

Spisová značka
OPP/MMB/0271840/2017

Číslo jednací
MMB/0271840/2017/V/zs

Vyřizuje, tel., e-mail
Ing. arch. Petra Voborilová
54217 3236
voborilova.petra@brno.cz

Brno dne
19.7.2017

- VH atelier, spol. s r.o., IČ 49437267, Merhautova 1066/2016, 613 00 Brno

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (dále jen OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti vlastníka dotčených nemovitostí (*tj. Statutárního města Brna, IČ 44992785, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, jednajícího prostřednictvím MČ Brno - Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno*), zastoupeného dle plné moci společností VH atelier, spol. s r.o., IČ 49437267, Lidická 81, 602 00 Brno (jednající prostřednictvím Ing. Ivo Korytáře, nar. 29.5.1991), doručené na OPP MMB dne 27.6.2017 a doplněné dne 11.7.2017, tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

ve věci: **ul. Lazaretní, pozemky p.č. 5853/1, 5854/1, 5877/4, 5877/5 a 5879/2, vše k.ú. Židenice**

- *Ochranné pásmo Městské památkové rezervace (OP MPR), ustanovené rozhodnutím Odboru kultury NVmB ze dne 6.4.1990 pod č.j.: KULT/402/90/Sev*
- sběrné středisko odpadů v MČ Brno - Židenice

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

provedení stavebních prací souvisejících s vybudováním sběrného střediska odpadů v MČ Brno – Židenice, při ulici Lazaretní, na pozemcích p.č. 5853/1, 5854/1, 5877/4, 5877/5 a 5879/2, vše k.ú. Židenice, v rozsahu dle předložené projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a provádění stavby, zpracované Ing. Krupou a Ing. Račkem, PhD. (VH atelier, spol.s r.o.) v červenci 2017, je dle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

p ř í p u s t n é .

ODŮVODNĚNÍ

OPP MMB obdržel žádost o vydání závazného stanoviska ve věci zřízení sběrného střediska odpadů v MČ Brno – Židenice, při ulici Lazaretní, na pozemcích p.č. 5853/1, 5854/1, 5877/4, 5877/5 a 5879/2, vše k.ú. Židenice.

Návrh předpokládá umístění a provedení sběrného střediska odpadů z důvodu zlepšení situace nakládání s odpady v MČ Židenice. Lokalita se nachází na stávající oplocené zpevněné ploše využívané jako překladiště biologického materiálu. Stávající terén je tvořen navážkou. Dle návrhu budou provedeny nové zpevněné plochy, vodovodní a kanalizační přípojky budou napojeny na již stávající, které jsou umístěny na pozemku stavby. Vybudována bude kanceláře obsluhy (obytný kancelářský kontejner), osvětlení a oplocení areálu (pletivo s ostnatým drátem, včetně vjezdové brány) a kamerový systém. Areál bude zatravněn a budou zde umístěny různé typy kontejnerů a nádob na tříděný odpad.

Navrhovanou akcí dotčené pozemky v k.ú. Židenice jsou součástí Ochraného pásma Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanoveného rozhodnutím Odboru kultury NVmB ze dne 6.4.1990 pod č.j. KULT/402/90/Sev.

OPP MMB si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve výše uvedené věci písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno a na OPP MMB doručeno dne 18.7.2017, pod č.j. NPÚ-371/51905/2017 - BČ. NPÚ ÚOP v Brně návrh vyhodnotil z hlediska zájmů státní památkové péče s tím, že *provedením zamýšlených prací nedojde k ohrožení či narušení kulturně historických hodnot, pro které bylo ustanoveno ochranné pásmo MPR Brno.*

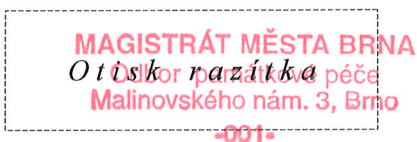
OPP MMB vycházel při posuzování žádosti a zpracování závazného stanoviska z předložené projektové dokumentace a z obsahu výše uvedeného odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a v souladu s ním dospěl k závěru, že navrhovaná výstavba předmětného sběrného střediska odpadů v MČ Brno - Židenice, je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče a v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, přípustná.

Podkladem tohoto závazného stanoviska je výkres č. C.2 – „Celkový a koordinační situační výkres“, jehož platnost je stvrzena podpisem a razítkem OPP MMB.

POUČENÍ

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.



Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

Počet listů: 2

Dále obdrží:
spis

Na vědomí:
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno

