odpady. Podrobně viz zákon o odpadech a prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu.

Projekt předpokládá akreditovaný odběr vzorků před odvozem na skládku odpadů. Bude se jednat o vzorek betonu, vzorek přebytečné vykopané zeminy, vzorek sedimentu a analyzován dle Vyhlášky č. 294/2005 Sb. (tab.2.1- třída vyluhovatelnosti a tab. 4.1).

Provozem zařízení staveniště vznikne malé množství komunálního odpadu, který bude likvidován způsobem v místě obvyklým.

## 8.5 Plán kontrolních prohlídek stavby

Stavební úřad při kontrolní prohlídce rozestavěné stavby kontroluje především ty části stavby, které budou zakryty, popřípadě budou trvale nepřístupné, a jejichž vadné provedení by mohlo ohrozit bezpečnost a užitné vlastnosti stavby. Při kontrolní prohlídce rozestavěné stavby stavební úřad kontroluje stavbu z hledisek stanovených stavebním zákonem a dále podle povahy stavby.

Při kontrolní prohlídce stavební úřad kontroluje stavbu podle ověřené projektové dokumentace.

### **Autorský dozor**

Autorským dozorem (AD) se ověřuje zejména soulad prováděné stavby s projektovou dokumentací. AD poskytuje vysvětlení k projektu, potřebných ke zhotovení stavby, sleduje postup výstavby z hlediska technického a časového, posuzuje návrhy odchylek výstavby z pohledu dodržení technickoekonomických i časových parametrů stavby.

### **Technický dozor investora**

Technický dozor investora (TDI) je seznámen se všemi podklady pro realizaci stavby, s obsahem smluv i stavebního povolení. Sleduje kvalitu provádění stavby i kvalitu jejího formální vedení a spolupracuje s AD i zhotovitelem, za účelem úspěšného dokončení stavby.

### **Geotechnický dozor**

Geotechnický dozor (GD) ověřuje správnost předpokladů projektové dokumentace (PD), zpochybňuje již provedené průzkumy, případně upozorňuje na nutnost dalších kroků pro návrh požadovaných opatření. Ve spolupráci s AD předkládá návrhy geotechnických případných opatření.

### 8.5.1 Vytyčení stavby, přístupových tras, souběhu a křížení s veřejnými sítěmi

**Účastníci:** TDI, AD, stavební úřad

Po dokončení vytyčení, a před započítím dalších kroků výstavby, mohou projektant a stavební úřad pochůzkou v terénu předejít nejasnostem a případným problémům na kritických místech. Dále se v této fázi vytyčují přístupové cesty a přesná poloha inženýrských sítí

### 8.5.2 Zhutnění pláň, výkopy pro inž. sítě, skutečné zaměření inž. sítí

**Účastníci:** TDI, AD, GD

Kontrola technologie výstavby.

Doplňující požadavky MČ Brno-Žabovřesky: před záhozem výkopu zajistí firma provedení geodetického zaměření skutečného stavu technických sítí vč. křížujících vedení. Jedno vyhotovení této dokumentace bude zasláno na MMB, Odbor investiční. Potvrzení o předání nebo druhé vyhotovení této dokumentace bude zasláno na ÚMČ Brno-Žabovřesky, Odbor všeobecný.

### 8.5.3 Provedení podkladních vrstev, zasakovací průleh – rýha

Účastníci: TDI, AD

Kontrola materiálové kvality a technologie výstavby.

### 8.5.4 Provedení krytových vrstev

Účastníci: TDI, AD

Kontrola materiálové kvality a technologie výstavby.

### 8.5.5 Kontrola stavby před dokončením

Účastníci: TDI, AD, stavební úřad

Závěrečné úpravy území, výsadba, kontrola odstraněných vad a nedodělků.

### 8.5.6 Závěrečná kontrolní prohlídka

Účastníci: TDI, AD, stavební úřad

U staveb podléhajících kolaudačnímu souhlasu je kontrolní prohlídka stavby před jeho vydáním nezbytná. Tuto kontrolní prohlídku stavby musí stavební úřad, podle ustanovení § 122 stavebního zákona, nařídit do 15 dnů ode dne doručení žádosti stavebníka o vydání kolaudačního souhlasu.

### 8.5.7 Zápis kontrolní prohlídky, tabulka

Provedené kontrolní prohlídky musí stavební úřad evidovat, a to s údaji o konkrétní stavbě, kdy se prohlídka uskutečnila a co při ní bylo zjištěno.

Z protokolu či zápisu z kontrolní prohlídky stavby učiněné dle ustanovení § 133 a § 134 stavebního zákona, by mělo jednoznačně vyplývat (vedle náležitostí § 18 SŘ):

- proč byla kontrolní prohlídka učiněna (na základě vlastního šetření či z jakého podnětu)
- místo, kde byla kontrolní prohlídka učiněna (označení dotčeného pozemku parcelním číslem, označení stavby číslem popisným nebo evidenčním; je-li znám vlastník, tak údaje o něm či údaje o stavebníkovi apod.)
- kdo se prohlídky účastnil
- proč, za jakým důvodem, účelem byla učiněna (§ 133 odst. 1 stavebního zákona)
- zjištění (§ 133 odst. 2 stavebního zákona a § 18q vyhlášky č. 503/2006 Sb.), která budou nezpochybnitelná, srozumitelná i laikovi, logická; na druhou stranu však bude používána přesná terminologie stavebního zákona a prováděcí vyhlášky, tak aby mohla být nezpochybnitelným důkazem a podkladem pro přijetí příslušných opatření či rozhodnutí
- závěr (opět v duchu právní úpravy stavebního zákona např. nařízení vyklidit stavbu, odstranit stavbu či naopak neodstranit stavbu, uložit opatření, vydat rozhodnutí apod.)
- sdělení dalšího postupu.

Vzorová tabulka pro zápis kontrolní prohlídky – viz příloha této technické zprávy.

V Brně, květen 2018, doplněno duben 2019

Vypracovala:

Ing. Jana Fillová

Ing. Kateřina Hynštová

*Příloha – Vzorová tabulka pro zápis kontrolní prohlídky*

<b>Akce</b>	<b>SBĚRNÉ STŘEDISKO ODPADŮ SOCHOROVA</b>
<b>Důvod kontrolní prohlídky stavby</b>	
<b>Místo</b>	
<b>Datum</b>	
<b>Přítomni</b>	
<b>Závěr prohlídky</b>	
<b>Další postup</b>	
<b>Poznámky</b>	