

Zadavatel:

SAKO Brno, a.s.

se sídlem **Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno**

IČO: **60713470**

Veřejná zakázka:

„Rekonstrukce a dostavba CHÚV“

Sektorová podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle dotačních pravidel s přiměřeným použitím ZZVZ

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **SAKO Brno, a.s.**

Sídlo: **Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno**

IČO: **60713470**

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce a dostavba stávající chemické úpravní vody (CHÚV) Babcock. Realizace bude probíhat ve dvou etapách, a to:

- Etapa č. 1: Oprava CHÚV Babcock,
- Etapa č. 2: Výstavba úpravy kondenzátu + směsi demivody a kondenzátu s využitím zařízení Horní CHÚV,

přičemž realizace obou etap se může v určitém časovém období překrývat.

Součástí plnění je i poskytování servisních služeb dle dále definovaných podmínek.

Veřejná zakázka bude realizována formou Design & Build se zohledněním zadavatelem požadovaných parametrů v zadávacích podmínkách.

Bližší podrobnosti k předmětu plnění jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem činí **24 365 800 Kč bez DPH** za realizaci díla a **745 000,- Kč bez DPH** za servis díla za 12 měsíců.

4. Druh výběrového řízení

Veřejná zakázka byla zadána mimo režim ZZVZ.

5. Identifikační údaje účastníků výběrového řízení

Pořadové číslo nabídky	Název/jméno a příjmení účastníka	Sídlo	IČO
1.	MOTeC spol. s.r.o.	Slunečná 4,634 00 Brno	47903392
2.	VA TECH WABAG Brno spol. s.r.o.	Železná 492/16, 619 00 Brno	60709472
3.	VHZ-DIS, spol. s.r.o.	Mírová 25,618 00 Brno	46961445
4.	SIGMA DIZ spol. s.r.o.	Jana Sigmunda 313, 783 49 Lutín	26868521

6. Označení všech vyloučených účastníků výběrového řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Zadavatel vyloučil účastníka **VHZ-DIS, spol. s.r.o.** z následujících důvodů.

Zadavatel obdržel nabídku účastníka v rámci výběrového řízení k realizaci výše uvedené veřejné zakázky. V rámci posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení z hlediska požadavků stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách veřejné zakázky shledal zadavatel nedostatky v předložené nabídce.

Zadavatel stanovil v čl. 10 výzvy pro podání nabídek / zadávací dokumentace kritéria hodnocení, a to tak, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplní stanovená kritéria hodnocení:

	Kritéria hodnocení	Váha
A.	Celková nabídková cena díla v Kč bez DPH	60 %

B.	Roční cena za servis v Kč bez DPH	20 %
C.	Výrobní náklady demi vody z pitné vody v Kč/m ³	10 %
D.	Výrobní náklady demi vody z čistého kondenzátu v Kč/m ³	10 %

Dále v čl. 11.4 výzvy pro podání nabídek / zadávací dokumentace požadoval, aby součástí nabídky byly mimo jiné „údaje/parametry, které mají být předmětem hodnocení ve smyslu článku 10 zadávací dokumentace/výzvy k podání nabídek, včetně vyplněné přílohy č. 3 zadávací dokumentace/výzvy k podání nabídek (ceník), včetně vyplněné technické specifikace (příloha č. 2) v místech, které jsou určeny k vyplnění účastníkem“.

Účastník do přílohy č. 2 technická specifikace v místech, která byla určena k vyplnění účastníkem a která představovala kritéria hodnocení C. a D., vyplnil následující:

Kapitola 3 písm. a. Požadované parametry dolní CHÚV (kritérium hodnocení C.):

P.Č.	Název	MJ	Hodnota k doplnění účastníkem (se zaokrouhlením na 2 desetinná místa)
1	Stávající typ CHÚV		RO + EDI
2	Počet paralelních linek		2
3	Výrobní náklady	Kč/m ³ demi vody	25 Kč/m³ (počítána el. Energie a chemie – aktuální ceny) bez nákladů na vstupní vodu
4	Kapacita linky	m ³ /h	13 m³/h
5	Cyklus mezi regeneracemi	m ³	Není relevantní
6	Garantovaná dostupnost zařízení (měřena na ročním fondu) po celou dobu záruky za jakost (≥ 98%)	%	ano

Zadavatel v zadávací dokumentaci v čl. 10 písm. C. stanovil vzorec, kterým měly být vypočteny výrobní náklady demineralizované vody z pitné vody v Kč/m³, přičemž z tohoto vzorce je zřejmé, že účastník tento vzorec vůbec nerespektoval a postupoval podle jím vytvořeného vzorce. Jestliže v tomto kritériu vzorec zadavatele nezohlednil, a to výslovně, nerespektoval zadavatelem stanovené zadávací podmínky.

