

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE: 20. 3. 2019

NAŠE Č. J.: MMB/0172490/2019

SPIS. ZN.: OVLHZ/MMB/0151038/2019

VYŘIZUJE: Ing. Mgr. Monika Dubová

TELEFON: 542 174 290

E-MAIL: dubova.monika@brno.cz

DATUM: 29. 4. 2019

POČET LISTŮ: 1

Oznámení o zahájení řízení

Veřejná vyhláška

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako u věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 8. 4. 2019 žádost **statutárního města Brna, IČ 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno**, zastoupeného společností GEOtest, a.s., IČ 46344942, Šmahova 1244/112, 627 00 Brno, o povolení stavby retenčních průlehů ZP1 a ZP2, v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Žabovřesky, na pozemcích p.č. 5156, 5155, 5154/1, 5158/9, v rámci stavby „Sběrné středisko odpadů Sochorova“ SO 04.3 Odvodnění zpevněných ploch a plošné zasakování, a žádost povolení k nakládání s vodami.

Stručný popis stavby:

Jedná se o stavbu vsakovacího systému průleh-rýha, pro likvidaci dešťových vod ze střech a zpevněných ploch sběrného střediska odpadů na ulici Sochorova.

Žádost bude posuzována podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2 a bodu 5 vodního zákona, ust. § 8 odst. 1 písm. b) bodu 5 vodního zákona, ust. § 15 odst. 1 vodního zákona a ust. § 115 stavebního zákona.

Odbor VLHZ MMB oznamuje podle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona, ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 47 odst. 1 správního řádu zahájení vodoprávního řízení o výše uvedené žádosti všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně, protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání.

Námítky, závazná stanoviska, příp. návrhy důkazů a další podání, mohou být uplatněny ve smyslu ust. § 115 odst. 8 vodního zákona a ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou podle ust. § 38 správního řádu nahlédnout do spisu (podkladů rozhodnutí) na Odboru VLHZ MMB, 4. podlaží, dv. č. 422, a to v pondělí a středu 8.00 – 17.00 hod. a v pátek 8.00 hod. – 12.00 hod., ostatní dny po předchozí domluvě.

Účastníci řízení jsou podle ust. § 36 správního řádu oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy, mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Účastníci řízení mohou podle ust. § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námítkám překračujícím rozsah ve větě první tohoto odstavce se nepřihlíží.

K připomínkám a námítkám, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží (ust. § 114 odst. 2 stavebního zákona).

Podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu musí být účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Vyjádřit se k podkladům rozhodnutí je možné do **7. 6. 2019**. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto v souladu s ust. § 15 vodního zákona a ust. § 115 stavebního zákona.

Pokud budou účastníci řízení zastupováni, musí své zástupce ve smyslu ust. § 33 správního řádu vybavit plnou mocí a stanovit rozsah zmocnění. Plná moc bude předložena při prvním úkonu v řízení.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků podle ust. § 144 správního řádu, je předmětné oznámení účastníkům řízení doručováno formou veřejné vyhlášky podle ust. § 113 odst. 3 stavebního zákona, v souladu s ust. § 25 správního řádu.

Tento dokument bude zveřejněn na elektronické úřední desce MMB podle ust. § 25 a ust. § 26 správního řádu po dobu 15 dnů.

OTISK RAZÍTKA

Ing. Mgr. Monika Dubová
referent oddělení státní správy
vodního hospodářství

OBDRŽÍ:

Účastníci řízení - doručeno do vlastních rukou

1. GEOtest, a.s., Šmahova 1244/112, 627 00 Brno (zástupce statutárního města Brna) – DS

Účastníci řízení - doručeno veřejnou vyhláškou

2. Dopravní podnik města Brna, Hlinky 151, Brno
3. E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 6, České Budějovice
4. vlastníci pozemku p.č. 944/1 v k.ú. Žabovřesky
5. vlastníci pozemku p.č. 944/2 v k.ú. Žabovřesky
6. vlastníci pozemku p.č. 944/3 v k.ú. Žabovřesky
7. vlastníci pozemku p.č. 954/13 v k.ú. Žabovřesky
8. vlastníci pozemku p.č. 5158/1 v k.ú. Žabovřesky
9. vlastníci pozemku p.č. 5158/4 v k.ú. Žabovřesky
10. vlastníci pozemku p.č. 5158/8 v k.ú. Žabovřesky
11. vlastníci pozemku p.č. 5158/10 v k.ú. Žabovřesky
12. vlastníci pozemku p.č. 5158/11 v k.ú. Žabovřesky
13. vlastníci pozemku p.č. 5158/12 v k.ú. Žabovřesky
14. vlastníci pozemku p.č. 5161/1 v k.ú. Žabovřesky
15. vlastníci pozemku p.č. 5178/1 v k.ú. Žabovřesky
16. vlastníci pozemku p.č. 5178/21 v k.ú. Žabovřesky
17. vlastníci pozemku p.č. 5178/22 v k.ú. Žabovřesky
18. vlastníci pozemku p.č. 5178/23 v k.ú. Žabovřesky

NA VĚDOMÍ:

Dotčené orgány:

19. Odbor životního prostředí MMB – I
20. ÚMČ Brno-Žabovřesky, stavební úřad – DS
21. Drážní úřad, Nerudova 1, 779 00 Olomouc – DS

Ostatní

22. Majetkový odbor MMB – I
23. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, Brno – DS