

Korespondenční adresa

Teplárny Brno, a.s.
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

TENZA, a.s.
Jiřina Fajtová
Svatopetrská 35/7
617 00 Brno

Váš dopis značky / ze dne
e-mail 16/11/2020

Naše značka
22605/2020/TB

Vyřizuje / linka
Ing. Chromá / 545 162 845
chroma@teplarny.cz

V Brně, dne
09/12/2020

Věc: Stanovisko k projektové dokumentaci

Akce	Odpadové hospodářství Brno II - Linka 1 - SAKO Brno, a.s.
Žadatel	TENZA, a.s.
Investor	SAKO Brno, a.s.
Zpracovatel PD	TENZA, a.s.
Účel stanoviska	Pro vydání územního rozhodnutí
Platnost stanoviska	Do 09/12/2022
MČ, k.ú.	Brno – Židenice
Ulice	Jedovnická

Vážená paní Fajtová,

uvedenou stavbou budou dotčena práva společnosti Teplárny Brno, a.s. (dále jen TB).

V oblasti plánované stavby, v blízkosti SO 513, se nachází tepelný rozvod ve vlastnictví a správě TB. Jedná se o horkovod 2xDN350/560 v bezkanálovém uložení, jehož součástí je i svazek komunikačních kabelů uložených nad horkovodním potrubím.

Trasa uvedeného horkovodu je ve Vámi dodané koordinační situaci zdokumentována.

K vydání územního rozhodnutí nemáme námitek při dodržení následujících podmínek:

1. Budou respektována příslušná ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon), zejména pak ochranné pásmo tepelného rozvodu, které činí půdorysně 2,5 m na obě strany od vnějšího okraje tepelného vedení.
2. Před zahájením vlastní realizace akce bude vytyčen podzemní tepelný rozvod TB. Bez vytyčení podzemního rozvodu nesmí být zemní práce zahájeny. Za tímto účelem kontaktujte, prosím, min. 7 dnů před vlastním vytyčením pracovníka TB (tel. 725 953 140) na odboru technického rozvoje, a to každý pracovní den od 8:00 do 9:00.



3. Základ pro potrubní most bude realizován tak, aby vzdálenost mezi jeho vnější hranou a vnějším okrajem tepelného rozvodu byla **min. 1,5 m**.
4. Zemní práce v ochranném pásmu tepelného rozvodu TB budou prováděny obezřetně bez použití mechanismů klasickým ručním nářadím.
5. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu tepelného rozvodu tam, kde dojde k porušení stávajícího hutněného nadloží tepelného rozvodu, společnost TB žádá, aby stavebník (investor) zajistil úpravu nadloží, včetně jeho hutnění na předepsané parametry.
6. V případě odkrytí tepelného rozvodu bude před provedením zpětného záhozu v místě odkrytí tepelného rozvodu provedena vizuální kontrola za účasti zástupce TB. Z provedené kontroly bude vyhotoven protokol potvrzený oběma stranami. Současně bude proveden zápis do stavebního deníku. Oba pořízené doklady budou sloužit pro úkony příslušného stavebního úřadu před uvedením k jejímu užívání dle § 120, 122 nebo 123 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. Za tímto účelem kontaktujte, prosím, rovněž pracovníka TB.
7. V případě jakéhokoli poškození zařízení v majetku nebo správě TB v souvislosti s realizací předmětné akce bude obratem přizván zástupce TB, se kterým bude o škodní události sepsán zápis. Současně budou bez průtahů provedeny potřebné následné úkony a opravy k odstranění příčin a následků škodní události a to na náklady investora (zhotovitele) předmětné akce. TB si vyhrazují nárok na náhradu celkově vzniklé hmotné a finanční škody a to včetně nároků, plynoucích z přerušení smluvních dodávek tepelné energie.
8. V průběhu realizace celé akce bude zachován časově neomezený přístup k tepelnému zařízení TB i do jeho ochranného pásma z důvodu bezproblémového zachování provozu tohoto zařízení společnosti TB.
9. Staveništní doprava v ochranném pásmu tepelného rozvodu pod nezpevněnými komunikacemi, v rostlém terénu apod. bude řešena tak, aby nebylo zařízení společnosti TB přetěžováno svislým tlakem, např. překrytím silničními panely apod. Zatížení terénu v ochranném pásmu tepelného rozvodu žádáme dodržet na hodnotě max. 10 kPa. Při kladení více krycích panelů nebo desek budou jejich delší svislé plochy v místě spojování orientovány pokud možno kolmo k ose chráněného potrubí. Nepřípustné je umístění spojů panelů v ose potrubního svazku a přímo nad potrubím tepelného rozvodu.
10. Investor prokazatelně seznámí pracovníky dodavatele s obsahem tohoto stanoviska a s vytyčenou trasou tepelného rozvodu.

Toto stanovisko platí pro dokumentaci doručenou do TB dne 16/11/2020 v příloze e-mailu se žádostí o vyjádření a doplněnou o koordinační situaci, která nám byla doručena taktéž e-mailem dne 08/12/2020.

S pozdravem

.....
Ing. Pavel Škaroupka
vedoucí odboru technického rozvoje s pověřením