

PŘEDBĚŽNÁ TRŽNÍ KONZULTACE

ve smyslu ust. § 33 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZVZ“)

K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

s názvem

„Nový kotel K1 v areálu SAKO Brno, a.s.“

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

SAKO Brno, a.s.

IČO: 607 13 470

se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno

1. **ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1. Společnost SAKO Brno, a.s.¹ má zájem na realizaci záměru spočívajícího ve vybudování třetí linky – Kotel K1 v areálu společnosti SAKO Brno (dále jen „Kotel K1“ a „Projekt“). Doplnění třetího spalovenského kotle souvisí se zvýšením spolehlivosti stávajícího provozu a zabezpečením záložního zdroje pro případ dlouhodobějších odstávek stávající technologie.
- 1.2. V současné době společnost SAKO Brno analyzuje a vyhodnocuje dvě (2) základní varianty nového kotle K1, a to:
 - i. realizaci nového kotle K1 v rozsahu a na místě původního zrušeného zadávacího řízení (ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek Z2021-025589) s dílčími technickými úpravami, která není předmětem aktuálního rozsahu této předběžné tržní konzultace;
 - ii. realizaci nového kotle K1 jako záložního kotle, a to na místě původního již demontovaného třetího spalovenského kotle K1.
- 1.3. Nový Kotel K1 bude navržen na využívání smíšeného komunálního odpadu a vybraného průmyslového odpadu. Funkčně bude nový Kotel K1 sloužit, stejně jako stávající kotle K2 a K3, k výrobě přehřáté páry, která je využívána ke kombinované výrobě elektřiny a tepla.
- 1.4. Předpokládaná zpracovatelská kapacita nového Kotle K1 by měla být stanovena v souladu se stávajícími kotli tak, aby byla zabezpečena plnohodnotná náhrada při poruše nebo dlouhodobé odstávce jednoho ze stávajících kotlů. Kapacita by současně měla být stanovena v souladu s dostupným technologickým prostorem tak, aby byl tento využit v maximální možné míře.
- 1.5. Nový Kotel K1 bude navržen na stejné nominální parametry přehřáté páry jako stávající kotle, tj. 40 bara, 400 °C. Detailnější popis Projektu (zejm. požadavky na novou technologii), jakož i popis stávající technologie (vč. relevantních provozních údajů) tvoří přílohu č. 1 této výzvy.
- 1.6. Jak již bylo výše uvedeno, Zadavatel uvažuje mj. o variantě realizace nového (záložního) kotle K1, jehož výstavba by byla předmětem zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce, jejíž součástí by byla rovněž projekční činnost a inženýring (dále jen „Veřejná zakázka“).
- 1.7. Za účelem získání relevantních informací nezbytných pro správné nastavení zadávacích podmínek, a to zejména specifikace předmětu Veřejné zakázky, se Zadavatel rozhodl provést předběžnou tržní konzultaci ve smyslu ust. § 33 ZZVZ (dále jen „Předběžná tržní konzultace“). Dokumentace k této Předběžné tržní konzultaci bude rovněž uveřejněna na [profilu zadavatele](#).

Zadavatel si Vás tímto dovoluje požádat o účast na Předběžné tržní konzultaci a předložení níže specifikovaného návrhu relevantního k předmětu Veřejné zakázky, a to na základě Vašich odborných znalostí a zkušeností.

- 1.8. Informace získané Předběžnou tržní konzultací budou použity výhradně pro účely zpracování zadávacích podmínek Veřejné zakázky.
- 1.9. Účastníkům Předběžné tržní konzultace mohou být v rámci Předběžné tržní konzultace o připravované Veřejné zakázce poskytnuty i jiné informace než ty, které jsou uvedeny níže v textu a v přílohách této výzvy a zároveň budou relevantní ve vztahu k předmětu Předběžné tržní konzultace. Účastníci mohou o tyto informace žádat kdykoliv v průběhu Předběžné tržní konzultace, přičemž pokud by byly citlivé povahy, budou Zadavatelem poskytnuty pouze v návaznosti na podpis a zaslání dohody o mlčenlivosti, která tvoří přílohu č. 2 této výzvy. Zadavatel předpokládá, že nejpozději ve třetím kole Předběžné tržní konzultace budou účastníkům citlivé informace předloženy, pročež nejpozději ve třetím kole Předběžné

¹ IČO: 607 13 470, se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno (dále jen „SAKO Brno“ nebo „Zadavatel“).

tržní konzultace budou účastníci povinni Zadavateli předložit vyplněnou a podepsanou přílohu č. 2 této výzvy.

2. **K PRŮBĚHU PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACE**

- 2.1. Komunikace mezi Zadavatelem a účastníky bude probíhat výhradně písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím e-mailu kontaktní osoby či elektronického nástroje Zadavatele. Kontaktní osobou Zadavatele pro účely Předběžné tržní konzultace je Mgr. Michaela Machálková, advokátka CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o., advokátní kancelář, e-mail: machalkova@akccs.cz.
- 2.2. Předběžná tržní konzultace bude pravděpodobně rozdělena do tří (případně více) kol. Zadavatel si zároveň vyhrazuje právo ukončit Předběžnou tržní konzultaci kdykoliv v průběhu jejího trvání, tedy i již po jejím prvním kole či v jeho průběhu.
- 2.3. Zadavatel účastníky informuje, že v rámci Předběžné tržní konzultace adresně oslovuje vybrané dodavatele, které vyzývá k účasti na Předběžné tržní konzultaci; současně je Předběžná tržní konzultace volně dostupná na [profilu zadavatele](#). Zadavatel dodavatele žádá, aby nejpozději v termínu dle čl. 2.5.2.1 této výzvy Zadavatele informovali:
 - i. zda se Předběžné tržní konzultace budou účastnit a pokud ano, zda tak hodlají učinit samostatně, v rámci sdružení a/nebo za využití poddodavatele;
 - ii. jaké informace a doklady nad rámec informací a dokladů poskytnutých touto výzvou a postupem dle čl. 1.5 této výzvy budou pro účast na Předběžné tržní konzultaci vyžadovat;
 - iii. jak dlouhou dobu bude potřebovat na zpracování návrhu dle čl. 2.6.2 této výzvy;
 - iv. o případných dotazech a připomínkách k nastavení Předběžné tržní konzultace a poskytnutým podkladům a informacím.
- 2.4. Kola Předběžné tržní konzultace Zadavatel popisuje níže:

2.5. **První kolo – Prohlídka místa plnění a prokázání zkušeností**

2.5.1. V rámci prvního kola Předběžné tržní konzultace Zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění, v rámci které se účastníci seznámí se základními parametry místa plnění a získají dostatek informací na to, aby se mohli relevantně účastnit druhého kola Předběžné tržní konzultace.

2.5.2. **Prokázání zkušeností s předmětem Veřejné zakázky**

2.5.2.1. Pro účast v dalších kolech Předběžné tržní konzultace je účastník povinen doložit zkušenosti s předmětem Předběžné tržní konzultace (vzor seznamu významných služeb viz příloha č. 3 této výzvy), a to **do 28. února 2024 do 10:00 hod.**

2.5.2.2. Účastník v termínu dle čl. 2.5.2.1. této výzvy předloží seznam významných služeb poskytnutých za posledních patnáct (15) let před zahájením Předběžné tržní konzultace.

2.5.2.3. Z předloženého seznamu významných služeb musí vyplývat, že účastník Předběžné tržní konzultace² ve stanoveném období realizoval:

- i. alespoň jednu (1) významnou službu poskytnutou v některém z členských států Evropské unie, jejímž předmětem bylo poradenství vztahující se ke stavbě ZEVO (zařízení pro energetické využití odpadu; dále jen „ZEVO“) s kapacitou alespoň 80.000 tun/rok odpovídající směrnici IED (2010/75/EU) a Best Available Techniques (BAT) pro spalování odpadu, nebo
- ii. alespoň jednu (1) významnou službu poskytnutou v některém z členských států Evropské unie spočívající ve zpracování studie proveditelnosti, koncepčního návrhu či jiného podobného technicko-ekonomického výstupu anebo projektové dokumentace (dále jen „projektová nebo