Kapitola 3 písm. b. Požadované parametry úpravy kondenzátu (kritérium hodnocení D.):

P.Č.	Název	MJ	Hodnota k doplnění účastníkem (se zaokrouhlením na 2 desetinná místa)
------	-------	----	---

1	Stávající typ přesouvané CHÚV		lonexová
2	Počet paralelních linek		
3	Výrobní náklady	Kč/m ³ demi vody	Jako u stávající linky – jen přemístění
4	Kapacita linky	m ³ /h	Jako u stávající linky – jen přemístění
5	Cyklus mezi regeneracemi	m ³	Jako u stávající linky – jen přemístění
6	Garantovaná dostupnost zařízení (měřena na ročním fondu) po celou dobu záruky za jakost (≥ 98%)	%	Jako u stávající linky – jen přemístění

K účastníkem uvedeným údajům ke kritériu D. zadavatel uvádí, že účastník nesplnil zadávací podmínky, když zjevně nevyplnil žádnou hodnotu pro účely hodnocení dle tohoto hodnotícího kritéria. Současně zadavatele doplňuje, že ani nelze se uvedeného údaje jakkoliv dobrat, jelikož ze zadávacích podmínek není nijak zřejmé, jaké jsou aktuální výrobní náklady či další podrobné údaje u stávající linky. Informace uvedené účastníkem jsou tedy zjevně zcela neúplné a v rozporu s požadavky zadavatele stanovenými v zadávacích podmínkách.

Nabídka účastníka v tomto ohledu neodpovídá zadávacím podmínkám, neboť účastník řádně nevyplnil dva parametry, které měly být kritériem hodnocení. Nabídka účastníka tedy neodpovídá zadávacím podmínkám a je s nimi v rozporu, kdy případné doplnění těchto údajů by nutně vedlo k nepřipustné materiální změně nabídky s dopadem na hodnocení nabídek. Zadavatel tedy nepřistoupil k výzvě k doplnění či objasnění nabídky účastníka, neboť doplněním nebo objasněním nabídky nesmí být změněna celková nabídková cena a/nebo údaje a informace, které jsou předmětem hodnocení.

7. Označení účastníka, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru účastníka (v případě rozdělení veřejné zakázky na části uvedení části veřejné zakázky, na kterou byla smlouva uzavřena)

Název/jméno a příjmení účastníka	Sídlo	IČO
VA TECH WABAG Brno spol. s r.o.	Železná 492/16, 619 00 Brno	60709472

Odůvodnění:

V návaznosti na podmínky stanovené zadavatelem provedla komise hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v zadávací dokumentaci, tj. podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejvýhodnějšího poměru a to dle následujících kritérií hodnocení:

	Dílčí hodnotící kritérium	Váha
1.	Celková nabídková cena díla v Kč bez DPH	60 %
2.	Roční cena za servis v Kč bez DPH	20 %
3.	Výrobní náklady demi vody z pitné vody Kč/m ³	10 %
4.	Výrobní náklady demi vody z čistého kondenzátu v Kč/m ³	10 %

Účastníci doručili nabídky s následujícími kritérii:

Účastník	Cena za kritérium A. (v Kč bez DPH)	Cena za kritérium B.(v Kč bez DPH)	Cena za kritérium C.(v Kč)	Cena za kritérium D (v Kč)
MOTeC spol. s.r.o. Slunečná 4,634 00 Brno 47903392	37 500 000	760 000	53,95	50,24
VA TECH WABAG Brno spol. s.r.o. Železná 492/16, 619 00 Brno 60709472	24 365 800	745 000	53,37	25,95
SIGMA DIZ spol. s.r.o. Jana Sigmunda 313, 783 49 Lutín 26868521	39 840 000	970 000	56,8	51,3

Na základě výše uvedených výpočtu stanovila komise následující pořadí nabídek:

Pořadové číslo nabídky	Název/jméno a příjmení účastníka	Kritérium A.	Kritérium B.	Kritérium C.	Kritérium D.	Celkový počet bodů	Pořadí nabídky
1.	MOTeC spol. s.r.o. Slunečná 4,634 00 Brno 47903392	38,99	19,61	9,89	5,17	73,65	2.
2.	VA TECH WABAG Brno spol. s.r.o. Železná 492/16, 619 00 Brno 60709472	60,00	20,00	10,00	10,00	100,00	1.
4.	SIGMA DIZ spol. s.r.o. Jana Sigmunda 313, 783 49 Lutín 26868521	36,70	15,36	9,40	5,06	66,51	3.

8. Označení poddodavatelů účastníka podle bodu 7, pokud jsou zadavateli známi:

Vybraný dodavatel žádného poddodavatele neoznačil.

9. Odůvodnění zrušení výběrového řízení

Výběrové řízení nebylo zrušeno.

10. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byli střet zájmů zjištěn:

Střet zájmů nebyl identifikován.

11. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uveďte zadavatel odůvodnění tohoto postupu:

Nepoužije se.

V Brně dne 21. 2. 2023

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář
(podepsáno elektronicky)