² Zadavatel v této souvislosti podotýká, že účastník Předběžné tržní konzultace mohl předmětné služby realizovat i jako poddodavatel či jako člen sdružení.

koncepční dokumentace"), přičemž tato projektová nebo koncepční dokumentace byla následně využita jako východisko či podklad pro povolení nebo stavbu ZEVO s kapacitou alespoň 80.000 tun/rok odpovídající směrnici IED (2010/75/EU) a Best Available Techniques (BAT) pro spalování odpadu, nebo

- iii. alespoň jednu (1) významnou službu poskytnutou v některém z členských států Evropské unie, jejíž předmětem byl návrh³ a montáž/instalace/výstavba parního kotle na spalování směsného komunálního odpadu o tepelném příkonu alespoň 30 MW založeném na technologii pohyblivého roštu.

2.5.2.4. V seznamu významných služeb musí být u každé z významných služeb vždy uvedeny: (i) celková hodnota zakázky, (ii) doba poskytování, (iii) identifikace objednatele, (iv) popis předmětu zakázky v rozsahu nezbytném k prokázání zadavatelem stanovených kritérií této Předběžné tržní konzultace a (v) kontaktní údaje na konkrétní osobu objednatele, která může řádně poskytnutí významných služeb potvrdit. Uvedené platí i v případě, že objednatelem byl Zadavatel.

2.5.2.5. Z předloženého seznamu musí v souhrnu prokazatelně a jednoznačně vyplývat splnění požadavků Zadavatele (vzor seznamu významných služeb viz příloha č. 3 této výzvy). Účastník povinně vyplní všechna stanovená pole vzoru seznamu významných služeb.

2.5.2.6. Zadavatel uvádí, že je za účelem ověření skutečností uvedených v seznamu významných služeb oprávněn kontaktovat účastníkem uvedenou kontaktní osobu pro dané významné služby (referenční zakázky).

2.5.2.7. Pro upřesnění Zadavatel uvádí, že účastník je povinen doložit takové referenční významné služby, které splňují všechny výše stanovené požadavky, a byly v průběhu výše uvedené doby dokončeny (tzn. realizace mohla započít i dříve). Zadavatel bude za účelem prokázání požadovaných kritérií akceptovat i takové zakázky, které byly dokončeny po zahájení Předběžné tržní konzultace.

2.5.3. Prohlídka místa plnění

2.5.3.1. Prohlídka místa plnění se bude konat v areálu společnosti SAKO Brno na adrese Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, přičemž místo setkání účastníků Předběžné tržní konzultace bude na vrátnici daného areálu. **Prohlídka místa plnění bude Zadavatelem organizována dne 19. února 2024 od 10:30 hod.** Konkrétní čas zahájení prohlídky místa plnění bude účastníkům potvrzen (případně upřesněn) po provedení registrace (viz níže).

2.5.3.2. Pro účast na prohlídce místa plnění je třeba se nejméně tři (3) pracovní dny před termínem jejího uskutečnění zaregistrovat zprávou odeslanou prostřednictvím elektronického nástroje či e-mailovou zprávou na adresu machalkova@akccs.cz.

2.5.3.3. Při prohlídce místa plnění se předpokládá maximální počet tří (3) osob za každého účastníka.

2.5.3.4. V návaznosti na uskutečnění prohlídky místa plnění budou mít účastníci Předběžné tržní konzultace možnost pokládat Zadavateli dodatečné dotazy, a to do **sedmi (7) dnů od jejího uskutečnění**. Na tyto dodatečné dotazy následně Zadavatel odpoví do tří (3) pracovních dnů od jejich doručení.

2.6. Druhé kolo – Návrh možných řešení

2.6.1. Druhé kolo Předběžné tržní konzultace bude zahájeno v návaznosti na ukončení prvního kola Předběžné tržní konzultace, tj. až po vypořádání dodatečných dotazů dle čl. 2.5.3.4. této výzvy.

³ Návrhem se pro účely Předběžné tržní konzultace rozumí dokumentace souborného řešení projektu – Basic Design. Dokumentace souborného řešení projektu – Basic Design definuje všechna zařízení a stavební objekty a jejich umístění v prostoru, přičemž jejím obsahem je: popis technologického procesu, návrh základních parametrů všech technologických zařízení, schéma, rozhodující komponenty a zařízení, základní požadavky na stavební část, dispozice všech budov a všech zařízení, filozofie řízení, umístění stavby ve vybrané lokalitě a popis vlivu stavby na okolí.

2.6.2. V rámci druhého kola Předběžné tržní konzultace budou ti účastníci, kteří předložili seznam významných služeb dle čl. 2.5.2. této výzvy, vyzváni k předložení návrhu, jehož předmětem bude posouzení vybraných technických aspektů pro nový (záložní) Kotel K1, který bude realizován vedle stávajících spalovenských linek K2 a K3, přičemž tento musí být plně v souladu s požadovanými emisními limity a respektovat hranice a konstrukční omezení stávající technologie (dále jen „Návrh“).

2.6.3. Návrh by měl obsahovat zejm. odpovědi na následující otázky:

- I. Je z technického a technologického pohledu možné realizovat v místě (tj. do stávající budovy) původního již demontovaného třetího spalovenského kotle nový spalovenský Kotel K1, který by měl sloužit jako kotel záložní pro stávající kotle K2 a K3?
- II. Pokud ano, popište, jaké je dle Vašeho názoru nevhodnější technické a technologické řešení realizace nového (záložního) Kotle K1? Zadavatel v této souvislosti uvádí, že je pro něho prioritou minimalizace investičních nákladů pod podmínkou plnění stávajících emisních limitů a Best Available Techniques (BAT).
- III. Do tabulky, která tvoří přílohu č. 4 této výzvy, shrňte konkrétní specifikace Vašeho Návrhu popsaného v odpovědi na otázku č. 2, a to zejm. následující parametry:
 - a. předpokládané investiční náklady (v Kč bez DPH),
 - b. odhad doby projektování, povolovacích procesů a výstavby,
 - c. dopad realizace na stávající provoz (omezení provozu) a odhad doby omezení,
 - d. vertikální / horizontální provedení,
 - e. očekávaná potřebná výška kotelny (v metrech) a očekávaný rozsah stavebních úprav,
 - f. využití stávajícího systému čištění spalin (ANO x NE),
 - jsou-li možné obě možnosti, uveďte relevantní údaje pro všechny požadované specifikace, které budou pro tyto varianty odlišné.

2.6.4. **Návrh bude Zadavatelí doručen v souladu s odst. 2.1. této výzvy v termínu stanoveném Zadavatelem, přičemž Zadavatel bude následně posuzovat Návrhy pouze těch účastníků, kteří prokáží zkušenosti s předmětem Veřejné zakázky v souladu s čl. 2.5.2. této výzvy. K Návrhům ostatních účastníků Zadavatel nebude přihlížet.**

2.7. Třetí kolo – Diskuse k Návrhům

2.7.1. V návaznosti na ukončení druhého kola Předběžné tržní konzultace provede Zadavatel vyhodnocení předložených Návrhů a jejich interní oponenturu. Po vyhodnocení předložených Návrhů Zadavatel přistoupí k realizaci třetího kola Předběžné tržní konzultace. V tomto kole Předběžné tržní konzultace Zadavatel vyzve účastníky k diskusi nad jimi předloženými Návrhy, a to individuálně.

3. SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1 – Základní technické informace;

Příloha č. 2 – Dohoda o mlčenlivosti;

Příloha č. 3 – Vzor seznamu významných služeb;

Příloha č. 4 – Tabulka k doplnění specifikací Návrhu.

Předem Vám děkuji za spolupráci a jsem s pozdravem.

SAKO Brno, a.s.
zastoupené CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o.,
advokátní kancelář

Mgr. Michaela Machálková,
advokátka
na základě substituční plné moci

i.s. JUDr. Jaromíra Císaře, Ph.D.,
advokáta, společníka, jednatele
na základě plné moci